

**Алексей Новиков, Алексей Новиков**

**79853310521**

🕒 Создано: 19.02.2026 в 18:59

Обновлено: 21.02.2026 в 02:46

**Москва, переулок Хилков, 1**

**430 000 ₺**

Москва, переулок Хилков, 1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Хилков переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

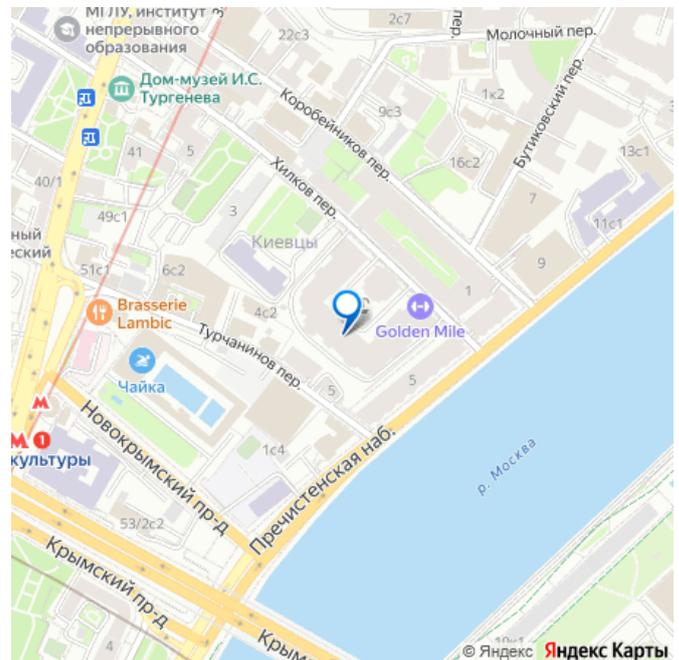
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

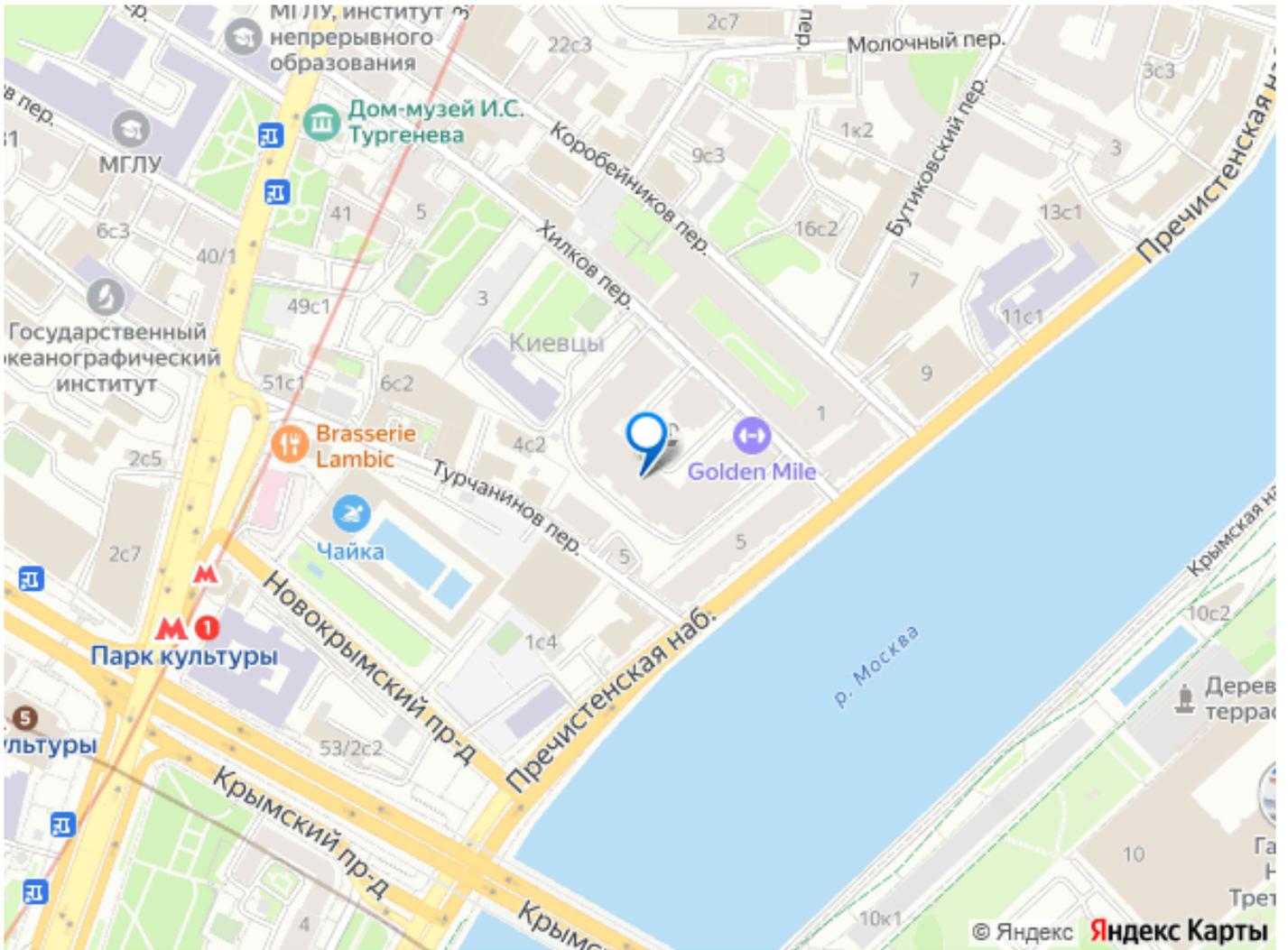
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдается эксклюзивная квартира в одном из наиболее престижных жилых комплексов Москвы — Остоженка Парк Палас, расположенном по адресу Хилков переулок, д. 1, в самом сердце легендарного района Хамовники в Центральном административном округе. Это жилье — символ городской элитарности и статуса: архитектура в классическом стиле с натуральным камнем, подземный паркинг, закрытая охраняемая территория и продуманная инфраструктура создают атмосферу комфорта и безопасности. Преимущества расположения — одно из ключевых достоинств: метро «Парк культуры» и «Кропоткинская» в пешей доступности, набережная Москвыреки, парк Горького и все лучшие объекты центральной Москвы буквально за углом. Квартира идеально подходит тем, кто ценит высокий уровень комфорта, престижный адрес и стильную городскую жизнь, сочетая тишину исторического переулка и близость к культурной, деловой и развлекательной

инфраструктуре столицы.





Move.ru - вся недвижимость России