

Создано: 16.01.2026 в 04:35

Обновлено: 17.01.2026 в 11:59

<https://move.ru/objects/9288044034>

Хаджар Исаева, Trust Realty

**79852065833**

**Москва, Малый Козловский переулок, 8**

**430 000 ₽**

Москва, Малый Козловский переулок, 8

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

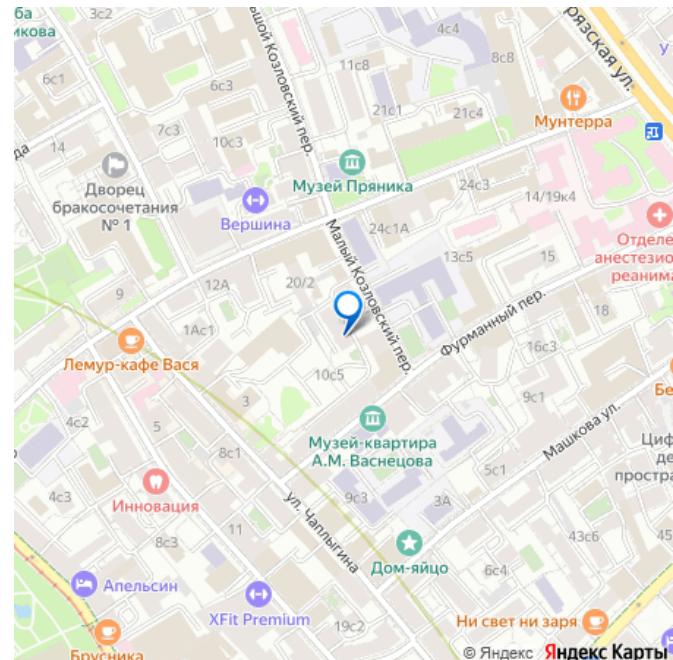
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Лот 544308. Бонус коллегам! Предлагается стильная трехкомнатная квартира на мансардном этаже исторического особняка на Чистых прудах! Планировка: просторная кухня-гостиная с обеденной зоной, две спальни, два совмещённых санузла с ванной, гардеробная комната, гостевой санузел, прихожая. На втором уровне спланирована терраса с панорамным видом на город. Потолки 3м. Квартира меблирована, укомплектована необходимой бытовой техникой. Выполнен дизайнерский ремонт в стиле «лофт», в отделке использовано натуральное дерево и светлая кирпичная кладка. Огороженная охраняемая территория. Круглосуточный консьерж, служба эксплуатации. Имеется фиксированное машиноместо на наземном паркинге внутри двора. Развитая инфраструктура района: магазины, рестораны и кафе, медицинские и образовательные учреждения, спортивные комплексы, большое количество театров и музеев. Удобная транспортная доступность: прямой выезд на Садовое кольцо, Бульварное кольцо. В шаговой доступности от станций метро «Чистые Пруды», «Тургеневская» и «Красные Ворота». Показы осуществляются с

20 января, заселение с 25 февраля. В квартире: Полностью меблированная, Посудомоечная машина, Стиральная машина, Душевая кабина, Теплые полы, Спутниковое/кабельное телевидение, Кондиционер, Охрана, Интернет, Балкон, Видовая квартира, Можно с детьми, Можно с животными, Европланировка, Ванна, Гардеробная, Лифт, Мебель в комнатах, Телевизор, Мебель на кухне, PLEASE FEEL FREE TO CONTACT US TO GET DETAILED INFORMATION. Номер объекта:

#1/544308/13367

