

Создано: 08.02.2026 в 22:37

Обновлено: 09.02.2026 в 04:19

<https://move.ru/objects/9289400606>

Собственник

**79851507660, 7916090
6839**

Москва, Иловайская улица, 2

120 000 ₽

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

23.1 м²

Площадь кухни

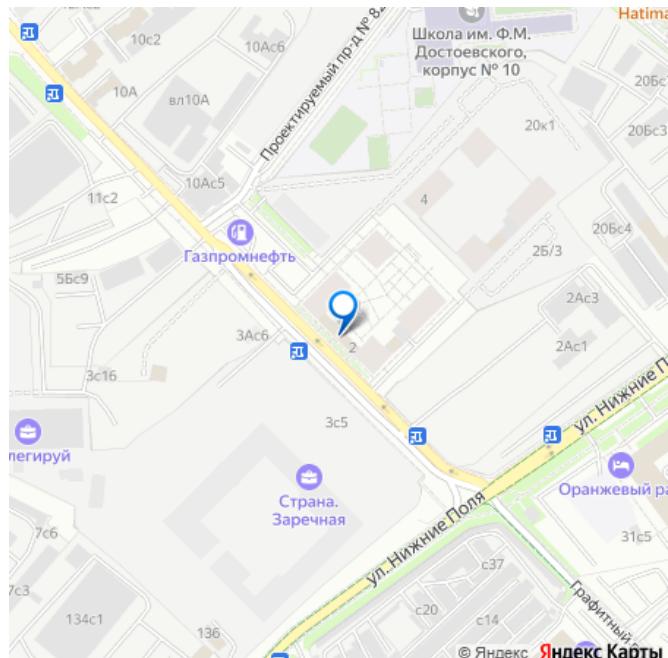
16 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

