

Создано: 04.01.2026 в 12:29

Обновлено: 04.01.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/9287815301>

**Собственник**

**79855100392**

**Москва, Матвеевская улица, 34К3**

**110 000 ₽**

Москва, Матвеевская улица, 34К3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Матвеевская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

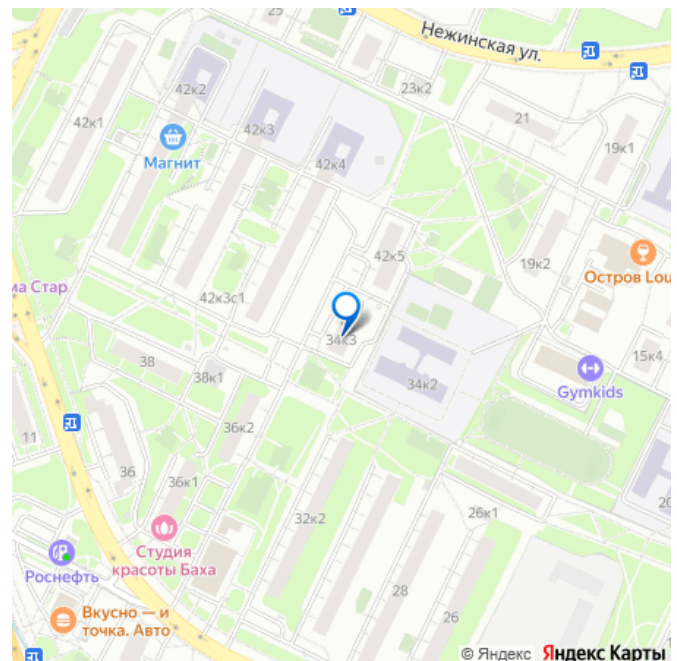
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт

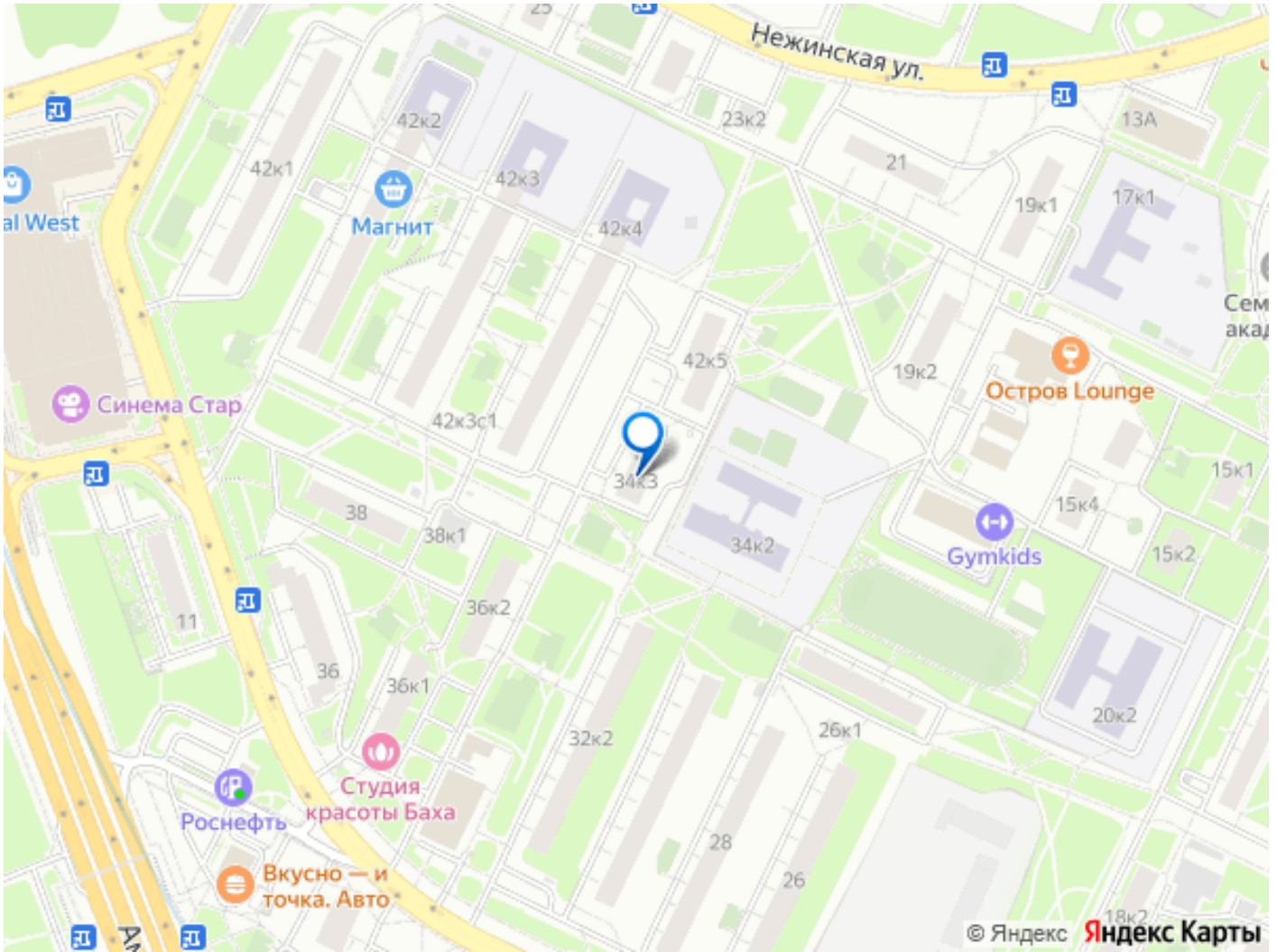
## Описание



Впервые сдается квартира после свежего ремонта. Квартира делалась с любовью, как для себя, укомплектована всем необходимым для комфортного проживания. Благодаря рациональной перепланировке 2х комнатная квартира превращена в 3х комнатную с двумя изолированными спальнями и общей зоной гостиной, переходящей в прихожую. Вся мебель в квартире новая. В спальнях кровати со спальными местами 90\*200 и 140\*200, имеется рабочее место и 2 вместительных шкафа. В гостиной комплект мягкой мебели кресло + раскладной диван, а так же ТВ-зона, установлен кондиционер. В зоне прихожей установлен большой шкаф для комфортного хранения верхней одежды. Кухня укомплектована встроенной техникой (духовка, холодильник, посудомоечная машина) и отдельно стоящей (СВЧ, чайник), имеется новая посуда на 4 персоны, столовые приборы, бокалы. Сантехника в ванной и санузле Am-Pm, встроенная техника Weissgauff, ТВ и мелкая бытовая техника на кухне Tuvio. Во дворе дома находится школа, в ближайшей пешей доступности крупный торгово-развлекательный центр Kvartal. Вид из окна на школу и тихий двор, застройки перед окнами нет, с 12го этажа открывается отличный вид на простор. Метро Аминьевская в 13 минутах пешком, железнодорожная станция МЦД-4 Матвеевская в 16 минутах пешком. В качестве потенциальных арендаторов рассмотрим пару с детьми школьного возраста или без детей. Без животных и вредных привычек. Квартира сдается собственником, в услугах посредников не нуждаемся. Контактные часы для связи с 10:00 до 22:00. Арендная плата 110 000 руб. + залог (равный арендной плате) + счётчики и интернет (ГВС, ХВС, Водоотведение, Электричество, интернет от

МГТС).





Move.ru - вся недвижимость России