

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:04

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 15:07

**Анна Дорош, Парус**

**79169219288**

**Москва, улица Поликарпова, 21К4**

**120 000 ₺**

Москва, улица Поликарпова, 21К4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Поликарпова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

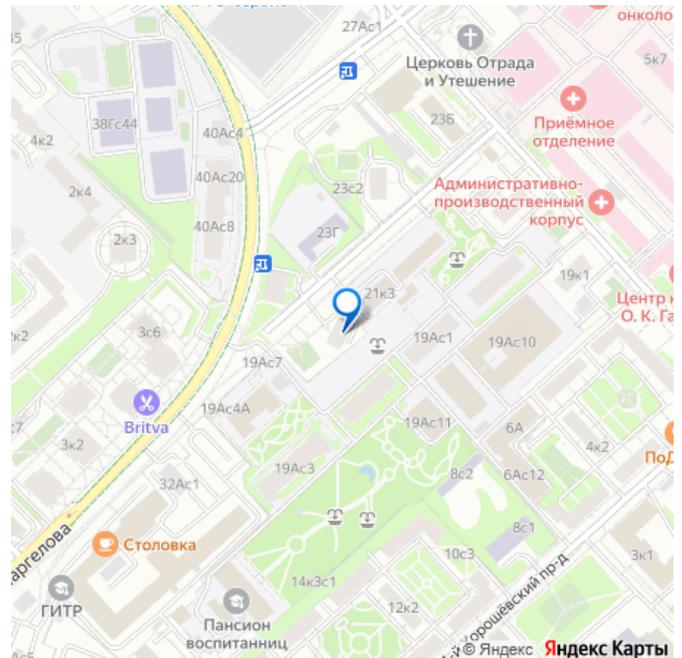
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Просторная четырехкомнатная квартира с тремя изолированными спальнями и уютной гостиной идеально подойдет для большой семьи. Спальные места включают:

Двуспальная кровать (160x200 см) от IKEA с комфортным ортопедическим матрасом

Трансформируемая кровать IKEA, которая может служить двуспальной (160x200 см) или односпальной (80x200 см). Двуспальный диван-кровать IKEA (140x200 см).

Односпальная кровать-трансформер IKEA (80x200/165/135 см). Двухъярусная кровать IKEA (70x170 см). Возможно частично вывезти мебель или переставить под запрос. К

услугам гостей: Два рабочих стола.

Раскладной обеденный стол. Кондиционер и плотные шторы блэкаут для комфортного сна. Джакузи для расслабления. Smart TV 32 дюйма для вашего досуга. Бытовая техника: посудомоечная машина, микроволновая печь, духовка. Кран с системой фильтрации

питьевой воды. Все для детей: стульчик для кормления IKEA, игрушки, книги, детская кроватка. Стиральная машина Во дворе оборудована детская площадка и уличные тренажеры для взрослых. Уютный, тихий, утопающий в зелени двор . В

непосредственной близости (5 минут пешком) находятся продуктовые магазины Магнит, ВкусВилл, Азбука Daily , а также уютная столовая и кафе-кондитерская . В 10

минутах пешком расположены пиццерия Додо , кафе Теремок, ресторан Simachev , супермаркеты Перекрёсток и Пятёрочка . В пешей доступности находятся крупнейший в Европе торговый центр Авиапарк с шестиметровым морским аквариумом и живыми муренами, ледовый дворец Мегаспорт, парк Ходынское поле, Боткинская больница, Институт телевидения, ОКБ Сухого . До метро Беговая всего 10 минут ходьбы, а до центра Москвы — 10 минут на транспорте (такси, метро или автобус). Удобные выезды на Третье транспортное кольцо, Ленинградский проспект, Хорошевское шоссе, улицу 1905 года. Все необходимое — рядом! Коммунальные платежи оплачиваются по квитанции. Возможна рассрочка по депозиту.



