

Создано: 05.01.2026 в 12:47

Обновлено: 09.01.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9287832500>

Альберт Шокуев, Частный маклер

79852035612, 7916343

5750

Москва, Нагорная улица, 17К5

115 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 17К5

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

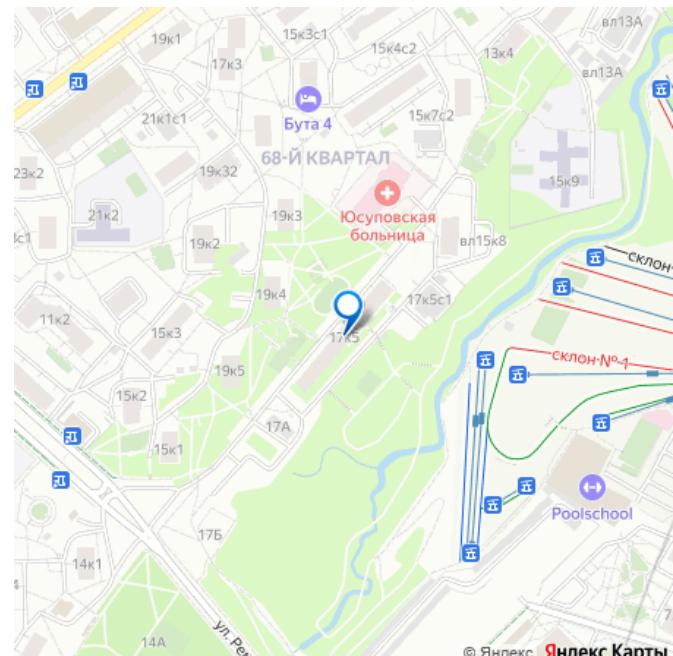
6 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

Сдается впервые никто не жил новый ремонт , новая мебель и бытовая техника, шикарная стильная с евроремонтом и дизайнерскими решениями квартира . Ремонт капитальный с заменой всех коммуникаций ,электрика ,сантехника ,стены ,полы ,потолок ,балкон ,окна,выполнены качественными материалами ,собственница делала его под себя ,смотрится в живую очень красиво , по домашнему уютное .Мебель и бытовая техника вся новая ,от ведущих мировых производителей . Кухонный гарнитур встроенный ,столешница искусственный камень .индукционная плита ,посудомоечная машина ,холодильник ,стиральная машина автомат ,кондиционер ,свч ,установленна система антипротечка .Диван еврокнижка,вместительный зеркальный шкаф на всю стену ,с подстветкой «умный дом » ,телевизор ЖК ,спальный гарнитур ,шкафы ,диван книжка ,рабочий стол .Комнаты смежно изолированные ,» хозяйская» спальня,полноценная гостинная ,и или кабинет или детская на выбор .Полы комбинированные - прихожая и кухня плитка с подогревом ,в комнатах ламинат ,стена художественная графика,окна на две стороны качественные стеклопакеты .Санузел совмещенный ,проточный бойлер ,импортная дорогая сантехника ,подогрев пола .Балкон застекленный ,вид на «Кант » ,места для хранения вещей .подогрев пола .Собственница хорошая ,ждет Семью ответственную добросовестную , если с ребенком то школьного возраста ,или двух - трех женщин родственниц. Мужчин ,или несколько мужчин собственник не берет. .Собственник готов обсуждать (с увеличением цены) если у нанимателя будет маленькая воспитанная комнатная собачка,других животных не берет .

Регистрацию по месту пребывания
собственник не делает . Аренда только от 11
месяцев ..Окна с балкона видом на парк,
горнолыжные трассы Кант. Рядом с домом
сеть продовольственных магазинов , и
торговых центров .Шаговая доступность до
метро Нагорная 7-9 минут . Остановка
общественного транспорта от дома 3 минуты,
транспорт до метро Академическая
,Университет ,Ленинского проспекта ,до МЦК
Крымская ,Площадь Гагарина . У
собственника есть пожелания по клиентам
.обсудите их в чате или по телефону . ФОТО
НЕУДАЧНЫЕ В ЖИВУЮ НАМНОГО ЛУЧШЕ !



