

Создано: 29.02.2024 в 21:02

Обновлено: 15.01.2026 в 17:36

<https://move.ru/objects/9288042603>

Михаил Соколов, HYDE Residences

**79104883117**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**420 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

115 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>

Этаж

55/68

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

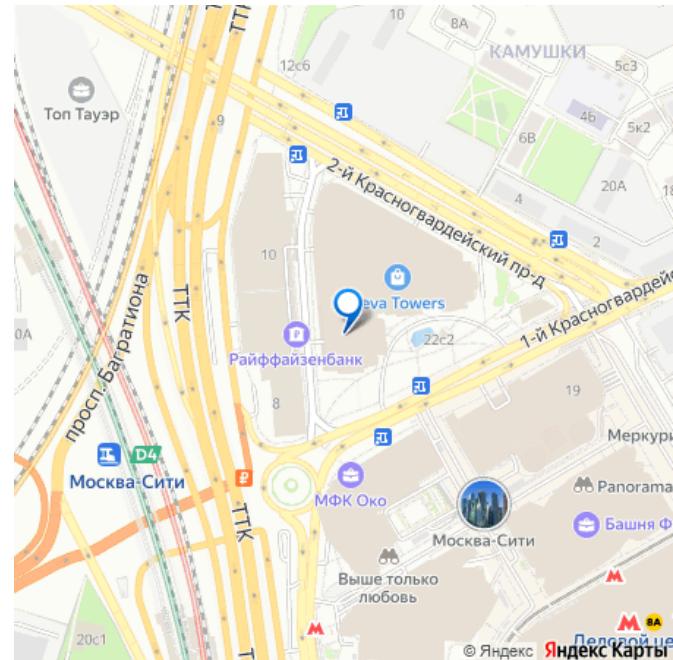
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

