

Создано: 28.01.2026 в 17:30

Обновлено: 29.01.2026 в 08:20

<https://move.ru/objects/9288439894>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Очаковское ш, 5к4

130 000 ₽

Москва, Очаковское ш, 5к4

Улица

[шоссе Очаковское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

50.7 м²

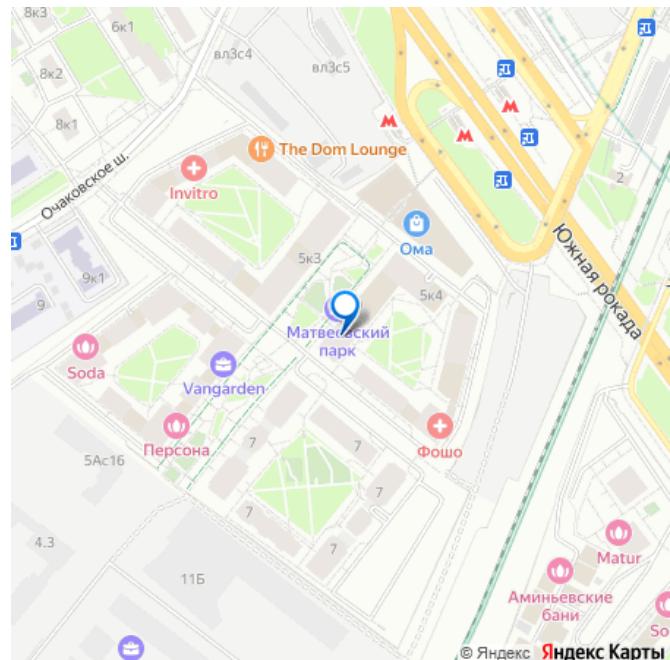
Этаж

5/33

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Уникальное предложение от собственника!

Евро - 3. Площадью 51кв.м Просторная, чистая, светлая в белых тонах, очень уютная и продуманная до мелочей квартира. Сдается впервые на длительный срок, находится ЖК Матвеевский парк, в нескольких минутах от метро Аминьевское шоссе. Просторная кухня-

гостиная, укомплектованная всей необходимой мебелью и техникой: Современный угловой кухонный гарнитур с доводчиками. Посудой на 4 персоны. Встроенный холодильник. Духовой шкаф. Индукционная плита. Вытяжка с угольным фильтром. Микроволновая печь. Посудомоечная машина. Стол и мягкие стулья. Большой диван с ортопедическим основанием. Полка и Телевизор.

Кондиционер. Зеркальная прихожая, входная группа: Встроенный шкаф купе. Столик и пуф. Проведен интернет с Wi-Fi. Отдельная гардеробная: С удобной системой хранения.

Ванная комната: Стиральная машинка. Душевая система с тропическим душем.

Новая сантехника. Удобная тумба под раковину, с дополнительным хранением.

Первая спальня: Большая двухспальная 1,8м*2м кровать с ортопедическим матрасом Askona. Шкаф для хранения. Телевизор.

Кондиционер. Вторая спальня: Двухспальная кровать 1,6м Шкаф для хранения с рабочим письменным местом. В квартире все чистое и новое. Район: Дом расположен в новом современном районе. В шаговой доступности ТЦ, магазины, рестораны, салоны красоты.

Отличная транспортная доступность: метро рядом по прямой ближе некуда, до Кутузовского проспекта 8 минут на авто, 12 минут до ТТК. Закрытая территория, тихий уютный двор без машин. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка и вместительные кладовые, которые можно найти в аренду. Условия:

Долгосрочная аренда. Собственник готовы заселить не более 2 взрослых жильцов с детьми старше 6 лет, варианты обсуждаются. Строго без животных! Курение в квартире запрещено! в том числе паровых средств. Без комиссии агентам! Депозит 100%

Электричество, вода, отопление по
счётчикам, интернет оплачиваете Вы. ЖКУ+
за кап ремонт и ТКО, налоги, оплачивает
арендодатель. Официально! Ищу
порядочных, опрятных, аккуратных
арендаторов в новую квартиру. Если это Вы
то скорее, пишите или звоните, рады будем
оперативно показать жильё?. Всех вс? устроит
в короткие сроки составить и подписать
долгосрочный официальный договор. Сдаю
сам без чей либо помощи, риелтором просьба
не беспокоить Все фотографии и видео
полностью соответствует реальности



