

🕒 Создано: 18.11.2025 в 17:16

Обновлено: 02.12.2025 в 13:01

<https://move.ru/objects/9286742908>

Наталья Тетерина, Частный маклер

79896053950

Москва, Псковская улица, 9К2

90 000 ₽

Москва, Псковская улица, 9К2

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Псковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

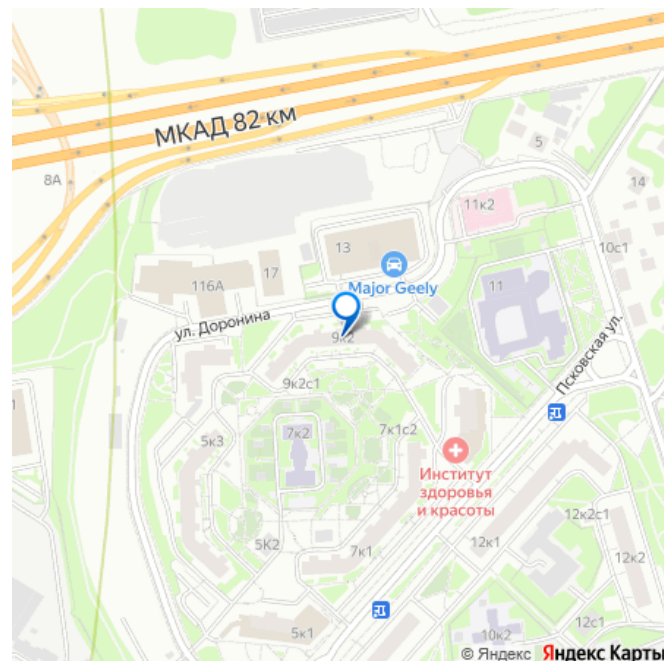
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