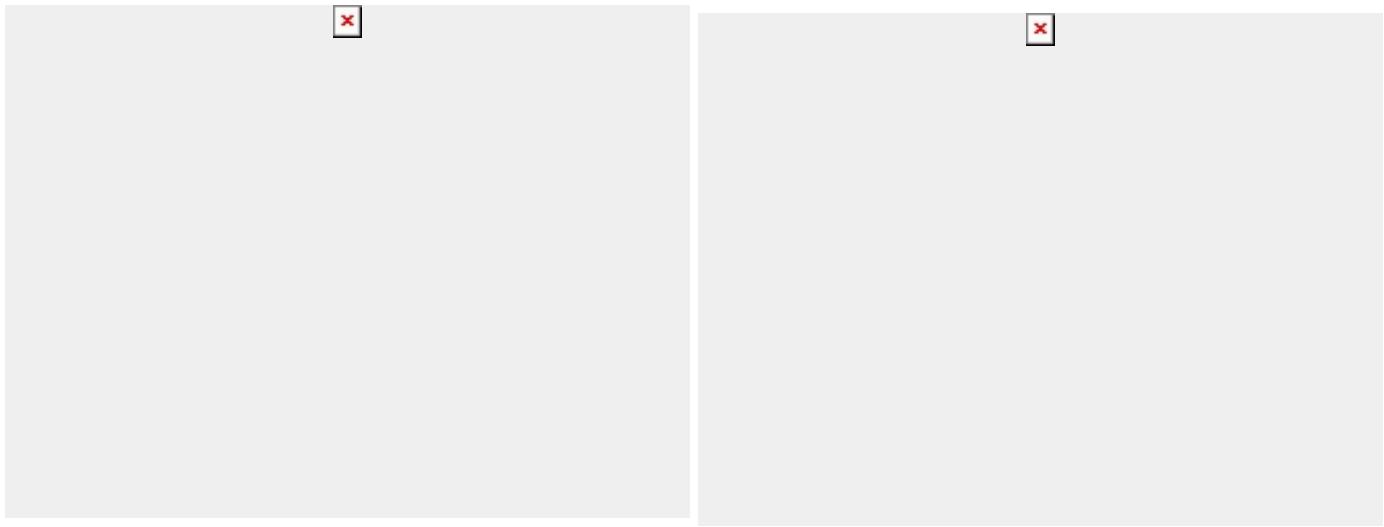
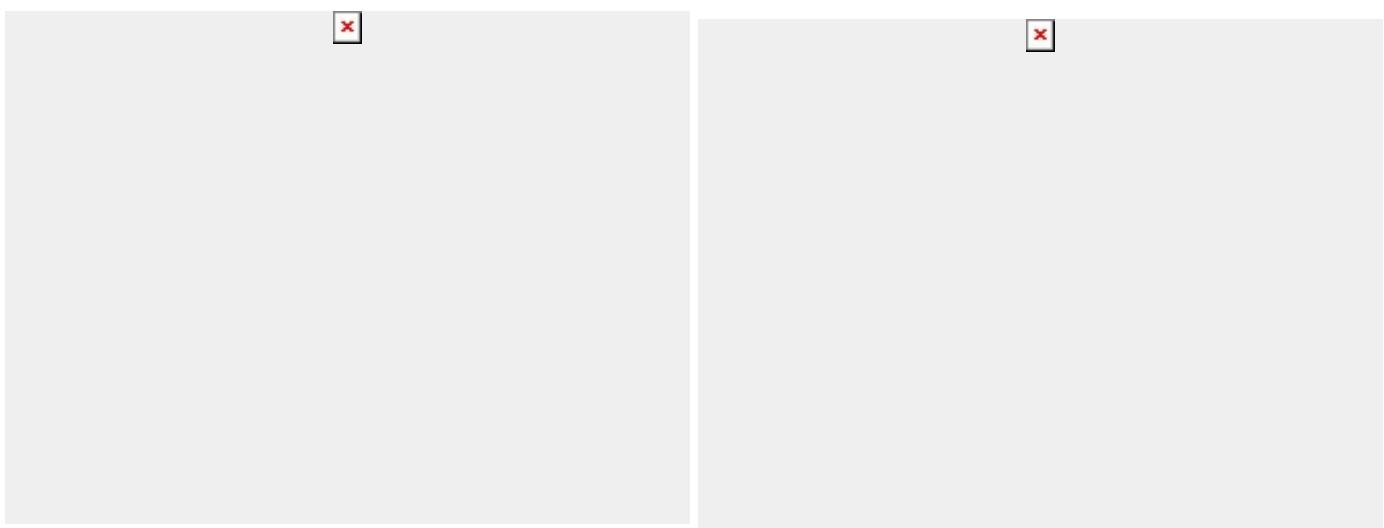
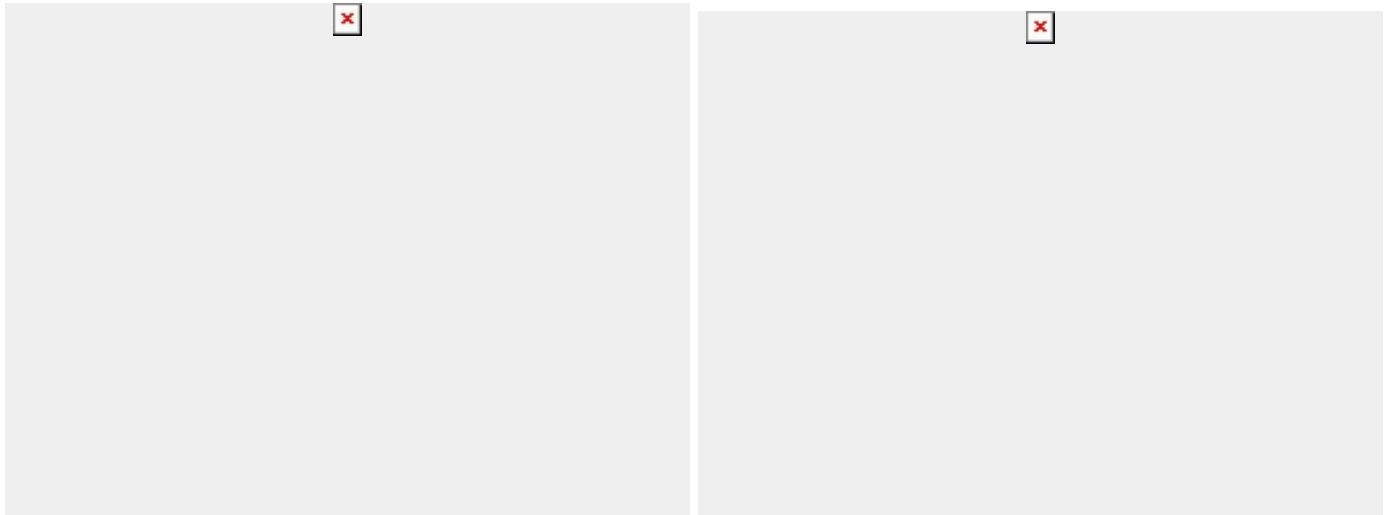
да

