

Создано: 10.01.2026 в 00:46

Обновлено: 09.01.2026 в 23:45

<https://move.ru/objects/9287882466>

Арсения Аникеева, Whitewill Аренда

79843312813

Москва, Староконюшенный переулок, 33

455 000 ₽

Москва, Староконюшенный переулок, 33

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Староконюшенный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

152 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

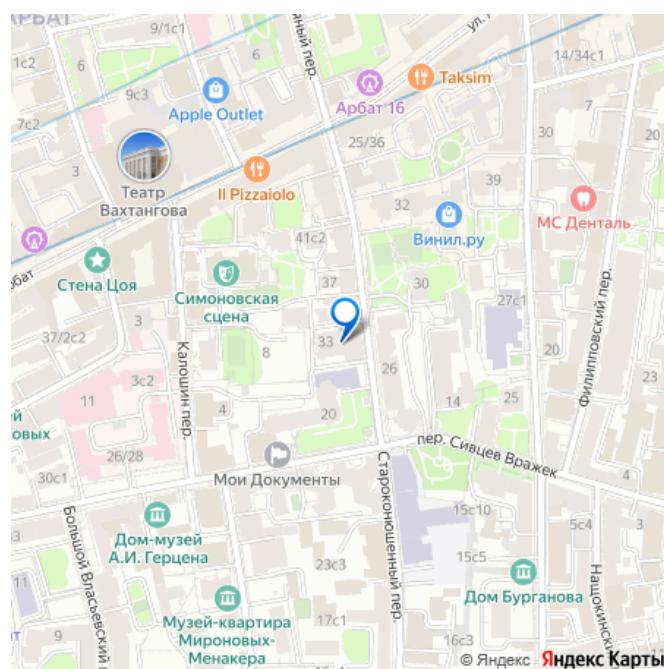
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

парковка



Описание

Бонус партнёрам 50%. Двухуровневая квартира с 2-мя спальнями общей площадью 152 м² в отреставрированном особняке в переулке Арбата. Квартира расположена на 3-м этаже. Выполнен дизайнерский ремонт в авторском стиле. Полы выложены натуральным орехом, часть стен оформлена открытой кирпичной кладкой, в гостиной и спальне установлены действующие каминны. Благодаря потолку высотой 6 метров и большим окнам пространство наполнено естественным светом и воздухом. На 1-м уровне спланирована кухня-гостиная с обеденной зоной, мастер-спальня с санузлом, прихожая. На втором уровне расположены комната отдыха в китайском стиле со старинными восточными литографиями и кабинет, который можно использовать как вторую спальню, с ванной комнатой.

Квартира полностью укомплектована эксклюзивной мебелью Armani, Provasi и Ego, ковры Marni. А так же, оборудована бытовой техникой Kuppersbusch, TV Sony, кондиционеры Daikin. Клубный дом «Староконюшенный, 33» расположен в центральном округе Москвы, в районе Арбат. Станции метро «Кропоткинская» и «Арбатская» находятся в пределах 12-и минут от комплекса. За 3 минуты прогулки можно дойти до Старого Арбата. До Садового кольца на машине можно добраться за 4 минуты, а до ТТК — за 10 минут.

Инфраструктура района: школа 1233, школа 59 имени Николая Гоголя , гимназия 1529 имени Александра Грибоедова, дошкольный корпус школы 1231 имени Василия Поленова, частный детский сад, Московский государственный лингвистический университет, Российская академия художеств , стена Цоя, Симоновская сцена Театра Вахтангова , государственный

Академический Театр имени Евгения
Вахтангова, сквер «Экология», супермаркеты,
рестораны, салоны красоты и многое другое .
Комментарий эксперта. Меня зовут Арсения
Аникеева — брокер компании Whitewill. Я
отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со
мной, чтобы получить расширенную
презентацию, больше фотографий или
договориться о просмотре. Могу провести
экскурсию по локации и познакомить вас с
этим домом. ID 3 046.



