

Создано: 26.01.2026 в 14:38

Обновлено: 29.01.2026 в 15:43

<https://move.ru/objects/9288520763>

Собственник

**79851553989, 7986254
0158**

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

135 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

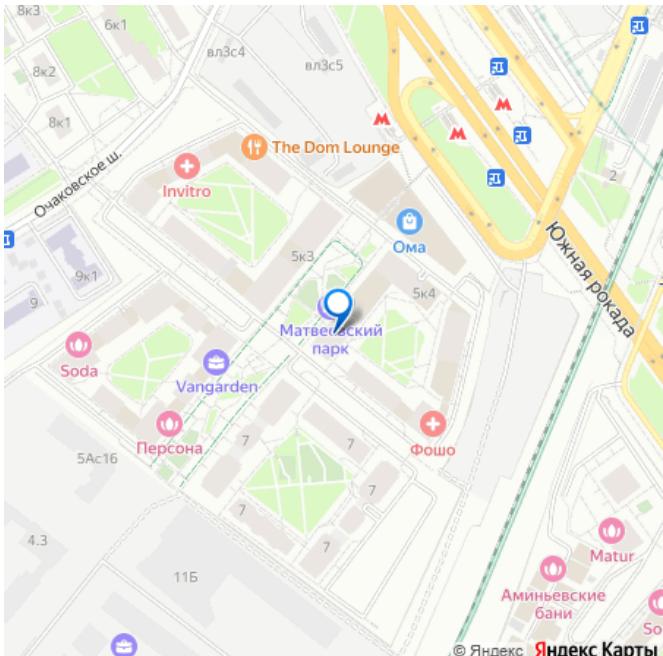
19 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

30/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся впервые просторная трёхкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Матвеевский парк» по адресу: Очаковское шоссе, дом 5, к.4, построенном в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, из которых 28 кв. м отведены под жилую зону и 19 кв. м — под кухню. Квартира расположена на 30-м этаже 33-этажного дома, что обеспечивает великолепный вид на город. До метро можно дойти пешком всего за 2 минуты, что делает этот объект особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство передвижения. Квартира полностью готова для комфортного проживания: недавно выполнен евроремонт, установлена современная мебель в комнатах и на кухне. В наличии вся необходимая, абсолютно новая техника: холодильник, посудомоечная машина, три телевизора и стиральная машина. Два отдельных санузла и ванна обеспечат удобство для всей семьи. Окна выходят на улицу, что позволяет наслаждаться естественным светом большую часть дня. Жилой комплекс оснашён всеми необходимыми. Дом находится в отличном состоянии, так как был построен совсем недавно. В непосредственной близости от дома расположены клиники, магазины, кафе,

ТЦ, что делает жизнь здесь ещё более комфортной. До метро всего 2 минуты. Подъезд расположен рядом со входом в ТЦ, откуда моментально можно попасть в Метро, а это значит, что дорога до центра города займёт минимум времени. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Исключительно на долгосрочный договор. Обременений и юридических сложностей нет, сделка прозрачная и безопасная. Риэлторам и помощникам в сдаче квартиры, прошу не беспокоить! Не отнимайте мое время и цените ваше! Сдается от собственника!!!



