

Создано: 15.10.2025 в 11:52

Обновлено: 08.03.2026 в 16:27

**Kalinka Group, Kalinka Group**

**79230738062**

**Москва, Ленинградский проспект, 36С9**

**700 000 ₹**

Москва, Ленинградский проспект, 36С9

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

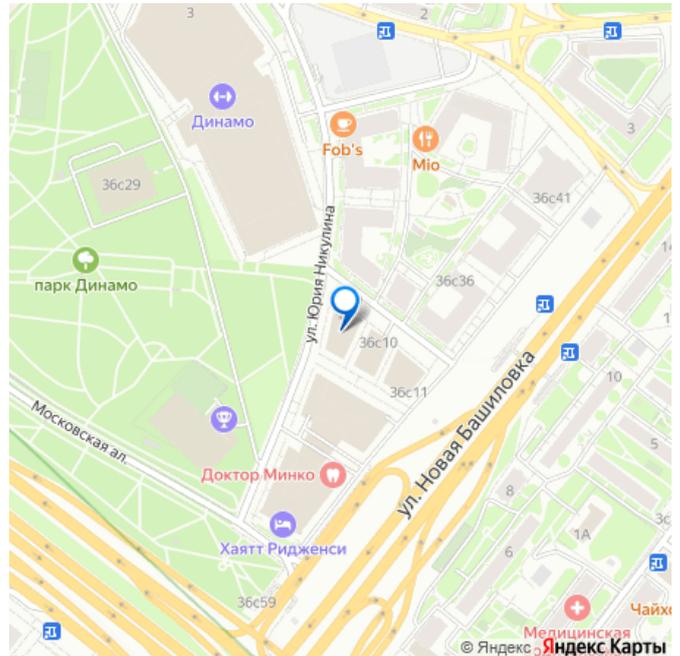
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Современные 3-х комнатные апартаменты в элитном жилом комплексе. Функциональная планировка включает в себя гостиную совмещенную с кухней и обеденной зоной. Вместительная гардеробная комната при входе. Полностью укомплектованная кухня, включая винный шкаф, кофе-машину и другую бытовую технику необходимую для комфортного проживания. Установлены дополнительные современные фильтры на воду. 2 спальни с собственными ванными комнатами и вместительными системами хранения. В апартаментах находятся оригиналы объектов искусства. Потрясающие виды. 1 м/м Место в подземном паркинге. Архитектурный проект создан в мастерской «SPEECH Чобан & Кузнецов». Высотные здания выполнены в стиле сталинской застройки, украшены барельефами и декоративной резьбой. Каждый фасад уникален в своем роде. На первых этажах апарт-комплекса расположатся рестораны, супермаркет, багетная мастерская, книжный и цветочный магазины. Здесь же для жителей откроют свои двери аптека, магазин спорт товаров, зоосалон, отделение связи, фотостудия, нотариальная контора, ателье, турагентство, химчистка, оздоровительный центр с амбулаторией и фитнес-клубом. Будут работать школы иностранных языков и танцев, детский досуговый центр.

Предусмотрены службы охраны и консьержей. Специально создана эксплуатирующая служба «Арена Парк Менеджмент», способная обеспечить сервис на уровне пятизвездочного отеля. Зеленая зона площадью 8 га станет соединяющим звеном между стадионом и жилой зоной. В парке расположатся многочисленные зоны отдыха. Также на территории Спортивного парка запроектировано здание Академии спорта тренировочный комплекс.



