

Собственник

**79153536803**

🕒 Создано: 25.12.2025 в 14:00

Обновлено: 25.12.2025 в 14:41

**Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1**

**90 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

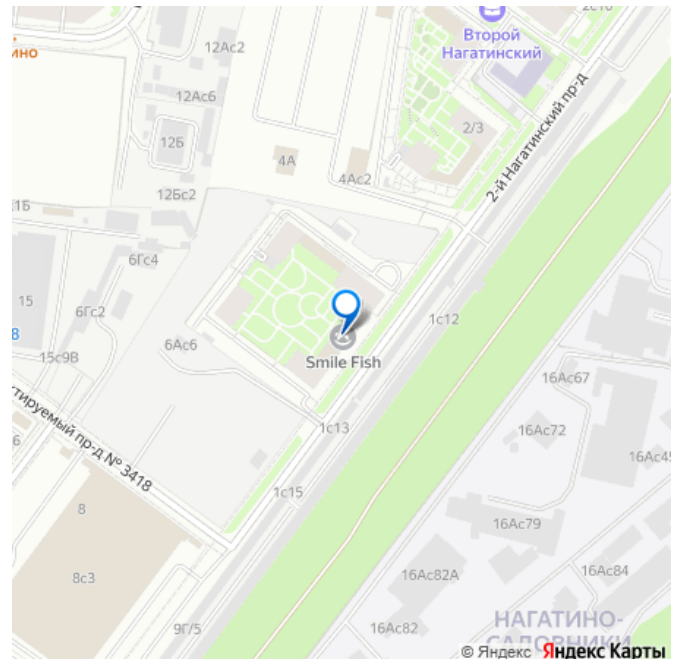
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду просторная 3-комнатная квартира в современном доме. Общая площадь квартиры составляет 45 квадратных метров, жилая площадь — 21 квадратный метр. Квартира расположена на 18 этаже 25-этажного дома, построенного в 2025 году. Удобное расположение: до станции метро «Коломенская» можно дойти за 23 минуты пешком. В квартире выполнен качественный евроремонт, созданы все условия для комфортного проживания. Просторные комнаты, окна которых выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивают много света в течение дня. В квартире есть вся необходимая техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Ванная комната оборудована ванной. Удобная планировка включает два отдельных санузла. квартира полностью меблирована, поэтому можно сразу въезжать и жить. Дом, в котором находится квартира, новый и современный, с многоуровневой парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Есть четыре пассажирских и четыре грузовых лифта, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры и перевезти крупные вещи. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной

жизни — совсем рядом. Условия сделки:  
аренда квартиры от собственника, что  
исключает дополнительные комиссии.  
Договор аренды заключается на длительный  
срок. Рассматриваются арендаторы без  
домашних животных. Залог — один месяц  
аренды. Квартира идеально подойдёт для  
семьи или компании из 2-3 человек.  
Приглашаем вас на просмотр квартиры!  
Записывайтесь на удобное для вас время,  
чтобы лично оценить все преимущества этого  
предложения.



