

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:39

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 17:04

**Яна Гришко, Whitewill Аренда**

**79337879450**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/5**

**1 000 000 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 37/5

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

Этаж

39/41

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

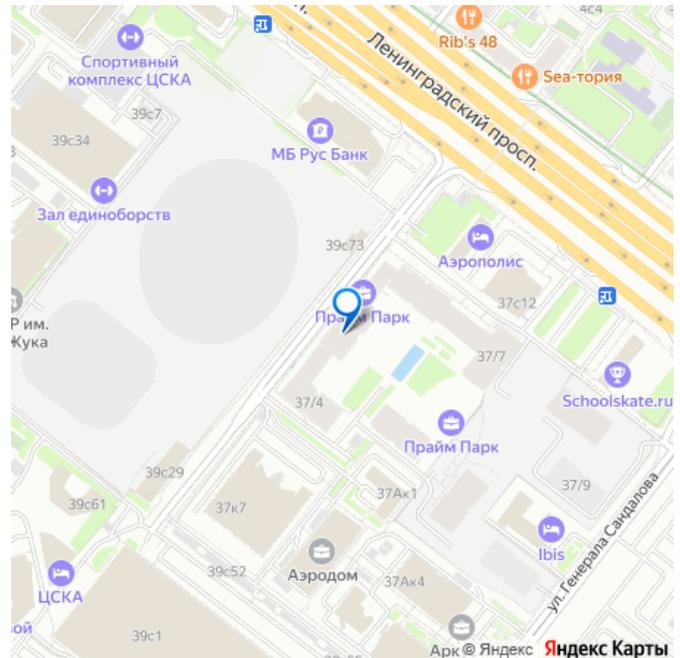
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

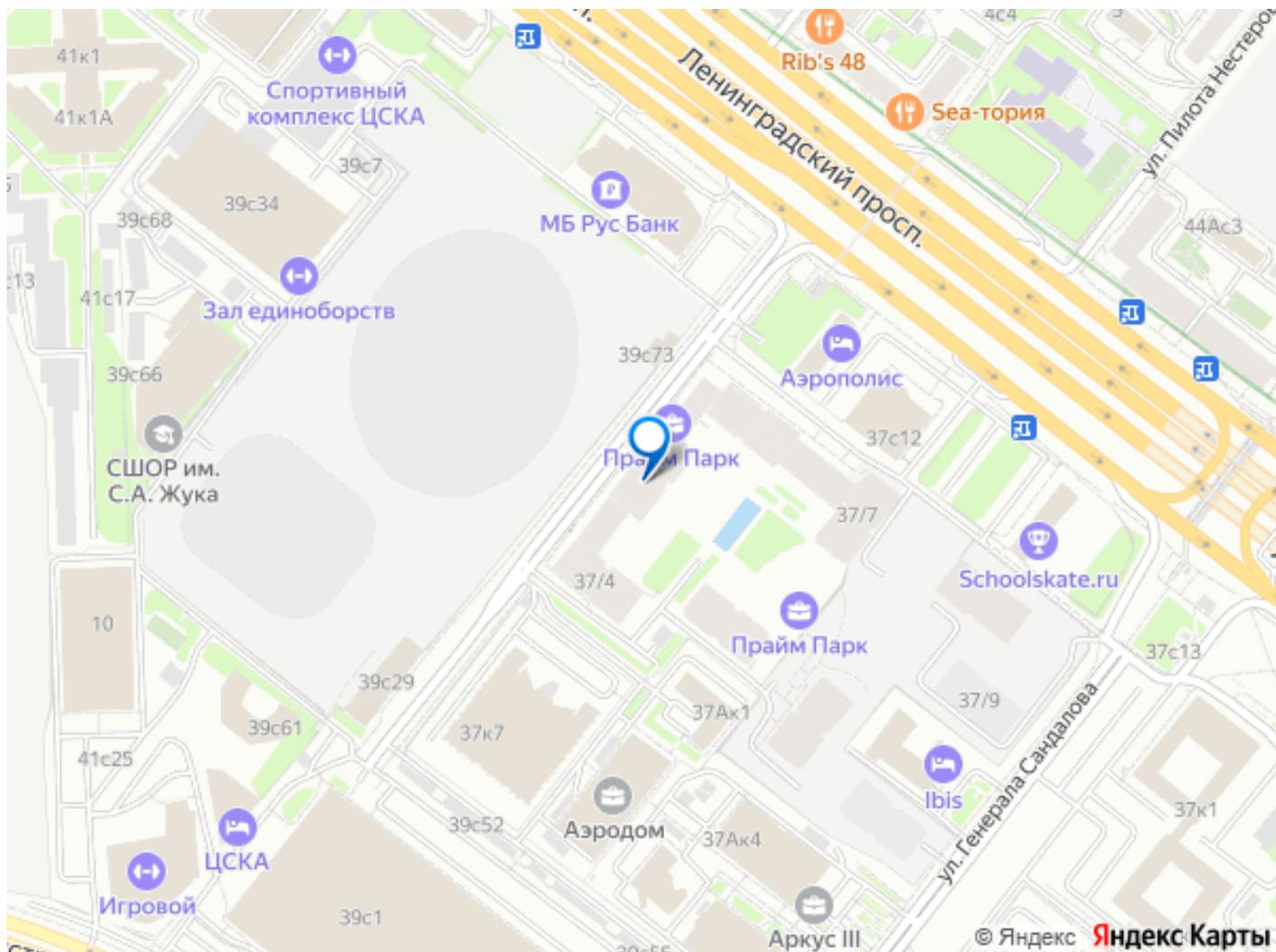
## Описание

Бонус партнёрам 50%. Видовые апартаменты площадью 160 м² в комплексе премиум-класса Prime Park. Выполнена премиальная дизайнерская отделка в стиле современной классики. В апартаментах много естественного света, панорамные окна в пол, высокие потолки. Открываются живописные виды на город. Планировка: угловая гостиная-кухня-столовая, спальня, кабинет, ванная комната, санузел с душем, гостевой санузел, гардеробные, прихожая. Апартамент полностью укомплектован мебелью и техникой. Установлена стиральная и посудомоечная машина, система кондиционирования. Главное о доме. В PRIME PARK вы живёте в ритме города и отдыхаете как в частном клубе: внутри квартала — бгектарный ландшафтный парк с аллеями, фонтаном, водой, артобъектами, детскими площадками и воркаутзонами. На первых уровнях — сервисы, кафе, рестораны, салоны и фитнесцентр, чтобы не покидать двор. Архитектурный ансамбль башен до 41 этажа

с видовыми квартирами, территория закрыта от машин, паркинг — под землёй. Локация — Ленинградский проспект, 37: близко к центру, но с пригородным комфортом — зелень и крупные парки рядом, городская инфраструктура в шаговой доступности. Главное о локации. Хорошёвский — «город в городе»: утро — пробежка по аллеям парка Ходынское поле с прудами, детскими площадками и сухим фонтаном; днём — отдых на траве или катание на роликах и самокатах. Для спорта — ВЭБ Арена (матчи ЦСКА, концерты) и Дворец спорта Мегаспорт (ледовые шоу, турниры). Перед премьерой — бокал в брассери на Ходынском бульваре или стейк в Torro Grill. Для семьи важна учебная инфраструктура: школы 1409, 1288 и школа 141 им. Рихарда Зорге, входящая в лучшие подборки округа. Редкое сочетание зелени, спорта, гастрономии и сильных школ без дальних переездов. Комментарий эксперта. Меня зовут Яна Гришко — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 2 236.







Move.ru - вся недвижимость России