

**Собственник**

**74954760059**

🕒 Создано: 15.11.2024 в 16:21

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 00:26

**Москва, Новоясеневский проспект, 21К3**

**80 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 21К3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

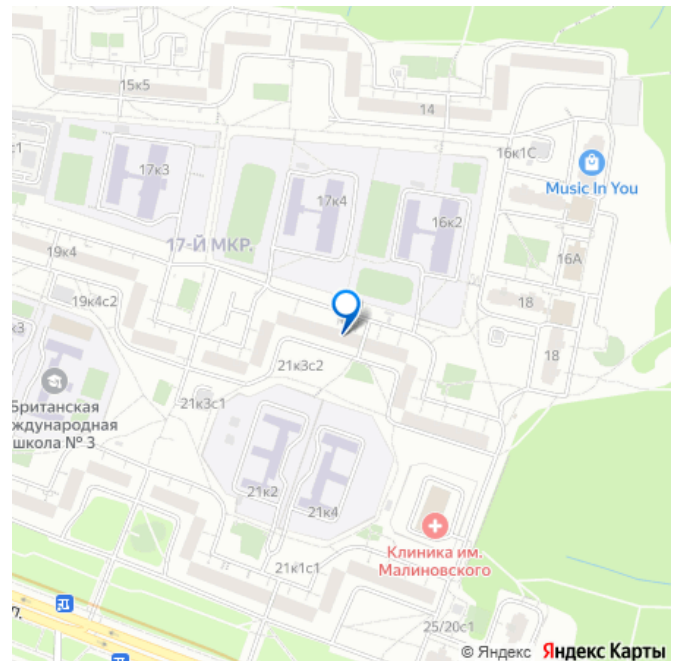
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

