

🕒 Создано: 27.11.2025 в 16:11

Обновлено: 27.11.2025 в 16:45

<https://move.ru/objects/9286984181>

Евгения Железняк, Частный маклер

79230701259

Москва, улица Василисы Кожиной, 10

95 000 ₽

Москва, улица Василисы Кожиной, 10

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Василисы Кожиной](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

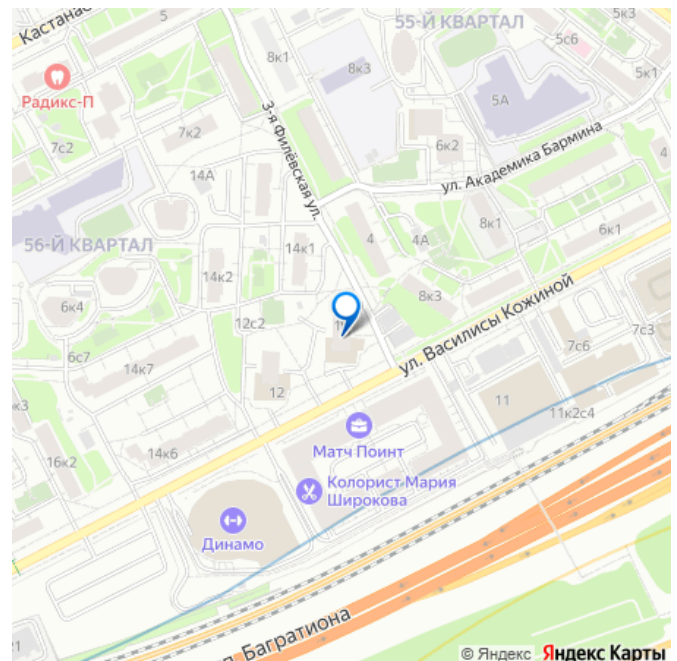
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем в аренду уютную 3-комнатную квартиру в 7 минутах пешком до Парка Победы и в 12 минутах пешком от метро Багратионовская. Общая площадь составляет 49 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного дома, окна выходят во двор, рядом нетстроек и ремонтов, что обеспечивает тишину и уют. Вид из окна на Парк Победы! Парковка под шлагбаумом. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает современную и стильную атмосферу. Комнаты меблированы, а на кухне установлена современная мебель и техника: кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной. Также есть 2 теплых балкона с зоной хранения, где можно наслаждаться свежим воздухом. Гостиная, 2 обособленные спальни: мастер спальня с гардеробной комнатой, и детская кабинет с односпальной кроватью. Дом в хорошем состоянии, с удобным пандусом для колясок и пассажирским лифтом. Для автовладельцев

предусмотрена наземная парковка. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок, возможна оплата по безналичному расчету. Залог — один месяц. Квартира идеально подходит для семей с детьми, студентов или молодых специалистов. Приходите на просмотр, вам понравится! Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное время для визита.



