

🕒 Создано: 17.03.2026 в 07:23

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 04:27

**Собственник**

**79857270136**

**Москва, Амурская улица, 2к1**

**97 000 ₺**

Москва, Амурская улица, 2к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/28

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

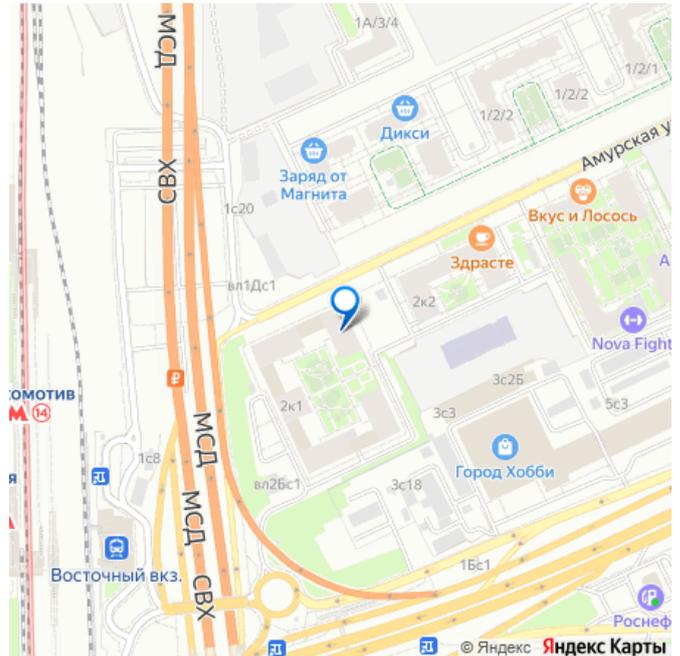
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2026 г.

для заметок

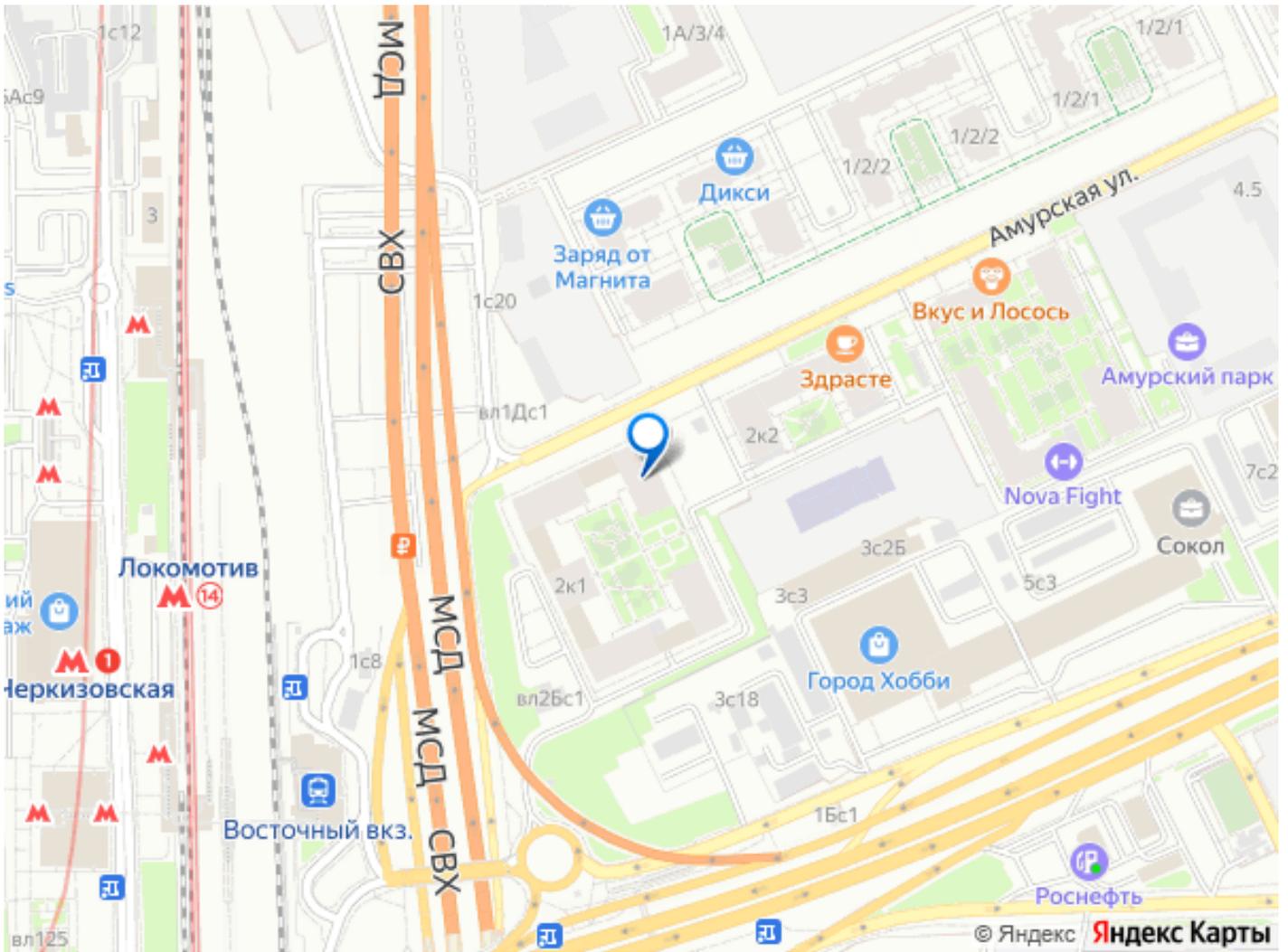


## Описание

Впервые сдается в долгосрочную аренду 2-х комнатная квартира. До 23.03.26 сдача от собственника. Важно при аренде до 23.03 стоимость аренды в месяц будет составлять коммунальные + интернет + 95 тыс руб, + оплата за последний месяц аренды. При обращении в более поздние сроки будут привлечены агентства, дополнительно будет взиматься комиссия от агентств. Удобная планировка: 2 изолированных комнаты, 2 санузла, большая кухня-зал. Квартира оснащена мебелью Для комфортного проживания установлена техника: 3 кондиционера, посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, СВЧ, чайник, наборы посуды. Подключён интернет. В течении недели до 23.03 планируется установка большого холодильника, стирально-сушильной машины, телевизора. Развитая инфраструктура: магазины, в т.ч. Ашан, кафе, салоны красоты, аптеки и многое другое. Недалеко находится национальный парк Лосиный остров и Измайловский Кремль. Стадион РЖД. Район с хорошо развитой социальной и транспортной инфраструктурой, удобный выезд на СВХ и Щёлковское шоссе. Метро Черкизовская в 5 минутах ходьбы. Расположение дома дает огромные возможности для поездок выходного дня. С вокзала Восточный идут скоростные Ласточки: 2 часа до Владимира, 3 часа-до Гороховца ( красивейший старинный городок, обустроенный для туризма, есть пляж на Клязьме), 4 часа до Нижнего Новгорода. Отсюда же уходят удобные поезда в Питер. Для любителей велосипедов-

это место будет сказкой 2 остановках на МЦК  
выходите на Белокаменной. По одну сторону  
начинаются маршруты по Лосиному острову,  
по другую-веломаршрут Яуза. Удобно  
добираться до Вело1, и многих других  
маршрутов.





Move.ru - вся недвижимость России