

🕒 Создано: 20.09.2025 в 22:33

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 22:51

Собственник

79169762921

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

130 000 ₺

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

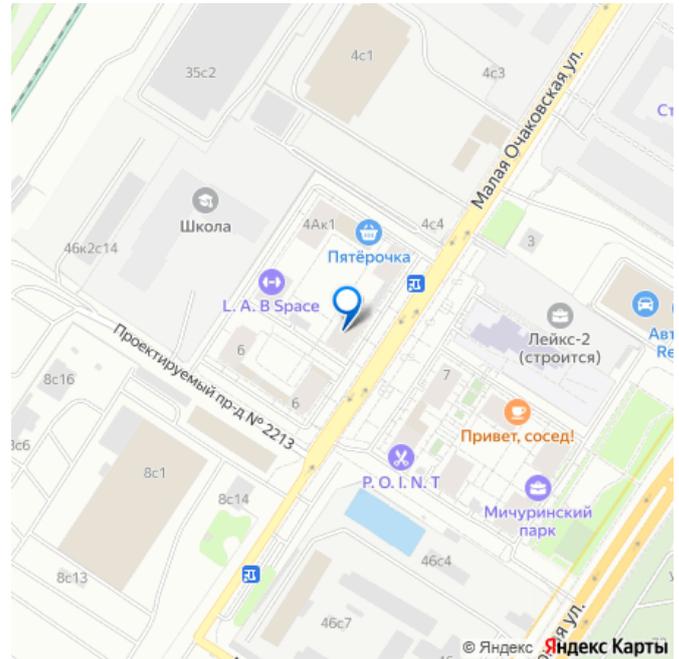
16 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

