

Создано: 03.02.2026 в 22:09

Обновлено: 07.02.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9289302461>

Матвей Шарапенко, EstateLiga

**79168631518, 7915361
2074**

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

110 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

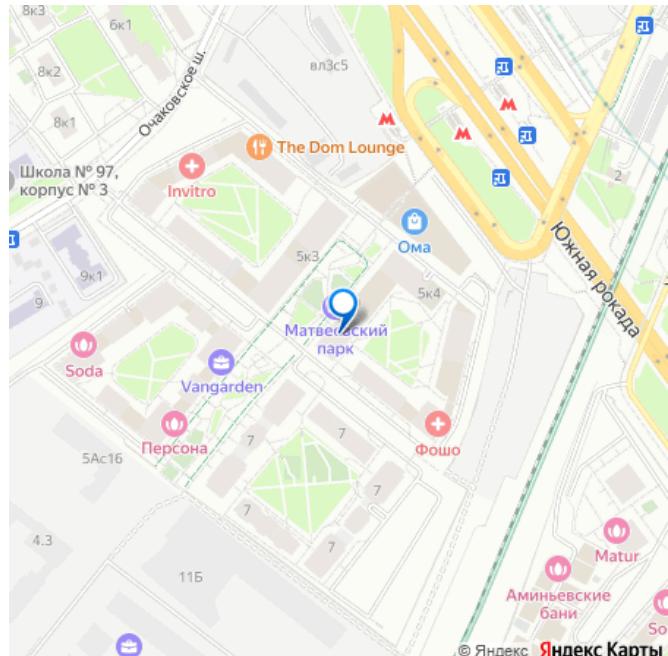
17.8 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

19/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

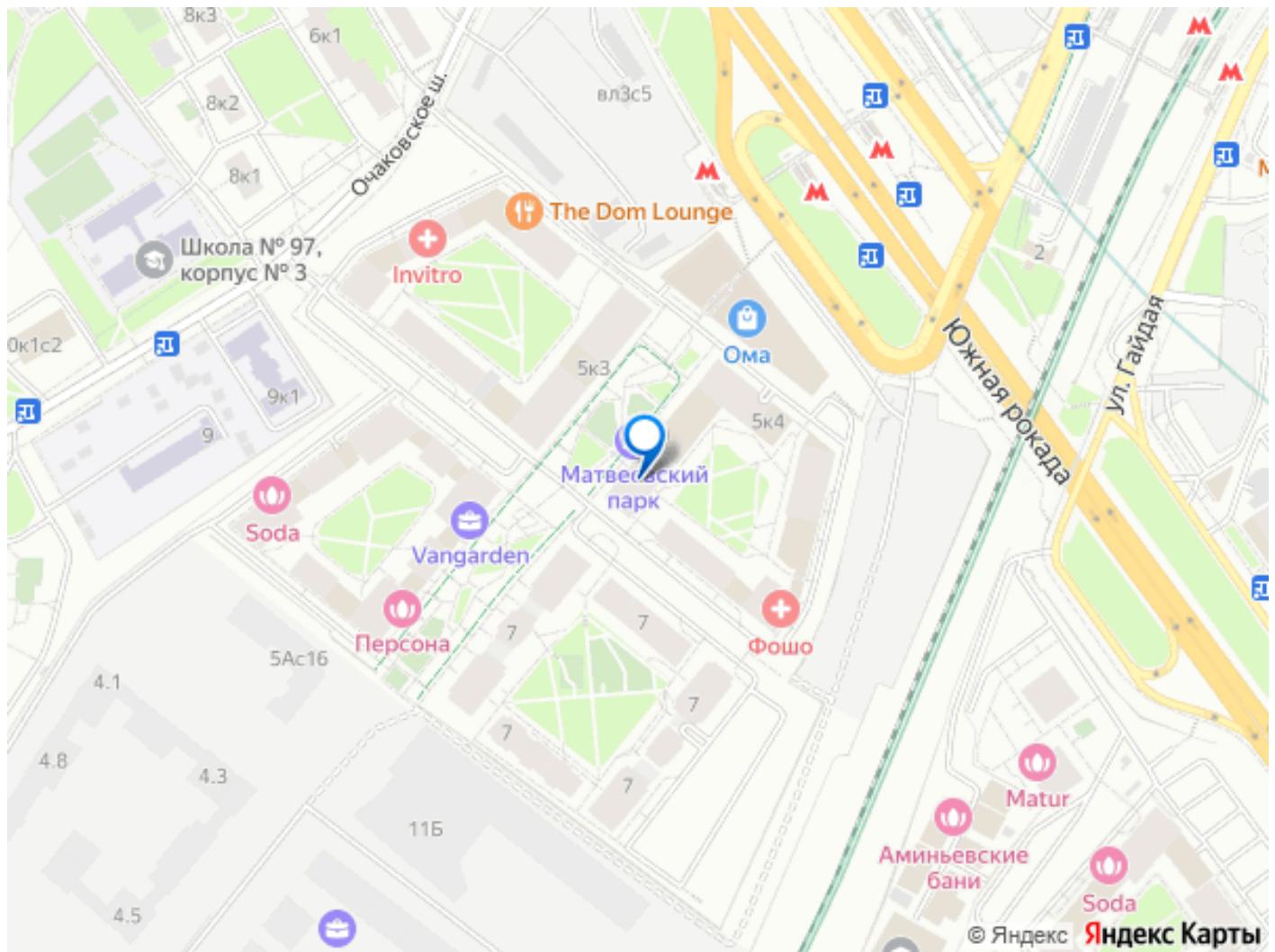
Описание

Id 60422. Современная трехкомнатная квартира в новом клубном доме на Очаковском шоссе Уважаемые арендаторы! Прошу обратить ваше внимание. Заезд в квартиру возможно с 28.02.2026! Доброго времени суток дорогие арендаторы! Представляем к долгосрочной аренде просторную трехкомнатную квартиру с панорамным видом в современном жилом комплексе «Матвеевский парк». Это не просто жилье, а полностью укомплектованное пространство для комфортной жизни семьи или работы в тишине. Квартира расположена на 19 этаже 33-этажного монолитного дома, сданного в 2023 году, что гарантирует современные планировочные решения, высокие потолки 3 метра и безупречную отделку в стиле «евро». Площадь 50.5 кв. м грамотно распределена: уютные комнаты площадью 25.6 кв. м, большая кухня 17.8 кв. м, что редкость для квартир такого формата. Высокий этаж обеспечивает обилие света и вид одновременно на ухоженный двор и оживленную улицу. Объект полностью меблирован и технически оснащен: есть вся необходимая бытовая техника, включая посудомоечную машину, кондиционер,

стиральную машину и телевизор, а также интернет. Ремонт выполнен качественно и готов к заселению. ЖК «Матвеевский парк» — это закрытая территория с развитой инфраструктурой и собственным парком. Всего 4 минуты пешком до метро, что открывает быстрый доступ в любой район Москвы. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и фитнес-центры. В доме предусмотрены пассажирский и три грузовых лифта, а также открытая парковка. Соседство с парковой зоной создает ощущение гармонии с природой, не выезжая за пределы МКАД. Идеальное предложение для семьи с детьми или для специалистов, ценящих тишину, вид и современный уровень жизни без хлопот. Коммунальные платежи уже включены в арендную плату в 110 000 рублей в месяц, что упрощает планирование бюджета. Залог составляет один месячный платеж. Чтобы увидеть эту квартиру своими глазами и ощутить преимущества жизни в новом доме у парка, свяжитесь для организации приватного просмотра. Ваш новый уровень комфорта ждет вас.







Move.ru - вся недвижимость России