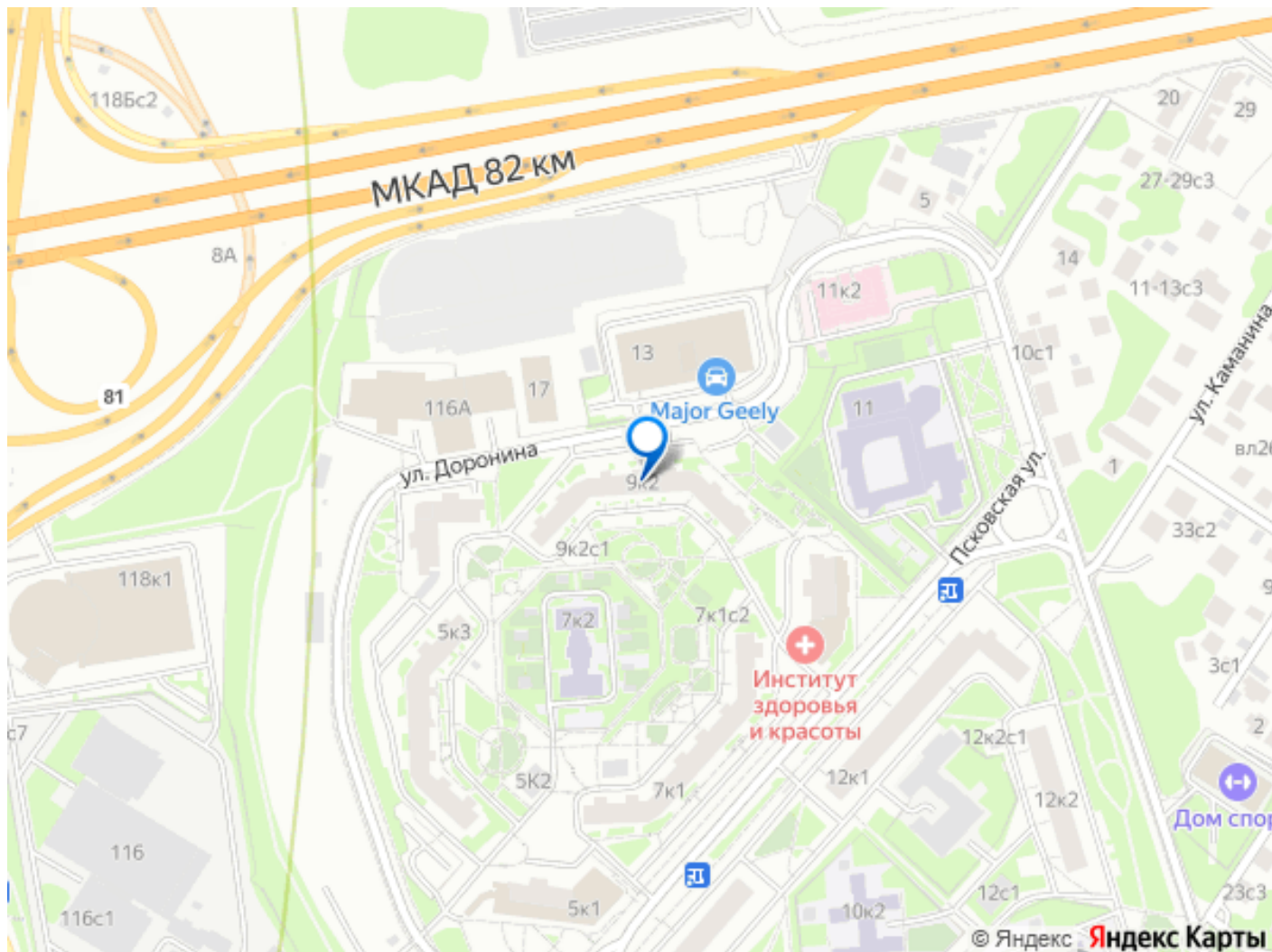
Описание

Для комфортного и безопасного проживания предлагаю в аренду на длительный срок уютную евро-трёшку. Квартира расположена в ЖК Магнолия-парк в Лианозово.

Современная входная группа с консьержем позволит вам не волноваться за безопасность ваших детей. Во дворе хорошие детские и спортивные площадки. Зимой заливается каток, летом работает фонтан. Развитая инфраструктура района позволяет решать все насущные вопросы: множество магазинов, торговых центров, детских садов и спортивных залов. Здесь же расположена школа (гимназия 1573), которая входит в рейтинг лучших образовательных учреждений города Москвы. Множество детских досуговых центров. Отличная транспортная развязка: в шаговой доступности платформа МЦД1 и станция метро Лианозово, в 10 минутах на электробусе станция метро Алтуфьево. Рядом расположен парк культуры и отдыха Лианозово. Квартира полностью меблирована, оборудована всей необходимой техникой, посудой. Установлены

кондиционер, бойлер Regent накопительный на 80 литров. Спальная комната 14 м² сочетает в себе кабинет и гардеробную, оборудованную системой хранения для вещей, гладильной доской, сушилкой для белья. Кровать с ортопедическим матрасом и подъемным механизмом. Полностью укомплектованная дизайнерской мебелью детская комната: двуярусная безопасная кровать, спортивный комплекс от Belka design, письменный стол. Это самая солнечная и теплая комната в квартире. Место притяжение всей квартиры уютная кухня-гостиная 19м². Пространство позволяет собираться для теплых семейных пиршеств, совместного времяпровождения для игр или просмотра кинофильмов. Ортопедический двуспальный диван фирмы Ascona позволит с комфортом разместить друзей или родственников, которые иногда будут заглядывать в гости. В зоне кухни есть всё необходимое: качественная мебель, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник. Установлен питьевой фильтр для воды. Раздельный санузел. В ванной комнате стиральная машина. Хозяин квартиры постарался, чтобы арендаторы чувствовали себя комфортно, каждый день торопились вернуться в это уютное гнёздышко. Взамен ожидает своевременную оплату, бережное отношение к имуществу и доброжелательность к соседям.





Move.ru - вся недвижимость России