29/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

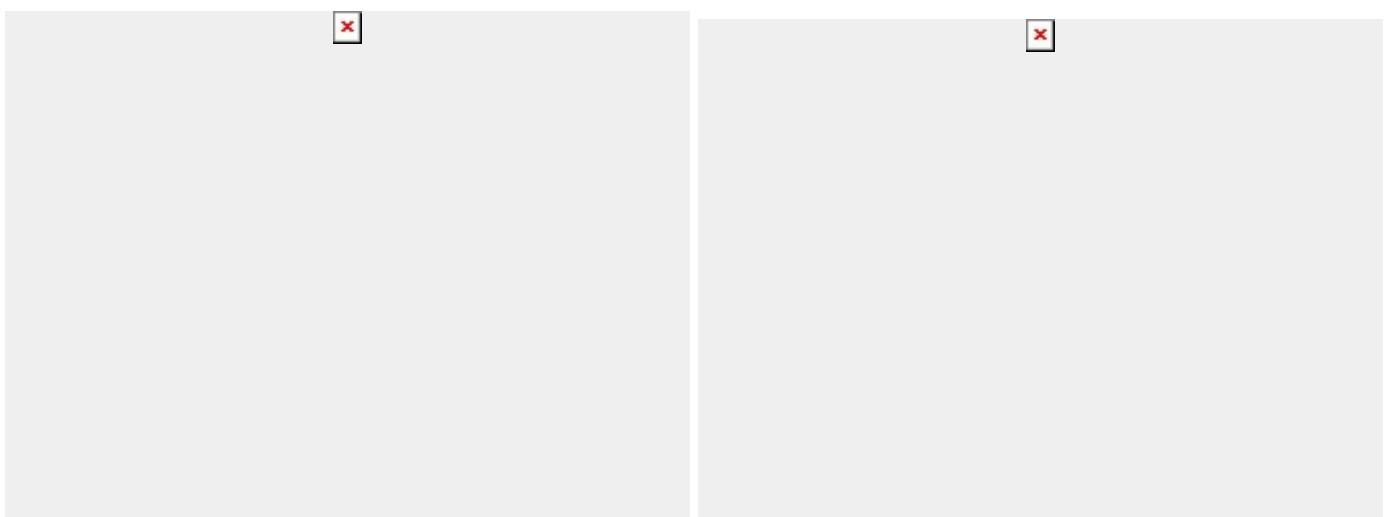
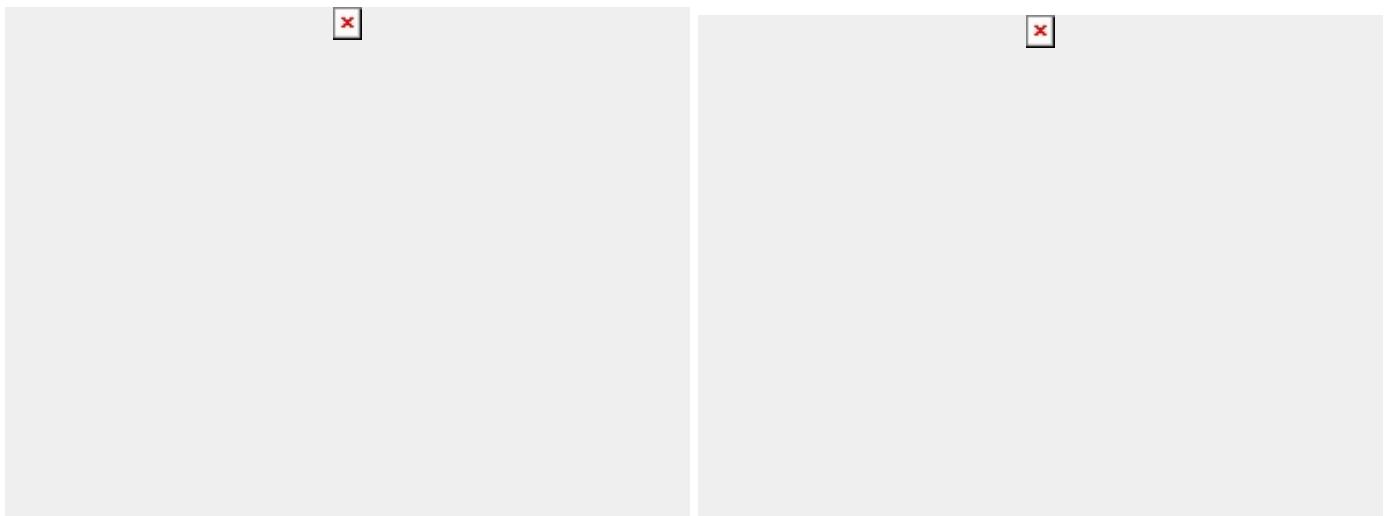
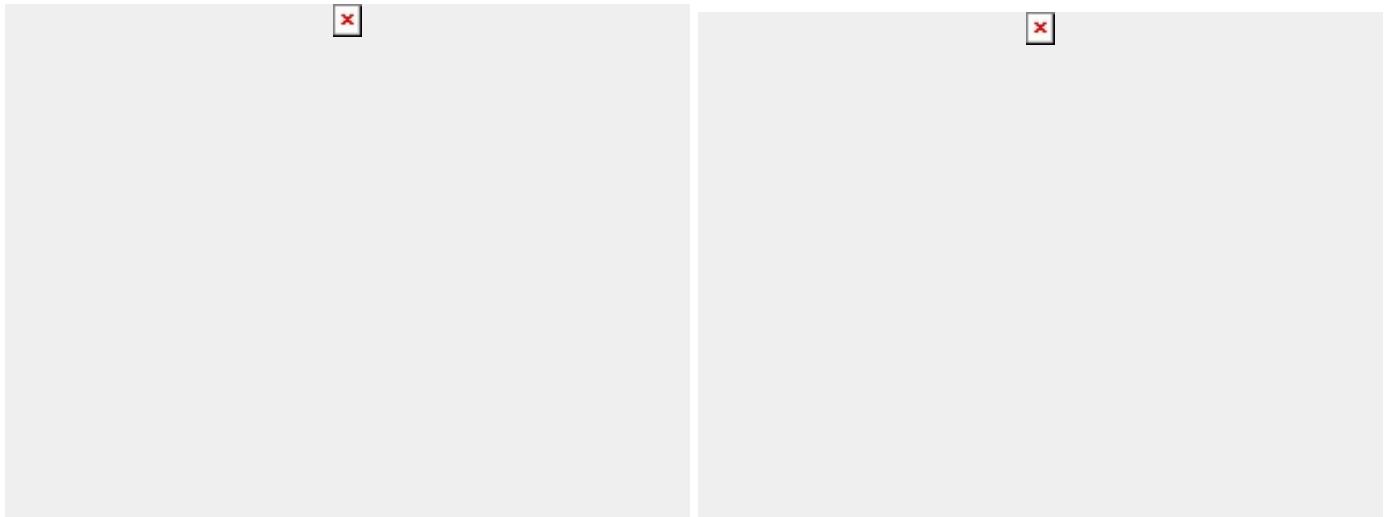
Год сдачи

