

Создано: 27.01.2026 в 11:30

Обновлено: 27.01.2026 в 18:20

<https://move.ru/objects/9288393265>**Ирина, КЛЮЧ РЕШЕНИЯ****89251234567****Москва, Ходынский б-р, 5к4****260 000 ₽**

Москва, Ходынский б-р, 5к4

Улица

[бульвар Ходынский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

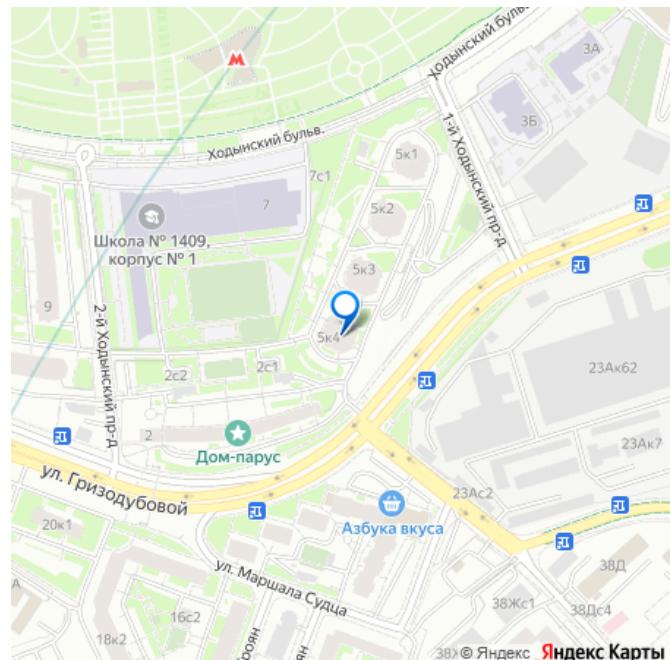
3

Общая площадь

150 м²

Этаж

30/32

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

СТАТУС, СТИЛЬ, КОМФОРТ И ВИДЫ: 150 м² В ЛЕГЕНДАРНОМ ГРАНД-ПАРКЕ На 30-м этаже бизнес-класса Гранд-Парк ждет своих резидентов просторная и светлая квартира. Это идеальный выбор для тех, кто ценит тишину, панорамные виды на Москву.

ИНТЕРЬЕР И ПЛАНИРОВКА: Дизайн квартиры

выполнен в гармоничном союзе современной классики и утонченного английского стиля. Весь интерьер в спокойных тонах с использованием премиальных материалов, мебели и техники мировых брендов.

Продуманное пространство: - Гостиная: просторный зал для семейного отдыха - Кухня столовая: эргономичная зона - Первая спальня с вместительной гардеробной зоной - Вторая спальня с гардеробной и выделенным кабинетом для работы и творчества -

Функциональность: 2 совмещенных санузла с душевой и ванной, отдельная постирочная (хозблок) - Просторный холл Преимущества и удобства: - Высокие потолки добавляют максимум воздуха и визуального простора - Система вентиляции для идеального микроклимата и кондиционеры в трех зонах - Подогрев полов в санузлах - Дополнительная опция для проживающих, машиноместо на -1 этаже (отдельно, по согласованию) О ДОМЕ И СЕРВИСЕ: Кирпичный дом башня в 32 этажа с современным эстетичным фасадом.

Элегантная парадная с лаундж-зоной создает атмосферу уюта и приватности с первого шага. Безопасность на высшем уровне: закрытая территория, видеонаблюдение 24/7 и приветливый консьерж. Во дворе современные детские и спортивные площадки. В доме расположен английский детский садик и медицинский центр.

ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: Хорошевский район это престиж и удобство в каждой детали - Зеленые зоны: рядом расположены парк Ходынское поле и Березовая роща - Спорт: через калитку новые теннисные корты, рядом стадионы ЦСКА, ВЭБ Арена и Мегаспорт. - Шопинг и досуг: до крупнейшего ТЦ Авиапарк 2 минуты пешком. - Транспортная доступность: удобный выезд в центр и на основные магистрали. До

ближайшего метро ЦСКА 2 минуты пешком.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Идеальный вариант для тех, кому важно не просто жилье, а дом со своим характером и высоким социальным статусом окружения. Мы приглашаем к долгосрочному проживанию людей, умеющих ценить премиальное качество и эстетику классического стиля. Будем рады семье с детьми, которая ценит уют и порядок и будет бережно относиться к интерьеру, как к собственному дому. ЗВОНИТЕ и записывайтесь на просмотр.

