

Создано: 01.12.2025 в 14:38

Обновлено: 25.12.2025 в 19:38

<https://move.ru/objects/9287060596>

**Специалист Екатерина Викторовна,
Shop Real Estate**

**79856337495, 7915169
2426**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

189 000 ₽

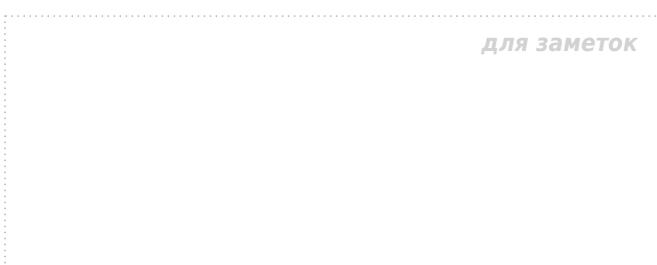
Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

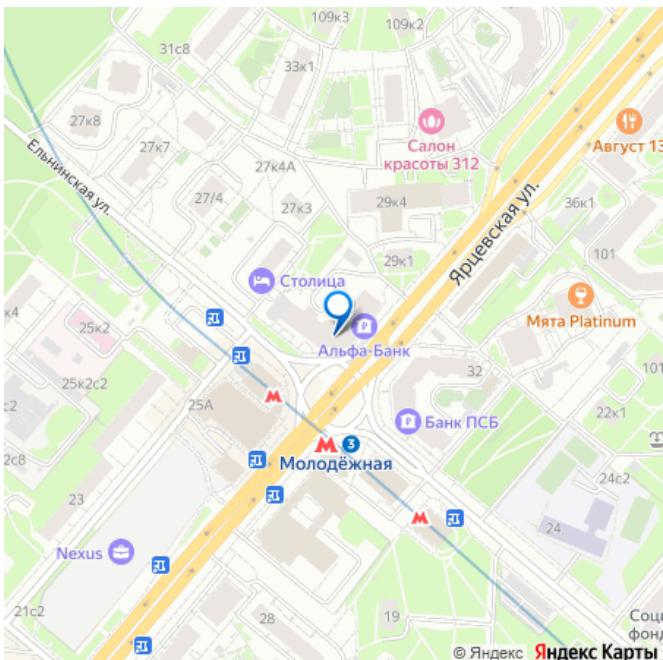
21.2 м²

Общая площадь

151 м²

Этаж

22/31



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается квартира в Жилом комплексе `O2xygen`, год постройки 2009
Электроэнергия, вода по счетчикам
отопление и вывоз ТКО) Оплата за первый
месяц проживания (страховая сумма =
одному месяцу проживания). VIP
предложение квартиры в доме бизнес-класса
в жилом комплексе `O2xygen` с
качественным евроремонтом. 1 минута
пешком от метро Молодежная и от
лесопарковой зоны. Квартира выглядит
свежо и готова к заселению Возможен заезд
Арендатора со своей мебелью в гостиную и
гостевую комнаты Строго без животных
Возможна сдача в аренду двухуровневого
парковочного места на подземном паркинге
за отдельную плату 20 000 р. (на текущий
момент сдано)) Оплата аренды будет
происходить только по безналичному расчету
через банк! Дом сдан в 2009 г., находится на
огороженной территории с охраной,
собственной службой эксплуатации, детской
игровой площадкой и охраняемой парковкой,
въезд на территорию по пропускам. Окна
квартиры выходят на центр Москвы и на

лесопарковую зону. Квартира оснащена: - 3 застекленные лоджии, 2 из которых утепленные, с подогревом полов и абсолютно звуконепроницаемы. Можно использовать в качестве рабочего кабинета. - 2 ванных комнаты: одна (гостевая) с душевой кабиной, унитазом и раковиной; другая (хозяйская) с ванной, душ. кабиной, унитазом, биде и 2 раковинами. - отдельная хозяйственная комната с встроенными шкафами - отдельная гардеробная комната в спальне, 2 встроенных шкафа-купе в прихожей - подогрев полов на кухне, во всех сан-узлах, на 2 лоджиях - в каждой комнате и на кухне кондиционеры Mitsubishi Electric - вся необходимая бытовая техника и сантехника немецкие У собственника есть пожелания к Арендатору По всем вопросам, звоните