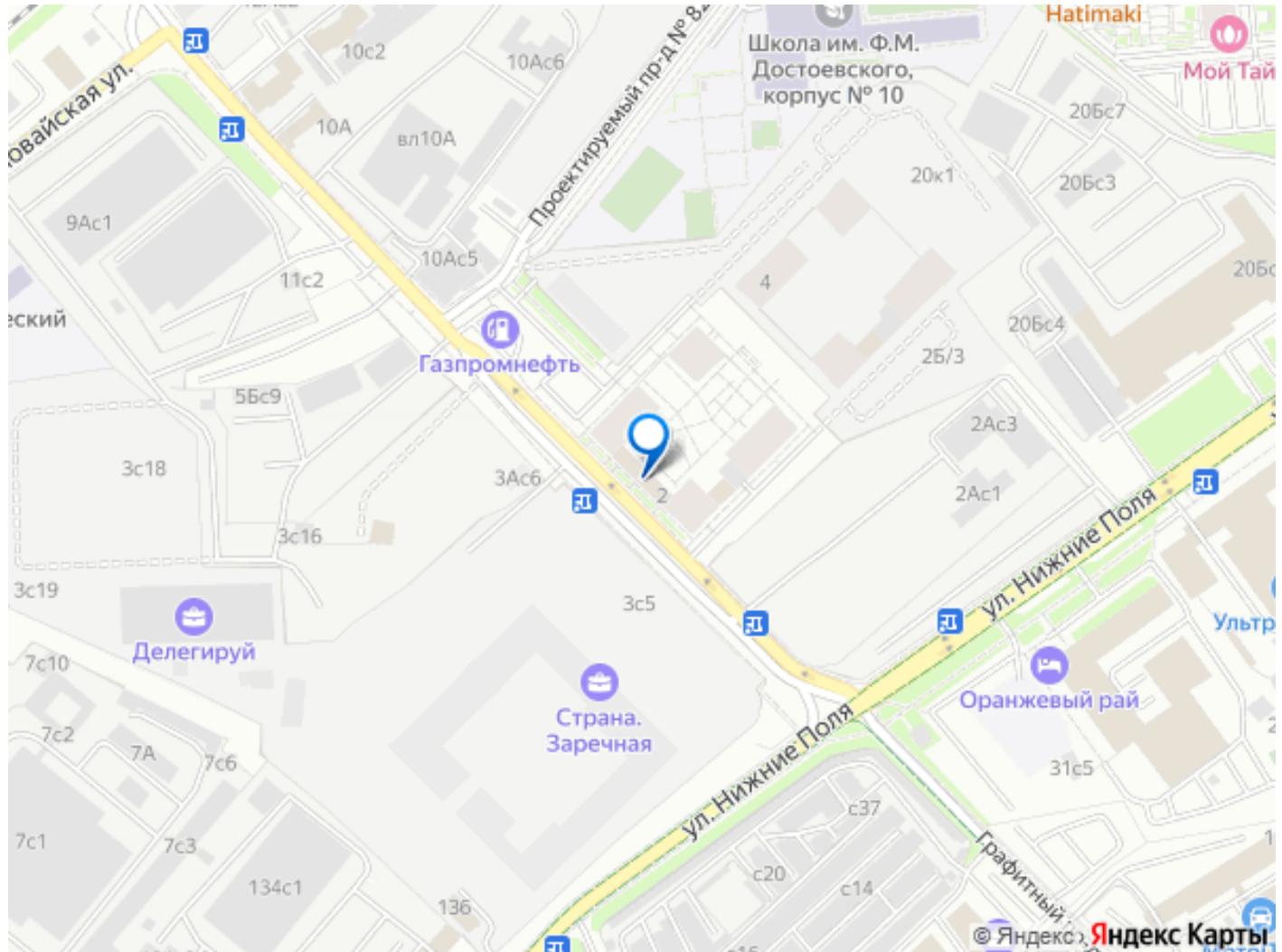
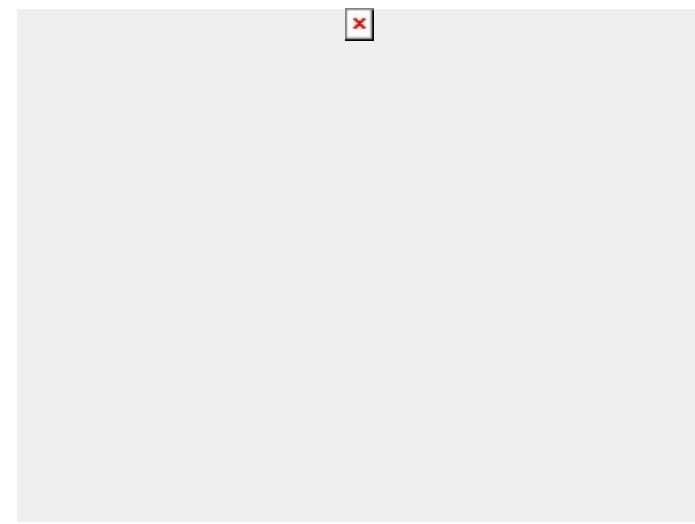
2024 г.

