

🕒 Создано: 30.11.2025 в 19:15

Обновлено: 04.01.2026 в 21:16

**Собственник**

**79341085488**

**Москва, Новоясеневский проспект, 40К3**

**80 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 40К3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

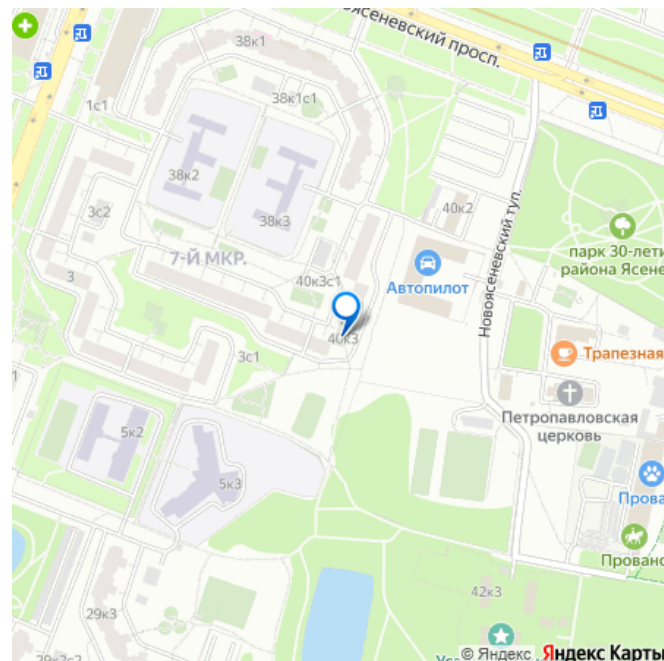
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

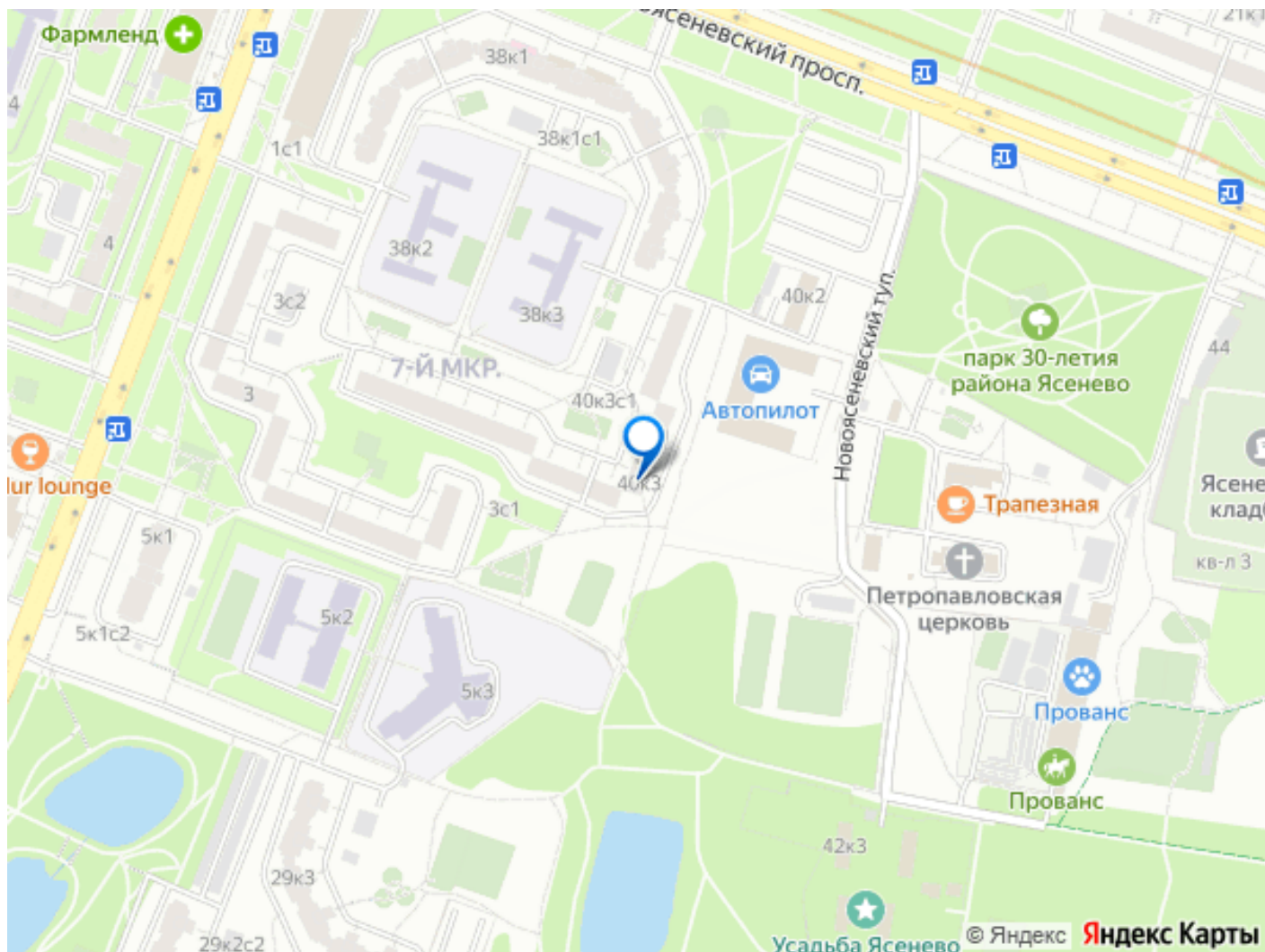
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается 3-х комнатная квартира рядом с метро Новоясеневская. Общая площадь 51,1 кв.м. без учета лоджии, комнаты смежно-изолированные. Большая застекленная лоджия. Санузел отдельный. Есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Тихий и уютный двор с благоустроенной детской площадкой, всегда есть свободные парковочные места для автомобиля. Зеленый район с развитой инфраструктурой: магазины, ТЦ, кафе, фитнес, поликлиника, центр фигурного катания, во дворе школа. Рядом с домом огромный Битцевский лес. До метро 5-6 мин пешком. Предпочтение семье с детьми. Оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России