

Создано: 13.11.2025 в 15:51

Обновлено: 23.01.2026 в 19:41

<https://move.ru/objects/9286579964>

Иван Чеченев, Whitewill Аренда

**79162331844**

## Москва, Садовническая улица, 61С2

**550 000 ₽**

Москва, Садовническая улица, 61С2

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

155 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

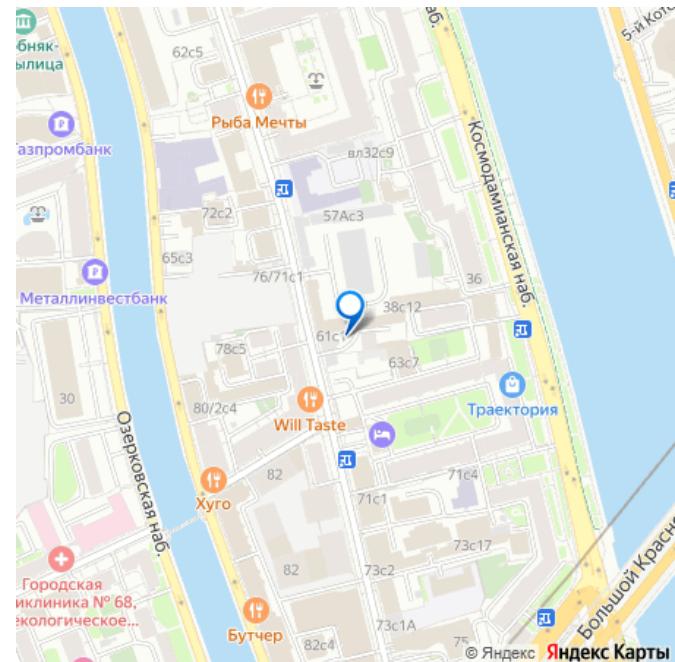
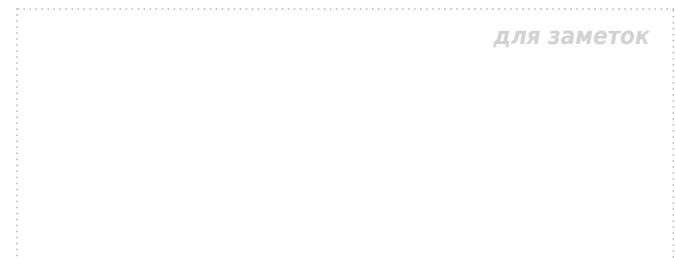
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

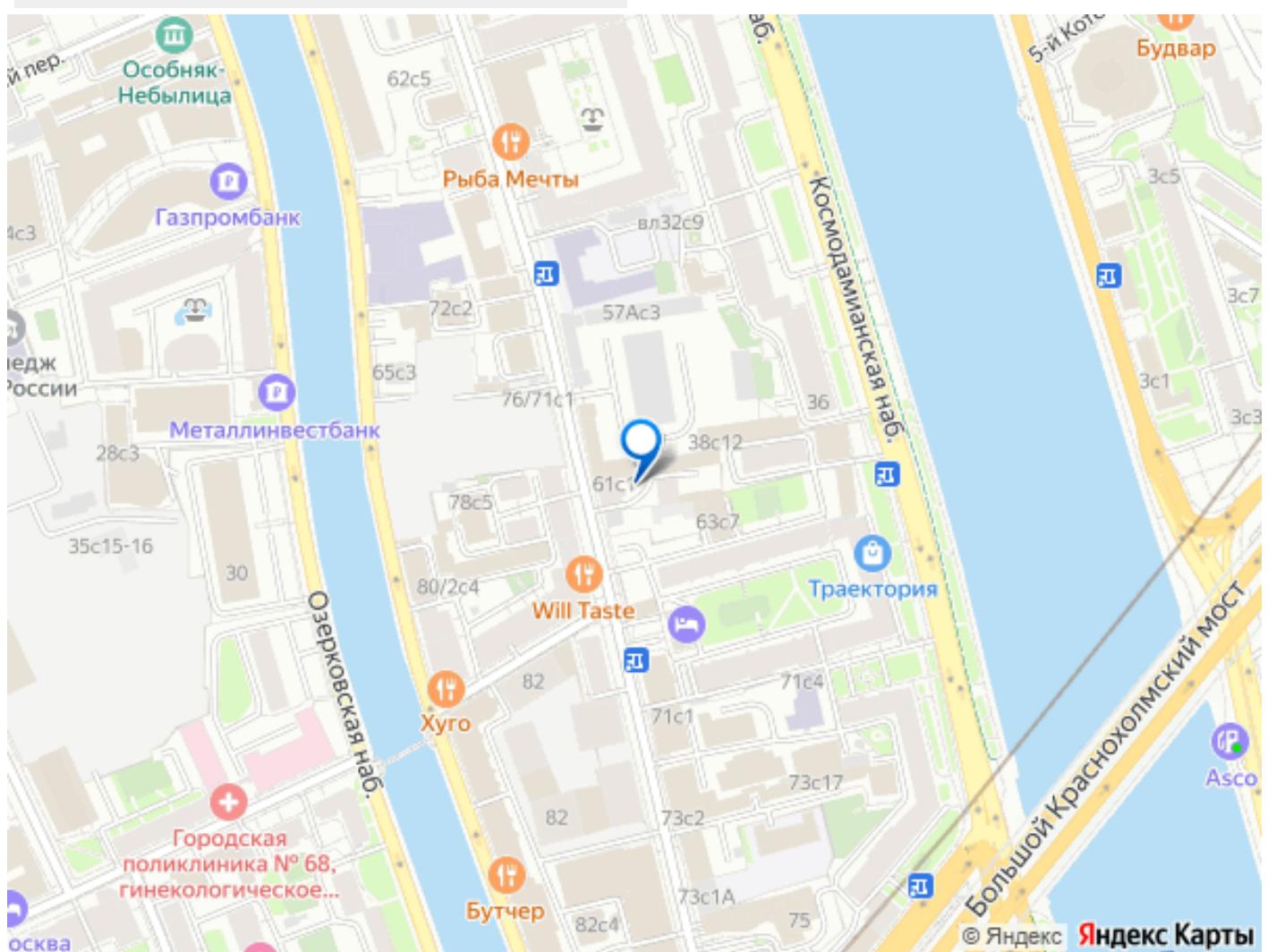
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Бонус партнёрам 50%. Двухэтажный особняк, доходное владение купца Андрея Бабушкина в районе Замоскворечье. Кирпичный фасад полностью отреставрирован с сохранением исторического облика здания. Внутри выполнен качественный дизайнерский ремонт, проведены современные коммуникации, системы кондиционирования и видеонаблюдения. На первом этаже располагается прихожая и просторная кухня-гостиная со встроенной техникой Bosh. Полы с подогревом выстланы керамогранитом. Второй этаж состоит из мастер-спальни и детской комнаты. Кровати оборудованы дополнительной подсветкой. На каждом этаже совмещённые санузлы, установлен бойлер на 400 литров. На кухне установлен фильтр для воды. Предусмотрено машиноместо во дворе. На огороженной территории обустроен закрытый сквер с мощеными дорожками и лавочками для отдыха. Одно парковочное место размещено за шлагбаумом во внутреннем дворе. Особняк подходит для жизни и размещения резиденции. Комментарий эксперта. Меня зовут Иван Чеченев — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и

познакомить вас с этим домом. ID 1 970.





Move.ru - вся недвижимость России