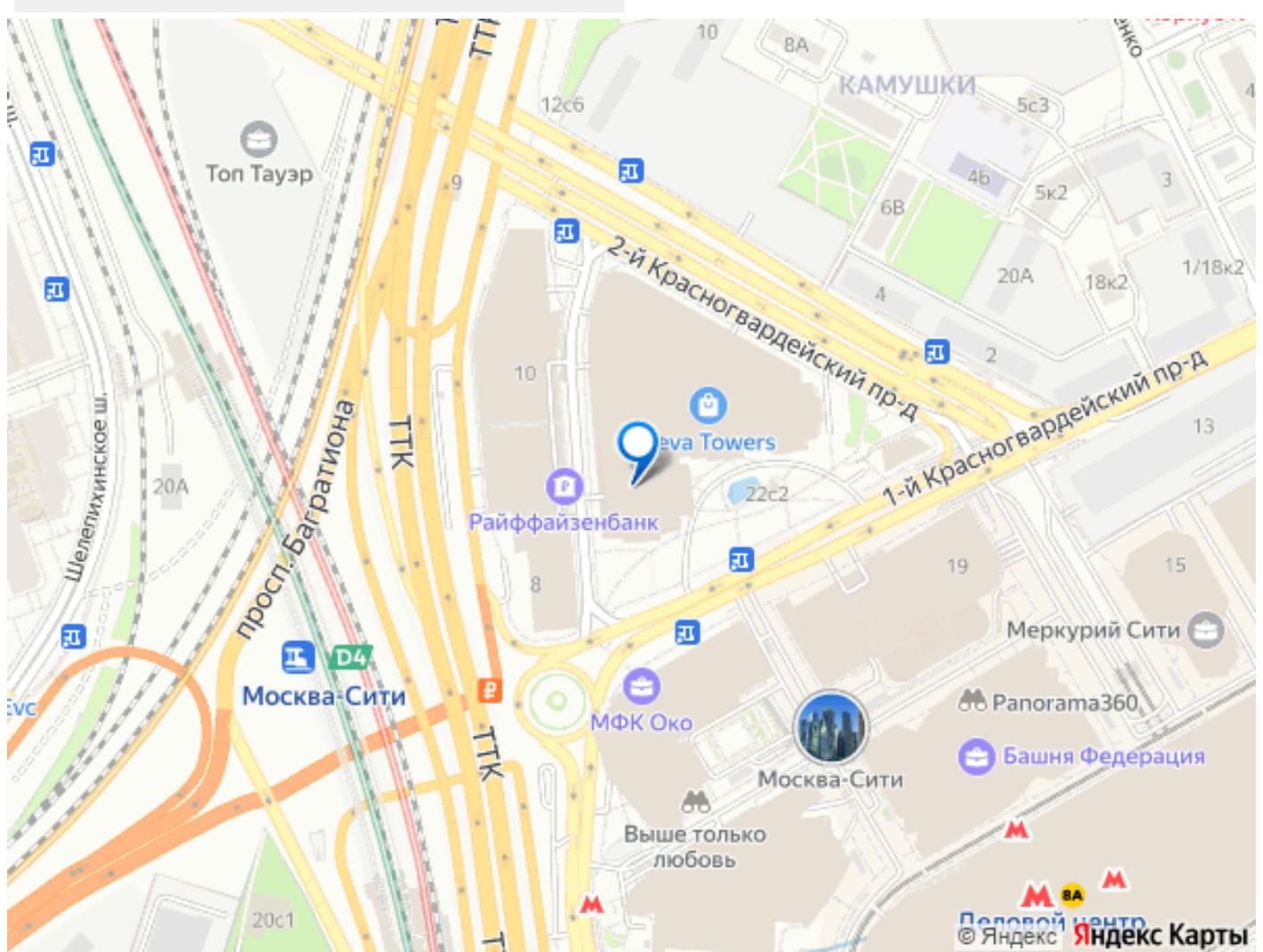
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается просторный, функциональный 3-х комнатный апартамент на 55-м этаже элитного Жилого Комплекса NEVA TOWERS, расположенного в сердце деловой Москвы - Москва-Сити. Дизайнерский ремонт, развитая инфраструктура вокруг и потрясающий вид на город - ключевые особенности предлагаемых апартаментов. Своим гостям NEVA TOWERS предлагает: - Частный парк с видом на башни Москва-Сити, где можно устроить пикник на траве, выпить коктейль у бассейна или насладиться ночными огнями Сити вечером - Фитнес клуб SPA Crocus Fitness Neva Towers на 4 этаже, оснащенный передовым оборудованием и хаммамом. Также имеется собственный бассейн с панорамными окнами с переходом в джакузи под открытым небом и частной террасой. - Зону СПА, включающую в себя сауну, косметологические кабинеты, студию маникюра и стилистов; фитнес-бар и лаунж

зону - Сервис «Мир Сити», осуществляющий  
бесплатную доставку из ресторанов,  
магазинов, цветочных бутиков и другие  
услуги в режиме 24/7 - Множество кафе и  
ресторанов с кухней на выбор





Move.ru - вся недвижимость России