

🕒 Создано: 19.02.2026 в 15:46

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 13:31

**Москва, улица Малая Ордынка, 19**

**1 200 000 ₺**

Москва, улица Малая Ордынка, 19

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

<https://move.ru/objects/9290321883>

**Ашихмин и партнёры, Ашихмин и партнёры**

**79859940712**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Общая площадь

147.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

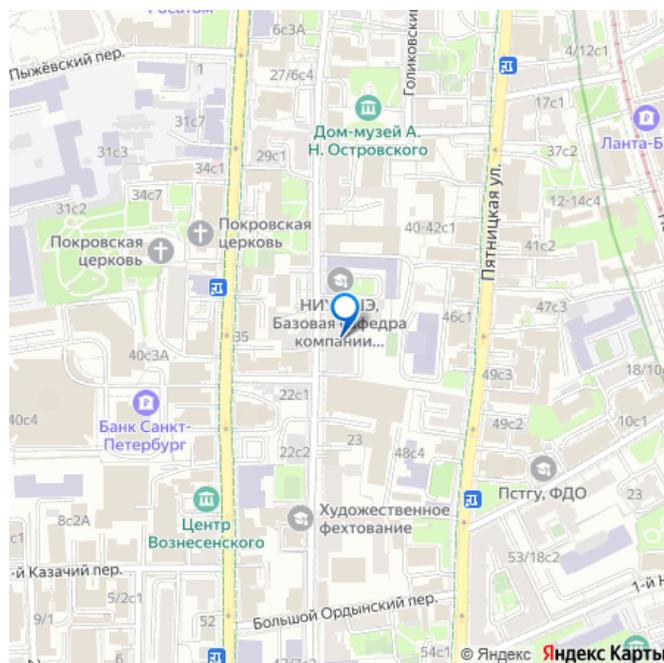
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

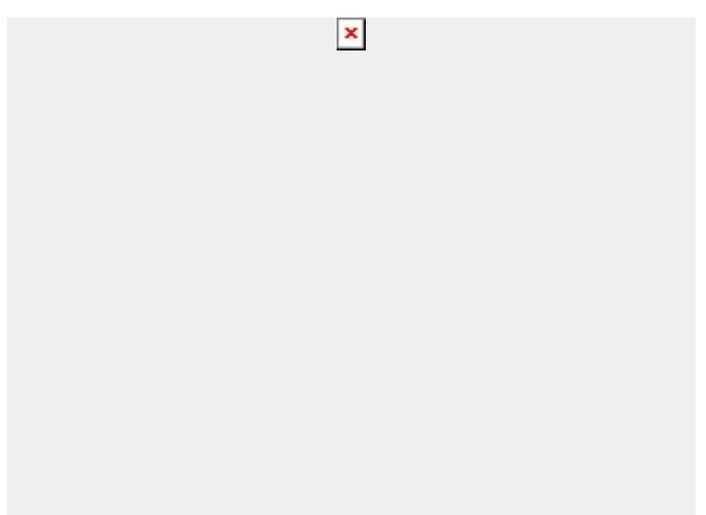
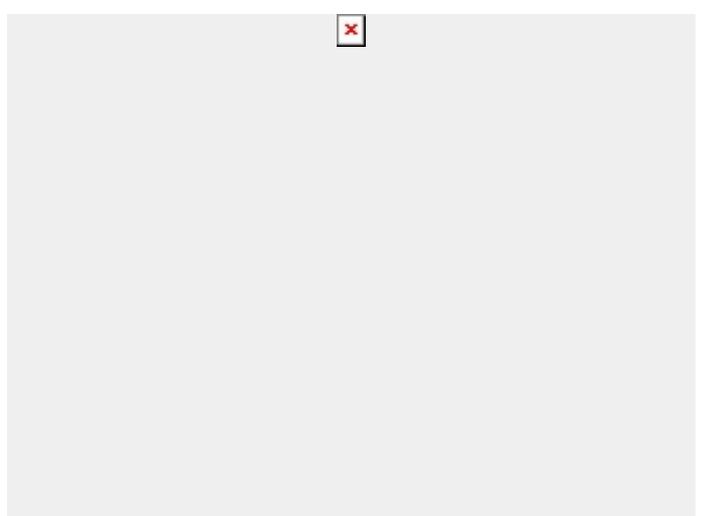
2019 г.

