

🕒 Создано: 27.01.2026 в 15:18

Обновлено: 27.01.2026 в 18:01

<https://move.ru/objects/9288474552>

Собственник

79106510336

Москва, Нагатинская набережная, 18

93 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 18

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

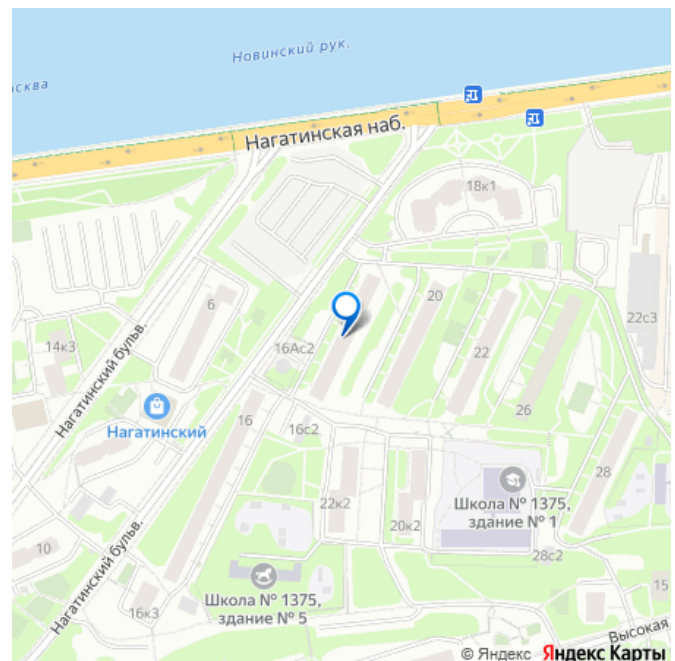
балкон

лифт, парковка

Описание

Сдается трехкомнатная квартира после

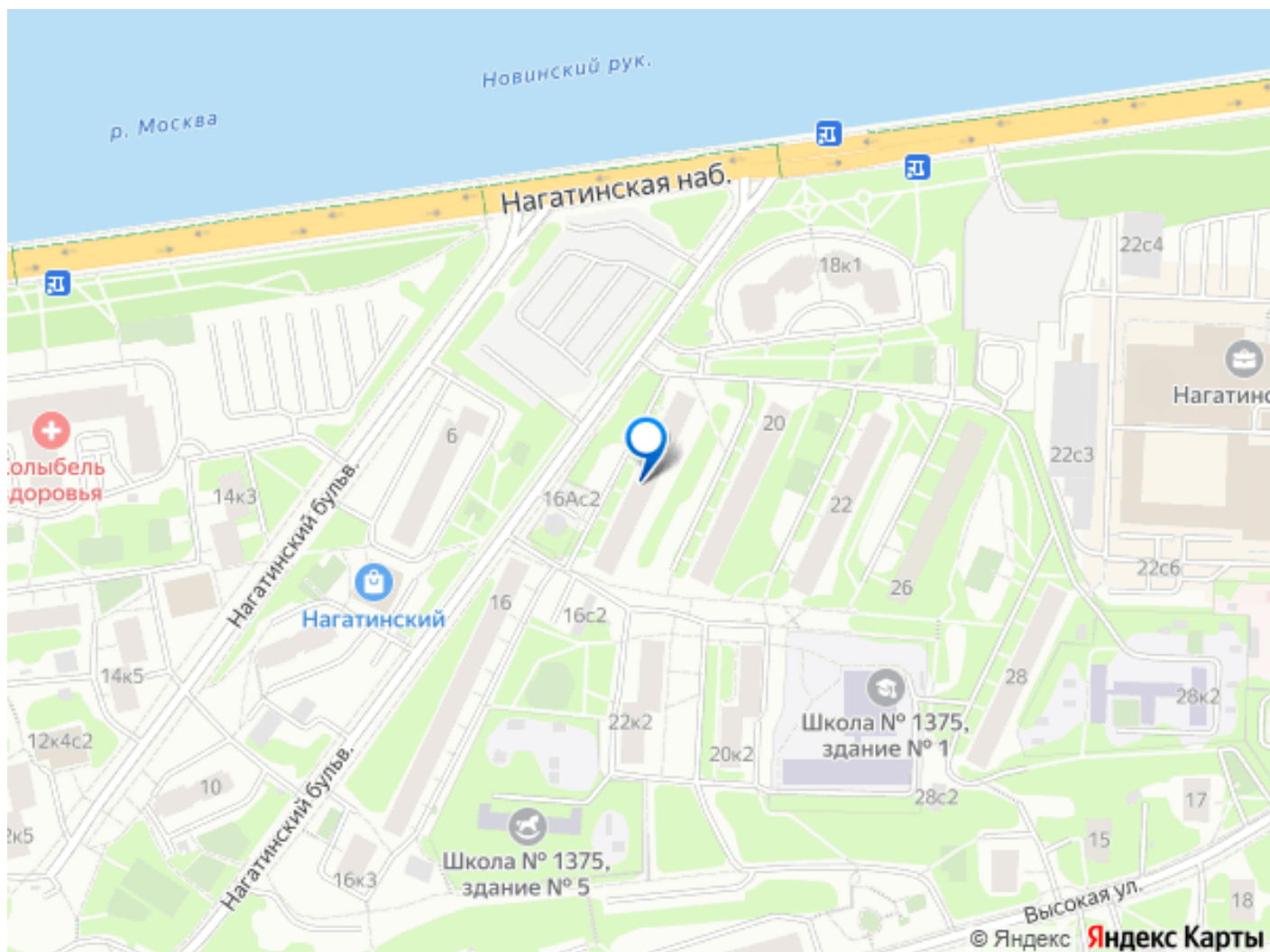
для заметок



капитального ремонта на длительный срок.
Надежный панельный дом серии II-49.
Квартира расположена на последнем, 9 этаже. Общая площадь 49,1 м2. Просторная светлая гостиная площадью 19 м2, две изолированные комнаты - спальня и кабинет - 10 и 9 м2. Кухня 6 м2. Совмещенный санузел. В квартире присутствует все для оперативного заселения и долгосрочного комфортного проживания. После проведенного ремонта никто не проживал. Окна квартиры выходят на тихий двор с детской площадкой, также открывается вид на набережную Москвы-реки, с балкона вид на зеленый массив придворовой территории. В зоне ближайшей пешей доступности продуктовые магазины, пункты выдачи, торговые центры, скверы, набережная, библиотека, школа, детские сады, поликлиника. Вдобавок близкое расположение к крупным досуговым зонам - Музею-заповеднику Коломенское и ТРЦ Остров мечты. Дом имеет практичное транспортное расположение: - близость к метро Коломенская (7 минут пешком); - пеший доступ к остановкам автобуса, трамвая и водного транспорта; - на автомобиле 7 минут до ТТК, 15 минут до садового кольца; - удобный выезд на крупные автомагистрали (проспект Андропова, Варшавское и Каширское шоссе).







Move.ru - вся недвижимость России