

**Александр Евдокимов, Частный  
маклер**  
**79857827974**

🕒 Создано: 28.11.2025 в 22:12  
Обновлено: 06.12.2025 в 13:00

**Москва, Варшавское шоссе, 284к1**

**70 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 284к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

для заметок

**Квартира**



Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

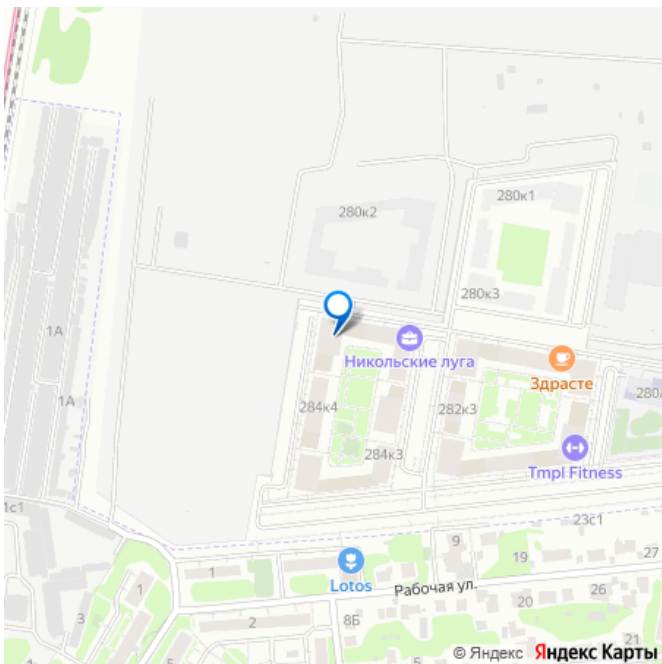
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

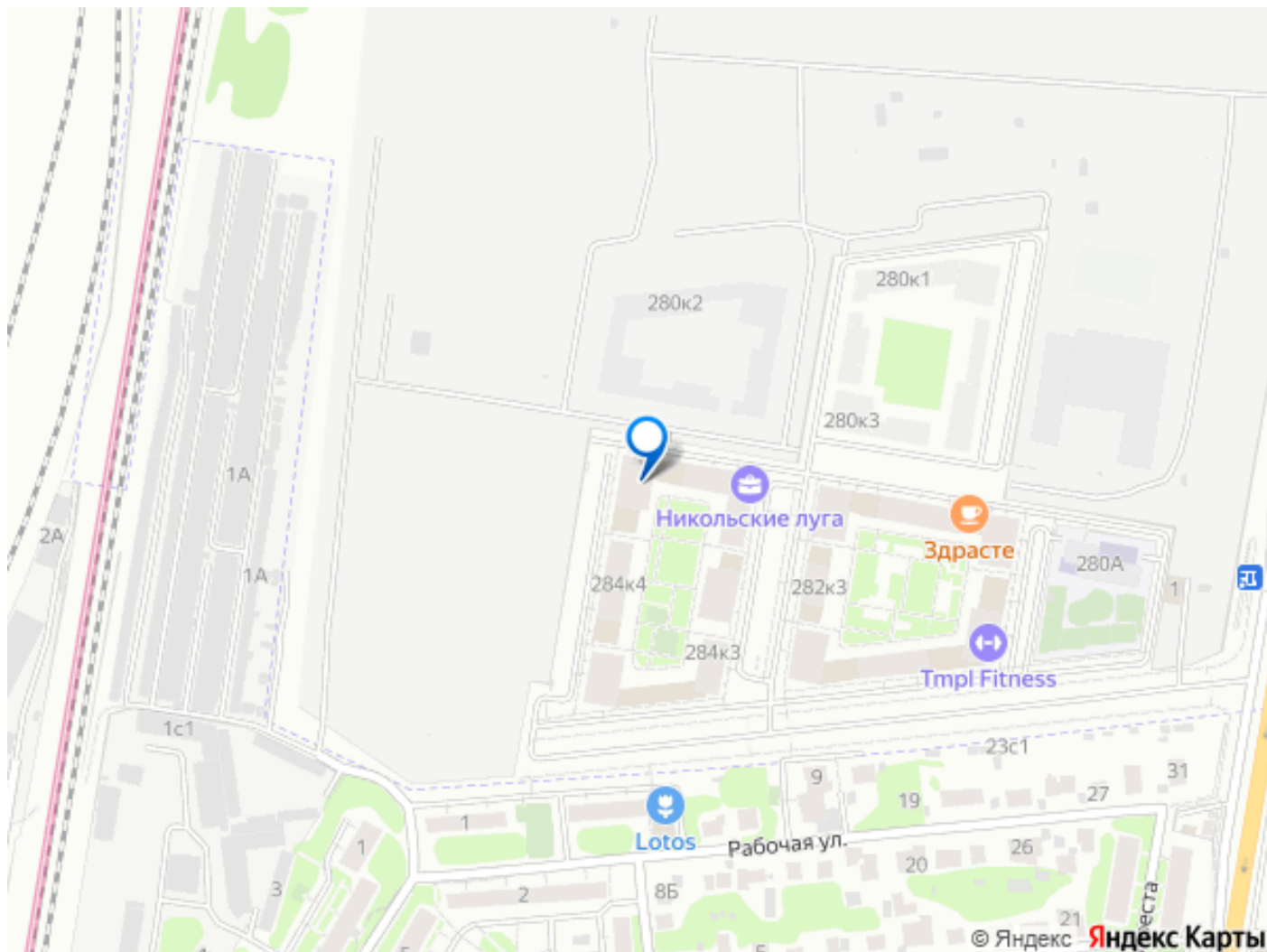
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Залог при необходимости разбиваем!

Проживание с детьми и животными обсуждается. В стоимость включены все платежи, сверху только счётчики на электричество и воду. Квартира чистая, светлая, тёплая и уютная, в отличном состоянии, полностью оборудована для проживания: мебель, интернет, микроволновая печь, кондиционер, чайник, телевизор, стиральная машина, холодильник, много места для хранения вещей. Новое абсолютно всё. Интеллигентный собственник. Два санузла, балкона нет. Дом новый, ухоженный подъезд, контингент приличный, соседи тихие, зимой в квартире тепло, до станции Щербинка 15 минут пешком, так же развит транспорт до разных станций метро. Зелёный, безопасный район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности продуктовые магазины, кафе, кинотеатры, аптеки, спортзалы, зоны для отдыха, школы, детские сады и много чего еще. Если у вас остались вопросы по квартире, либо вы хотите прийти и увидеть вживую, то звоните - Александр.





Move.ru - вся недвижимость России