

Создано: 13.11.2025 в 15:51

Обновлено: 23.01.2026 в 19:41

<https://move.ru/objects/9286579964>

Иван Чеченев, Whitewill Аренда

**79162331844**

Москва, Садовническая улица, 61С2

**550 000 ₽**

Москва, Садовническая улица, 61С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

155 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

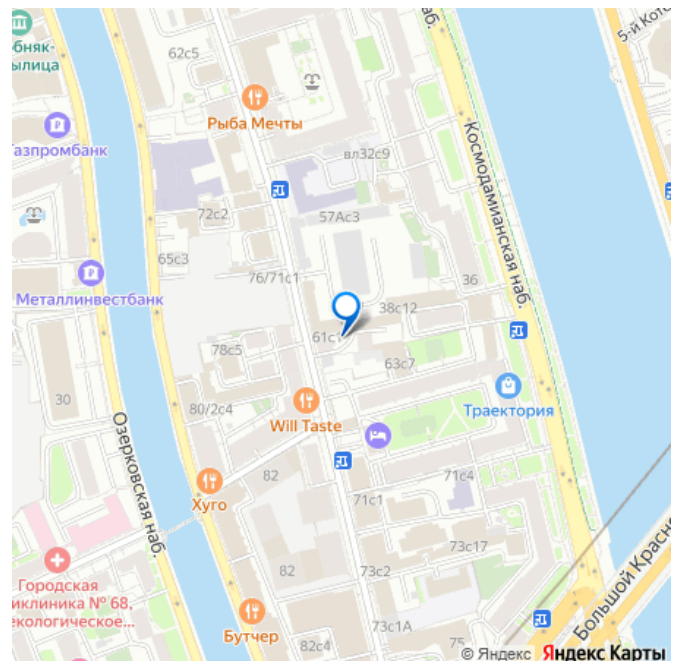
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

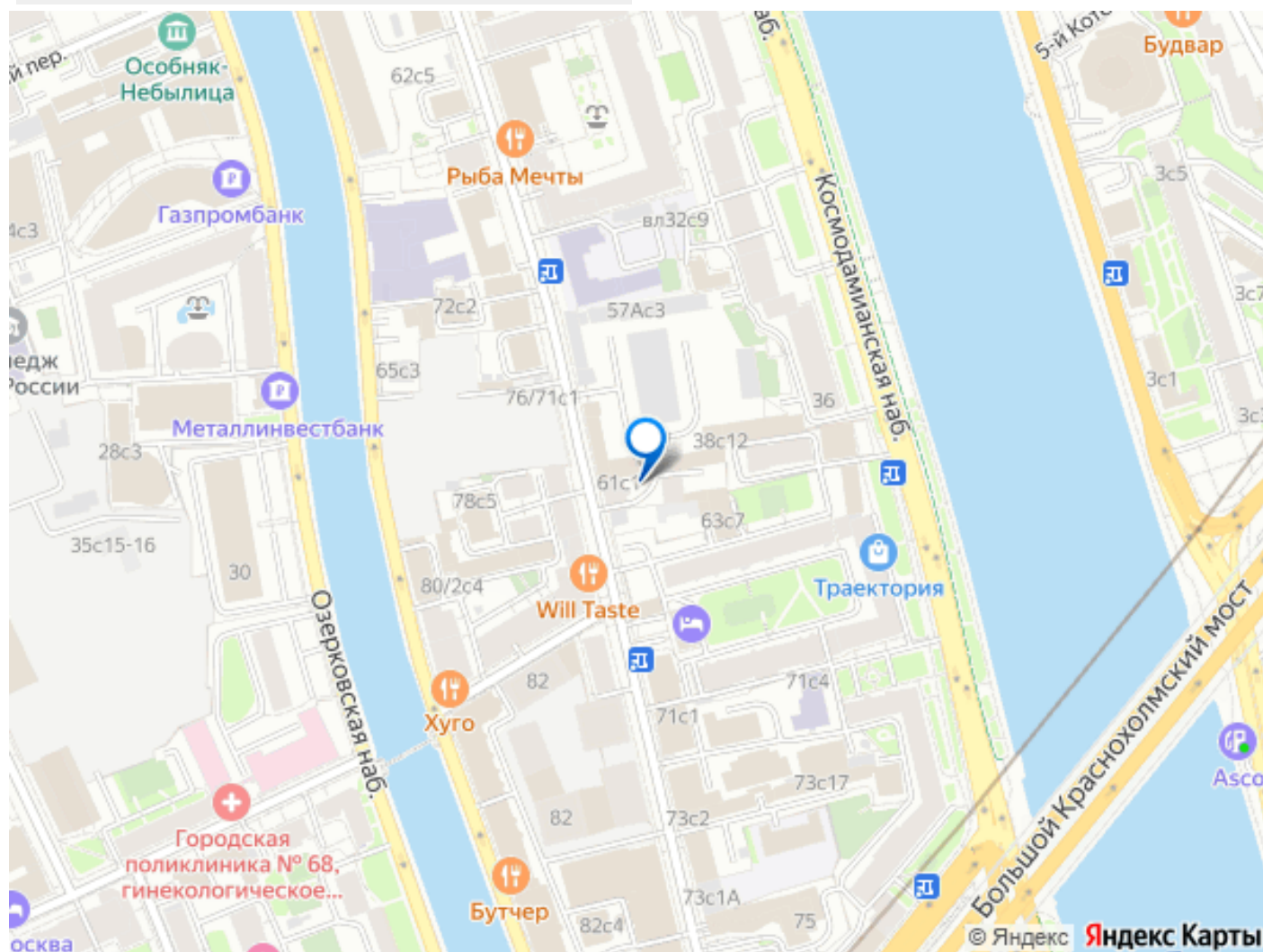
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Бонус партнёрам 50%. Двухэтажный особняк, доходное владение купца Андрея Бабушкина в районе Замоскворечье. Кирпичный фасад полностью отреставрирован с сохранением исторического облика здания. Внутри выполнен качественный дизайнерский ремонт, проведены современные коммуникации, системы кондиционирования и видеонаблюдения. На первом этаже располагается прихожая и просторная кухня-гостиная со встроенной техникой Bosh. Полы с подогревом выстланы керамогранитом. Второй этаж состоит из мастер-спальни и детской комнаты. Кровати оборудованы дополнительной подсветкой. На каждом этаже совмещённые санузлы, установлен бойлер на 400 литров. На кухне установлен фильтр для воды. Предусмотрено машино-место во дворе. На огороженной территории обустроен закрытый сквер с мощеными дорожками и лавочками для отдыха. Одно парковочное место размещено за шлагбаумом во внутреннем дворе. Особняк подходит для жизни и размещения резиденции. Комментарий эксперта. Меня зовут Иван Чеченев — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и

познакомить вас с этим домом. ID 1 970.





Move.ru - вся недвижимость России