

🕒 Создано: 02.04.2026 в 21:25

Обновлено: 05.04.2026 в 11:01

**Собственник**

**79166042447**

**Москва, Очаковское шоссе, 5к3**

**136 000 ₺**

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

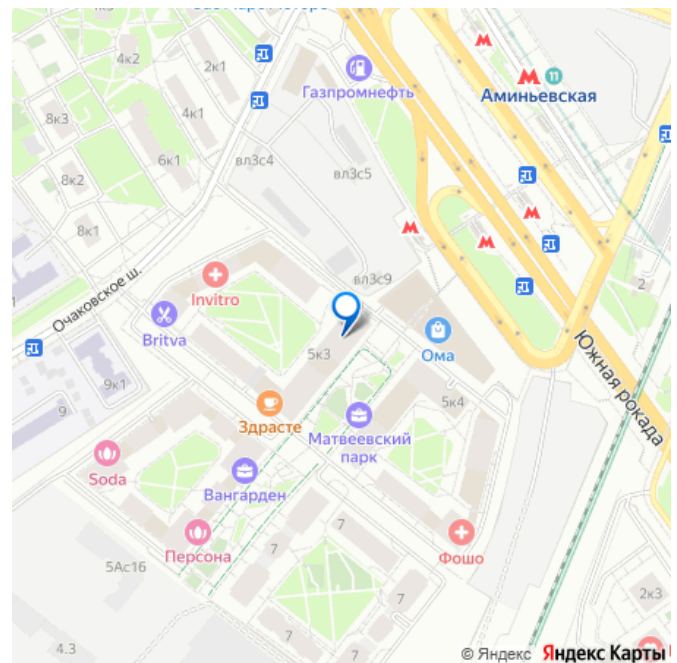
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

31/33



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

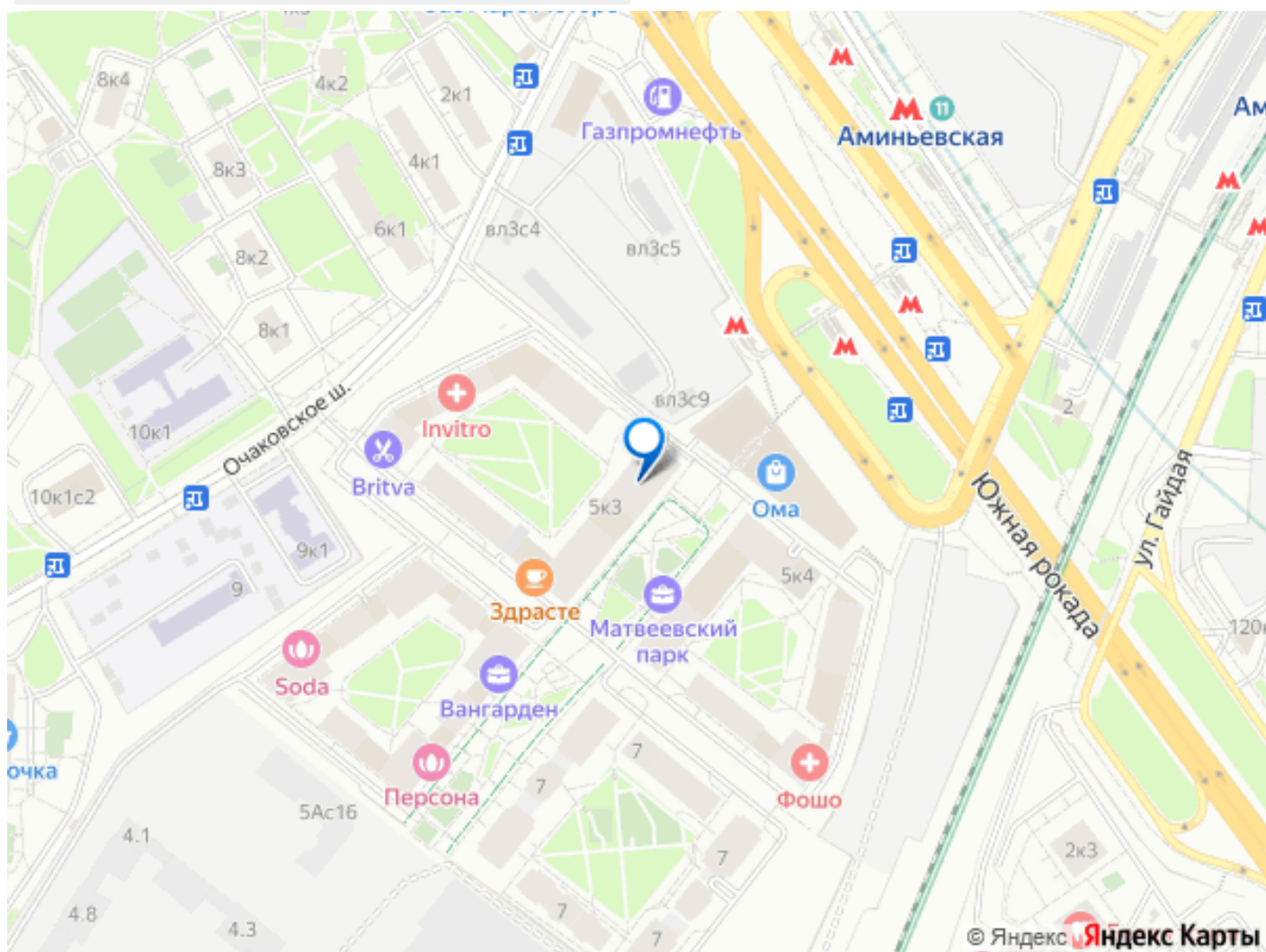
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается современная евро-трешка в ЖК Матвеевский парк. Комфортный красивый район с современным пешеходным бульваром. Вся техника и мебель новые. 2 изолированные комнаты с мебелью, 2 сан. узла и большая кухня-гостиная с панорамными видами и двумя окнами, с коридором (т.е. не проходная). Закрытый двор для детей, и красивая широкая пешеходная улица. Фото будут добавлены через пару дней когда сайт откроет объявление не только агентам. Дом новый (шума и ремонтов нет, т.к. квартиры были уже с отделкой). Есть 4 больших лифта, очередей нет. Залог, без комиссии, оформление по договору на год. Вход в метро в 150 метрах от подъезда. Метро Аминьевская кольцевой линии и МЦД4 прямо в Москва-сити за 15-20 минут и далее через всю Москву. Парковка: любые варианты, и наземная бесплатная и подземная на -1 этаже до 20-25тыс в мес (прямо в доме с лифтом на -1 этаж или подземная в ТЦ ОМА в 50 метрах). Тренажерный зал с сауной SPIRIT и ежемесячными абонементом в 50 метрах

от подъезда, всё разнообразие магазинов от  
Перекрёстка до кофеен и ПВЗ. Дет.сад  
построен, в 300 метрах от подъезда. Школа  
почти построена, также в 300 метрах от  
подъезда. Рассмотрим аккуратных граждан,  
оперативный показ в выходные, быстрое  
заселение. Звоните (с 10 до 23) или пишите,  
уважаемые арендаторы)





Move.ru - вся недвижимость России