

Создано: 10.01.2026 в 00:46

Обновлено: 09.01.2026 в 23:45

<https://move.ru/objects/9287882466>

Арсения Аникеева, Whitewill Аренда

79843312813

Москва, Староконюшенный переулок, 33

455 000 ₽

Москва, Староконюшенный переулок, 33

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Староконюшенный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

152 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

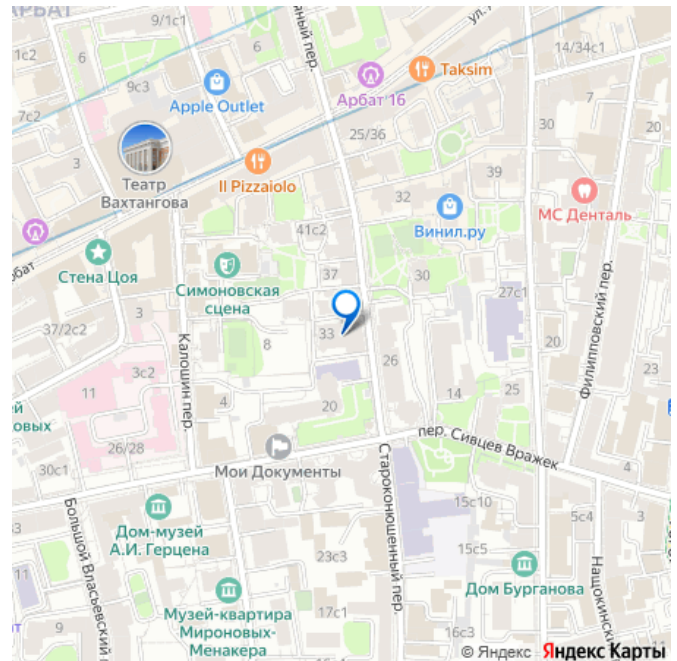
Квартира в новостройке

да

парковка

Описание

для заметок



Бонус партнёрам 50%. Двухуровневая квартира с 2-мя спальнями общей площадью 152 м² в отреставрированном особняке в переулке Арбата. Квартира расположена на 3-м этаже. Выполнен дизайнерский ремонт в авторском стиле. Полы выложены натуральным орехом, часть стен оформлена открытой кирпичной кладкой, в гостиной и спальне установлены действующие камины. Благодаря потолку высотой 6 метров и большим окнам пространство наполнено естественным светом и воздухом. На 1-м уровне спланирована кухня-гостиная с обеденной зоной, мастер-спальня с санузлом, прихожая. На втором уровне расположены комната отдыха в китайском стиле со старинными восточными литографиями и кабинет, который можно использовать как вторую спальню, с ванной комнатой. Квартира полностью укомплектована эксклюзивной мебелью Armani, Provasi и Ego, ковры Marni. А так же, оборудована бытовой техникой Kuppersbusch, TV Sony, кондиционеры Daikin. Клубный дом «Староколюшенный, 33» расположен в центральном округе Москвы, в районе Арбат. Станции метро «Кропоткинская» и «Арбатская» находятся в пределах 12-и минут от комплекса. За 3 минуты прогулки можно дойти до Старого Арбата. До Садового кольца на машине можно доехать за 4 минуты, а до ТТК — за 10 минут.

Инфраструктура района: школа 1233, школа 59 имени Николая Гоголя, гимназия 1529 имени Александра Грибоедова, дошкольный корпус школы 1231 имени Василия Поленова, частный детский сад, Московский государственный лингвистический университет, Российская академия художеств, стена Цоя, Симоновская сцена Театра Вахтангова, государственный

Академический Театр имени Евгения Вахтангова, сквер «Экология», супермаркеты, рестораны, салоны красоты и многое другое .
Комментарий эксперта. Меня зовут Арсения Аникеева — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 3 046.