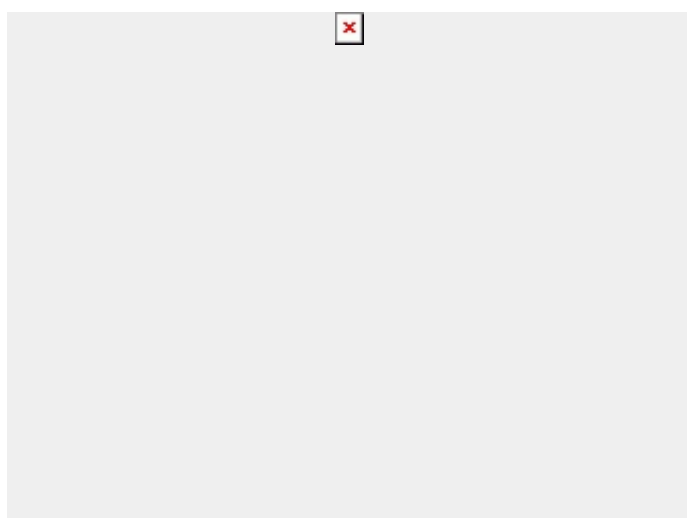
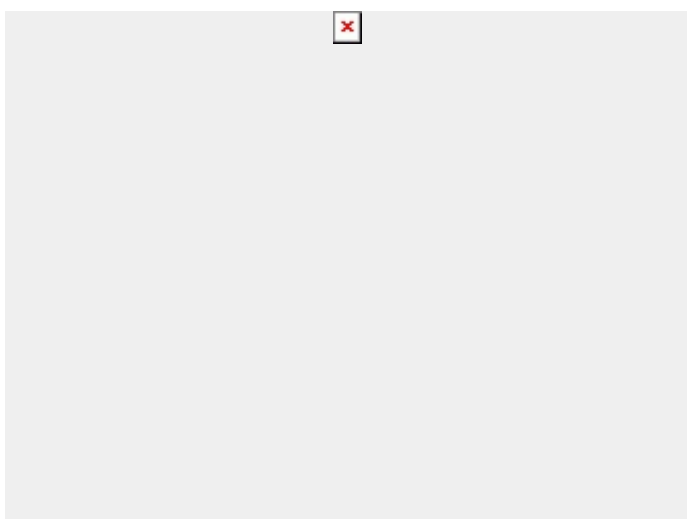
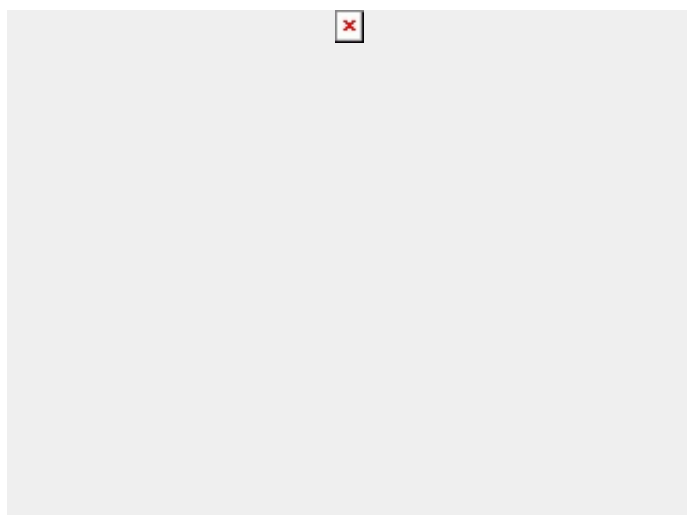
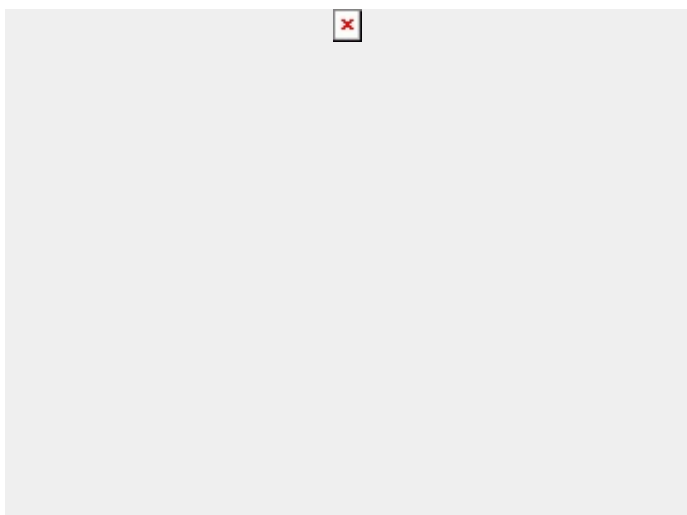
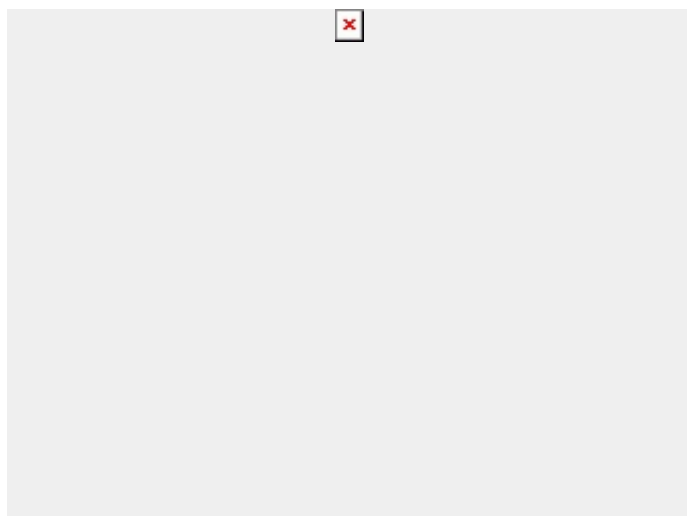
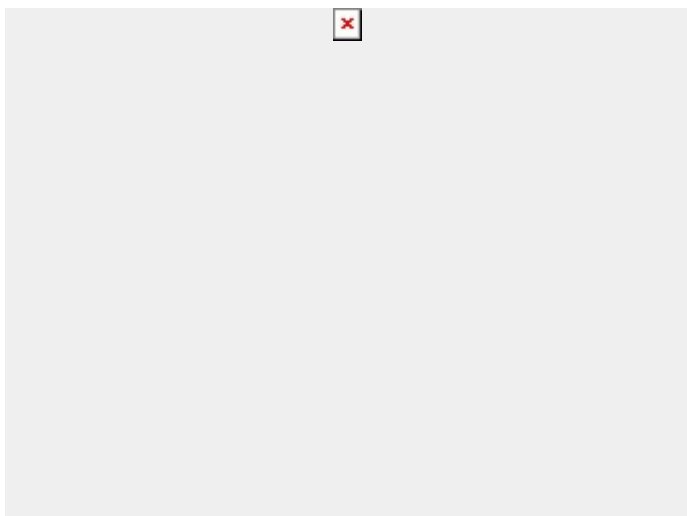
да

