

🕒 Создано: 10.03.2026 в 23:28

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 10:52

**Собственник**

**79152436686**

**Москва, улица Большое Понизовье, 8**

**95 000 ₺**

Москва, улица Большое Понизовье, 8

Округ

[HMAO, район СП Сосенское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

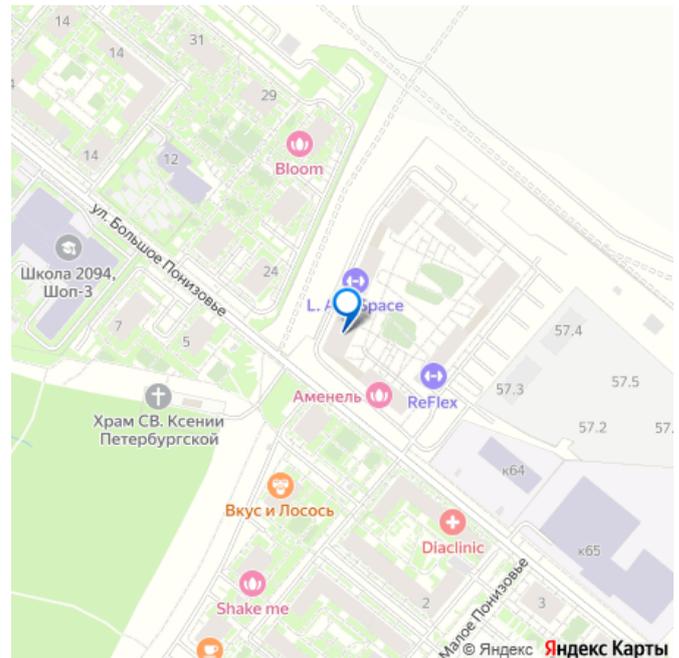
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная трехкомнатная квартира в новом доме 2024 года постройки, расположенная в пешей доступности от метро Филатов Луг — всего 9 минут. Общая площадь квартиры составляет 48.2 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 14 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 22-этажного дома, потолки высотой 2.6 метра создают ощущение простора. Квартира полностью готова к проживанию: полностью меблирована, оборудована современной техникой: есть холодильник, посудомоечная машина, индукционная панель, духовой шкаф, телевизор и стиральная машина. Отдельные санузел и ванная комната с ванной позволят комфортно разместиться всем жильцам. С заботой о будущих жильцах закуплены новые полотенца, одеяла и подушки. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. квартира очень светлая и тёплая. Квартира сдается впервые, всё новое. Дом находится в отличном состоянии, здесь предусмотрены удобства для жизни: подземная и наземная парковка для вашего

автомобиля. В доме установлены 4 пассажирских и 3 грузовых лифта, что обеспечивает удобный доступ на любой этаж. Преимущество третьего этажа - удобный подъем и без лифта. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужных мест. Условия аренды: квартира сдается без посредников, что избавляет от лишних затрат. Предусмотрен залог. Прекрасный вариант для семьи или пары, которые хотят жить в современном доме с хорошей инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого жилья. Не упустите возможность снять квартиру в новом доме с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой!