32/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

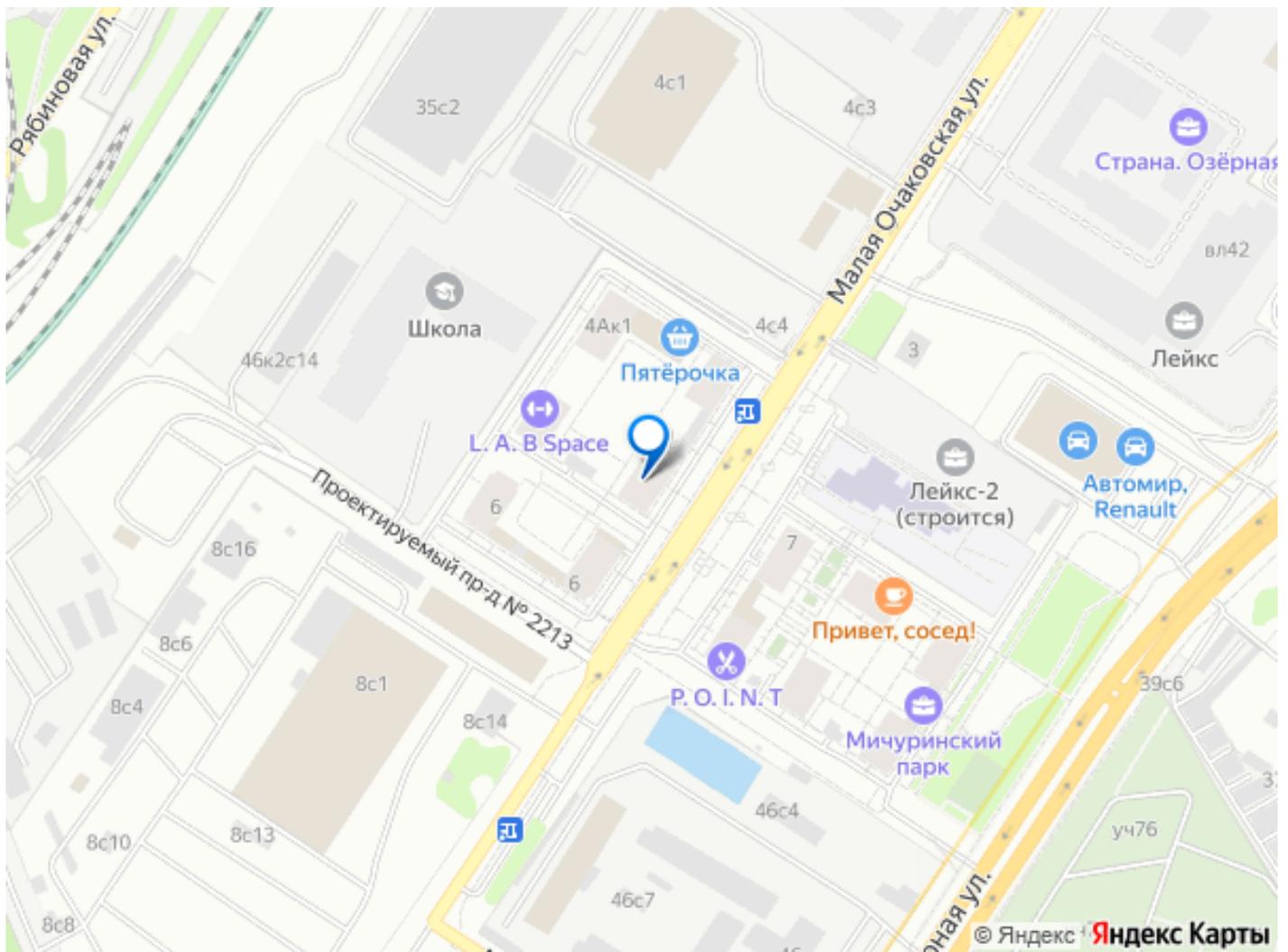
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Показ/заезд с 15 марта Уютная и светлая евротрешка в новом доме от собственника Сдается квартира в доме 2024 года (ЖК с отделкой, шума нет). Локация — 9 минут пешком до метро Озерная — 20 минут без пересадок до Москва-Сити — Удобный выезд на авто: Мичуринский проспект, пр-т Генерала Дорохова, МКАД — Неподалеку находятся живописные парки: Мещерский лес, Долина реки Очаковки, парк Олимпийской деревни и Очаковские пруды О квартире — Планировка: кухня-гостиная, спальня, кабинет/детская, 2 санузла — Просторная кухня-гостиная с раскладным двухспальным диваном, ТВ и Яндекс-колонкой, с помощью которой можно управлять светом в квартире (установлены умные лампочки). — Полностью оборудованная кухня: холодильник, посудомоечная машина (60 см), индукционная панель, духовка, микроволновка, вытяжка, установлен фильтр для воды, посуда, столовые приборы и сервиз на 6 персон Также на кухне встроен кухонный гарнитур в потолок (много места для хранения), есть подсветка рабочей зоны, раздвижной стол и удобные стулья. — В спальне: двухспальная кровать 160*200 с подъемным механизмом и ящиком для

хранения, удобный матрас, тумбочка, шкаф, туалетный столик и зеркало с подсветкой —
Вторая комната: вместительный шкаф в потолок, остальную мебель добавим по договоренности с арендатором — Ванная: стиральная машина LG, полотенцесушитель, зеркало с подсветкой, шкаф для хранения бытовой химии — В коридоре: большой шкаф-купе, зеркало, тумбочка, пуфик —
Установлены 3 кондиционера, Wi-Fi роутер —
В каждой комнате шторы blackout, при желании будет темно, даже при ярком солнце. — Красивый панорамный вид на Москву и прекрасные закаты
Инфраструктура ЖК — Продуктовые магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи заказов —
Закрытый двор без машин с детской площадкой и зоной отдыха — В ЖК есть своя охрана — 4 лифта — В ЖК есть подземный паркинг с арендой машиноместа за дополнительную плату
Условия аренды — Предоплата за первый месяц плюс гарантийный депозит в сумме арендной платы за один месяц.
Электричество, водоснабжение, интернет, оплачивается Вами отдельно по счетчикам (арендодатель самостоятельно вносит через личный кабинет и оплачивает). —
Рассматриваем семью до 4 человек, без вредных привычек, строго некурящих (курение в квартире, доме ЗАПРЕЩЕНО) —
Без животных
Агентам и риелторам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России