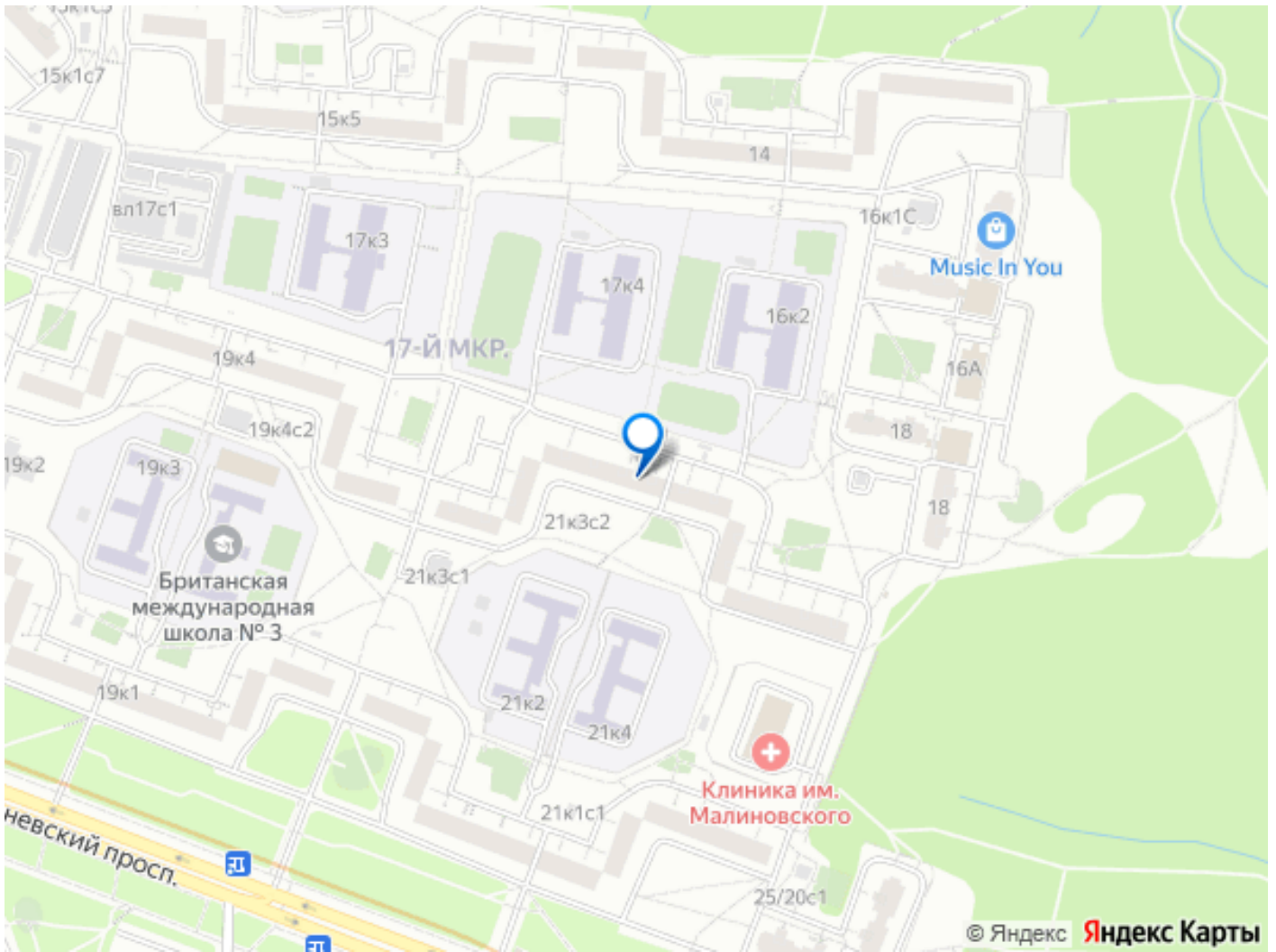
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Находится в пяти минутах от метро Новоясеневская. Пока что сдаем сами без посредников и в их услугах не нуждаемся. В квартире две спальные комнаты для отдыха и просторный зал для совместного времяпрепровождения. Бытовая техника (посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина) в эксплуатации не более трех лет. В каждой комнате квартиры и на кухне установлены кондиционеры (холод/тепло). В спальнях установлены шторы блэкаут для хорошего отдыха в дополнении к отсутствию соседей сверху. На кухне вас ждут комплекты посуды, столовых приборов и микроволновая печь. Под раковиной установлен фильтр для очистки воды с накопительным баком. Множество пространств для хранения личных вещей и инструментов. Дом примыкает к огромной зеленой зоне с прогулочными дорожками и лыжными трассами, велосипедными треками и детскими площадками. Рядом с домом школы и детские сады, как муниципальные, так и частные, сетевые магазины и пункты выдачи. Район находится в самой высокой

точке города в окружении лесов и считается наиболее экологичным. Квартира будет готова к заезду ориентировочно с 6 апреля, посмотреть можно уже сейчас. Рассмотрим семейную пару с детьми.





Move.ru - вся недвижимость России