

Создано: 27.10.2025 в 09:23

Обновлено: 31.12.2025 в 17:11

Москва, улица Косыгина, 10

**350 000 ₽**

Москва, улица Косыгина, 10

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Косыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

79 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

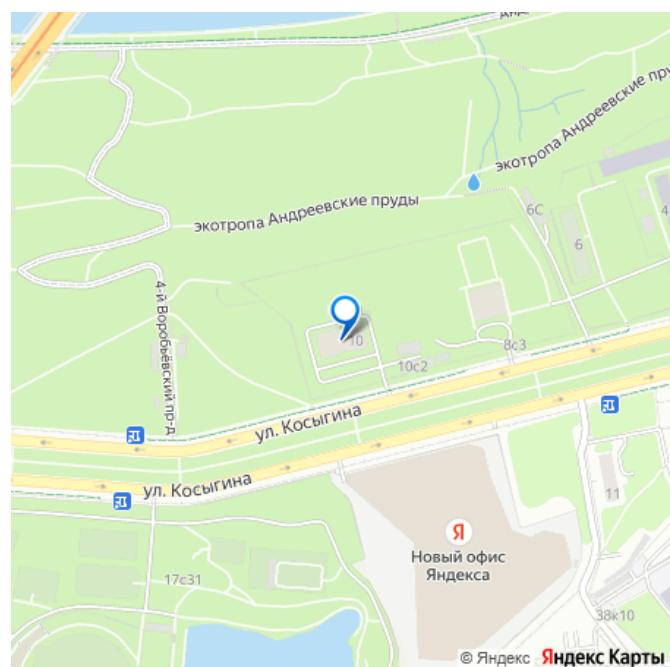
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9286083320>

**Дворянское гнездо, Дворянское гнездо**

**79151475363, 7923074  
8140**

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся впервые на длительный срок просторная трёхкомнатная квартира в историческом элитном доме, расположенному на территории природоохранной зоны государственного ландшафтного заказника Воробьёвы горы. Закрытая территория, круглосуточная охрана, строгий контроль доступа. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на парковые ландшафты заповедника. Приватность, тишина и спокойствие в центре мегаполиса, в одном из самых экологически чистых и зелёных районов Москвы. Планировкой предусмотрено: просторная гостиная 31 кв.м., отдельная кухня 19 кв.м. с застекленной лоджией, спальная комната 24 кв.м. с выходом на вторую лоджию, кабинет 24 кв.м., который возможно обустроить как ещё одну спальню. Два санузла: основной, оборудованный ванной и душевой кабиной, и гостевой санузел. Кладовая комната, просторные холлы с дополнительными встроенными шкафами. Высота потолков 3,4 м. Основная часть мебели может быть вывезена по согласованию с арендатором. Квартира уникальна своим историческим прошлым, здесь проживал советский и российский политик, занимавший

высокопоставленные посты в  
Коммунистической партии Советского Союза  
и продолжавший активную политическую  
карьеру в постсоветской России. Дом  
продолжает традиции закрытого элитного  
дома и Вашими соседями станут известные  
деятели культуры и представители  
современной бизнес-элиты. Наземная  
охраняемая парковка на территории дома.  
Аренда машиноместа в подземном паркинге  
обсуждается.