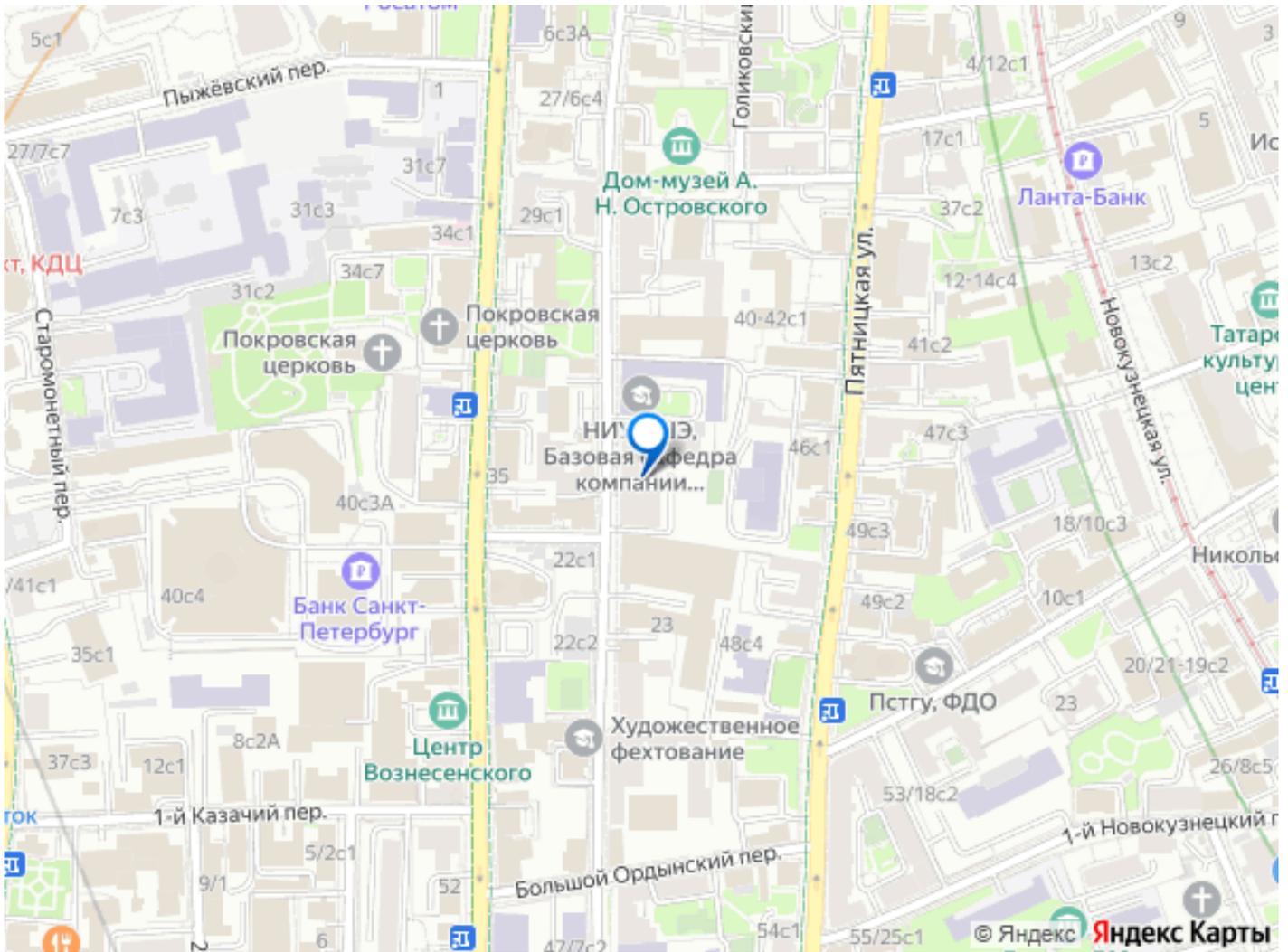
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## **Описание**

Изысканная квартира площадью 147 м<sup>2</sup> расположена на 3 этаже клубного дома Малая Ордынка 19. Функциональная планировка включает: светлую гостиную, совмещенную с кухней-столовой, две спальни, две ванные комнаты, гостевой санузел, две гардеробные, постирочную комнату и два балкона. В квартире выполнен авторский дизайн с дорогой отделкой и мебелью: натуральное дерево, мрамор, бытовая техника Smeg и Neff, тщательно подобраны декор и искусство. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, капсульная система звукоизоляции и звукоподавления. Панорамные окна в пол и высокие потолки усиливают инсоляционные характеристики квартиры. Безусловным преимуществом является абсолютно новый ремонт, квартира ранее не предлагалась в аренду. Есть возможность снять машино-место в подземном паркинге. Жилой комплекс Малая Ордынка 19 это 6-этажный клубный дом с квартирами делюкс-класса, расположенный в районе Замоскворечье. Архитектура элитного проекта разработана специалистами бюро ADM. Для отделки фасада использовались натуральные материалы: юрский мрамор, немецкий кирпич, натуральное дерево и моллированное стекло. Внутренняя территория закрыта и выполнена по индивидуальному проекту: ландшафтный двор-сад с приватными зонами для отдыха и

уникальной детской площадкой. Поблизости находятся Парк Горького, Музеон, Третьяковская галерея, премиум фитнес-клуб, кафе и рестораны. В четырех километрах — Кремль и Красная Площадь. Дом располагается в трех минутах ходьбы от Третьяковской галереи в Лаврушинском переулке. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью Большой Ордынки и Садового кольца.





Move.ru - вся недвижимость России