

Андрей Гришко, Whitewill Аренда
79852295970

Создано: 29.07.2025 в 16:02
Обновлено: 06.12.2025 в 11:30

**Москва, Пречистенская набережная,
17-19**

1 000 000 ₽

Москва, Пречистенская набережная, 17-19

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

122 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

165 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2008 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

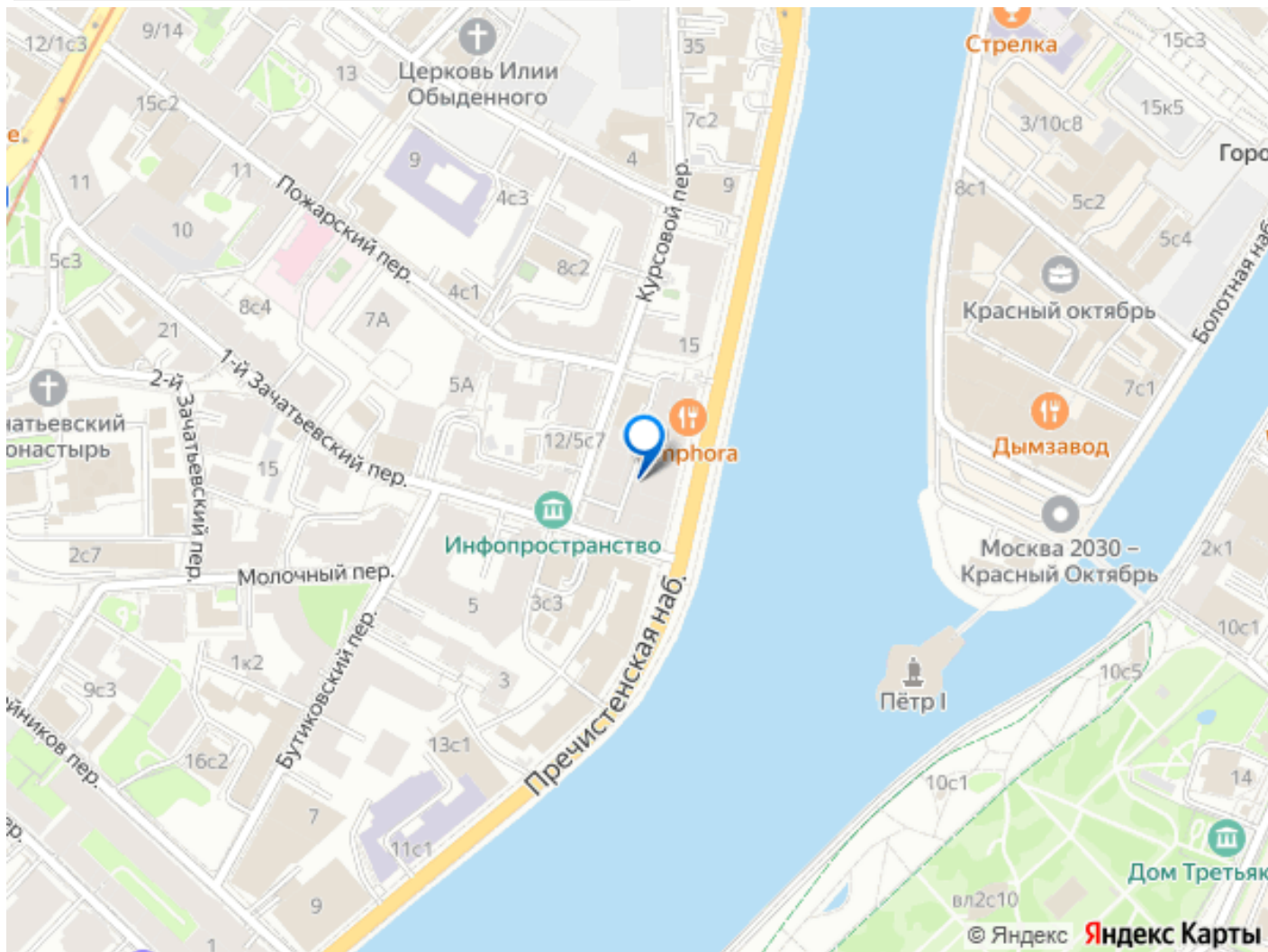
Описание

Бонус партнёрам 50%. Окрестности Остоженки известны частными галереями. Авангардный пентхаус на Пречистенской набережной мог бы стать одной из них — но это арт-пространство открыто только для вас. Смелый дизайн дополняется головокружительными видами: с одной стороны Москва-река, парк «Музеон», стрелка Болотного острова и «Красный Октябрь», с другой — старинные переулки, Храм Христа Спасителя и Патриарший мост. Обилие окон даёт круговой обзор и отражает динамику дня: от первых утренних лучей, когда вы выходите на пробежку по набережной, до мягкого закатного солнца, когда вы возвращаетесь домой и передаете привет бронзовому Петру в окне. Серый фон подчеркивает архитектурную графику и выводит на первый план сочные акценты: жёлтый бархатный диван с каретной стяжкой, малиновое кресло, золотой кофейный и синий рабочий стол, зеркальный декор. Мягкое, как облако, кресло зовёт понежиться у камина. Длинная барная стойка с рядом алых стульев ждёт, когда вы устроите кофейный рейв с видом на исторический центр. Мастер-спальня в

густом фиолете держит заданный уровень. Стилизованные под гравюры обои за бархатным изголовьем, гляцевый туалетный столик с золотым табуретом и грубая металлическая консоль добавляют блеска и характера. Здесь же выход на балкон, чтобы любоваться городом с высоты. Главное о квартире: седьмой этаж, 165 метров, кухня-гостиная с отдельной кладовой, мастер-спальня с балконом и гардеробной, вторая спальня, два санузла с душевыми, гостевой санузел. Прямой выход к лифту, доступ на этаж только с магнитным ключом. В стоимость включено машино-место в подземном паркинге, есть возможность арендовать ещё одно. Главное о доме. Barkli Plaza выходит на Пречистенскую набережную, и в кадре — Москва-река, купола Храма Христа Спасителя и силуэт центра. Архитектура играет стеклом и светлым камнем: строгие вертикали, широкие проёмы и панорамные окна задают современный ритм Остоженки. В лобби — высокий потолок, натуральные материалы, латунные акценты, стойка ресепшн и мягкие кресла для встреч. Между объёмами сформировали приватный двор без машин с озеленением и подсветкой. Внутри работают камерные лаунжи и небольшие пространства для работы. На первых этажах — городские сервисы. Многоуровневый паркинг с лифтовым доступом дополняет ежедневный маршрут. Главное о локации. Адрес на Пречистенке окружён музеями и галереями — буквально за углом Дом Музыки и Музей изобразительных искусств имени Пушкина. По вечерам жители выбирают рестораны на Остоженке или уютные кафе на Патриарших. Школьников здесь часто отдают в гимназию 1529 и школу 57. Кремль и Красная площадь находятся всего в 15 минутах пешком.

Комментарий эксперта. Меня зовут Андрей Гришко — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 4 116.





Move.ru - вся недвижимость России