Описание

Сдаётся уютная евротрёшка (2 изолированные комнаты + кухнягостиная) общей площадью 51 м² в современном жилом комплексе. Основные характеристики Адрес: ул. Иловайская, д. 2, подъезд 3. Площадь: 51 м². Планировка: евротрёшка (две изолированные комнаты, просторная кухнягостиная). Состояние: евроремонт, полностью готова к заселению. Этаж: 29 Что есть в квартире Кухнягостиная: современная мебель, встроенная техника (холодильник, плита, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка , мультиварка) Спальни: меблированы, есть места для хранения. Санузел: совмещенный и раздельный. Прихожая: вместительный шкаф, зеркало. Дополнительно: кондиционер, стиральная машина, высокоскоростной интернет, робот-пылесос. Преимущества Свежий качественный евроремонт — всё аккуратно, чисто, без следов эксплуатации. Функциональная планировка: достаточно места для семьи и приёма гостей. Вся необходимая мебель и техника — заезжайте и живите. Тихий, благоустроенный двор, видеонаблюдение, охрана. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, детские сады — в пешей доступности. Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта рядом, быстрый выезд на основные магистрали. Условия аренды Срок: долгосрочная аренда (от 1 года). Оплата: 120 000руб./мес. Залог: 120 000руб., возвращается при выезде]. Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. Заезд: возможен сразу после подписания договора. Можно с животными и

детьми . Транспортная доступность МЦД2 Перерва — 4 минуты пешком (ближайшая станция). Метро: Братиславская — около 15-17 минут пешком; Марьино — примерно 20 минут пешком. Наземный транспорт: удобный выезд на ЮгоВосточную хорду (ЮВХ) и Люблинскую улицу — минимум пробок, быстрый доступ к ключевым магистралям.





Move.ru - вся недвижимость России