

Создано: 10.12.2025 в 19:32

Обновлено: 10.12.2025 в 19:42

<https://move.ru/objects/9287332024>

Андрей Владимирович Прусаков,  
Частный маклер

**79813732709**

Москва, Радужная улица, 12К2

**75 000 ₽**

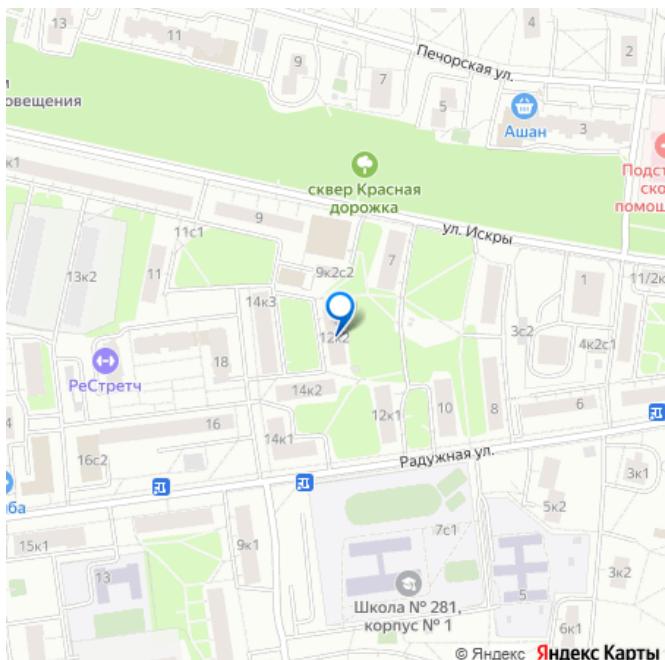
Москва, Радужная улица, 12К2

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Радужная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

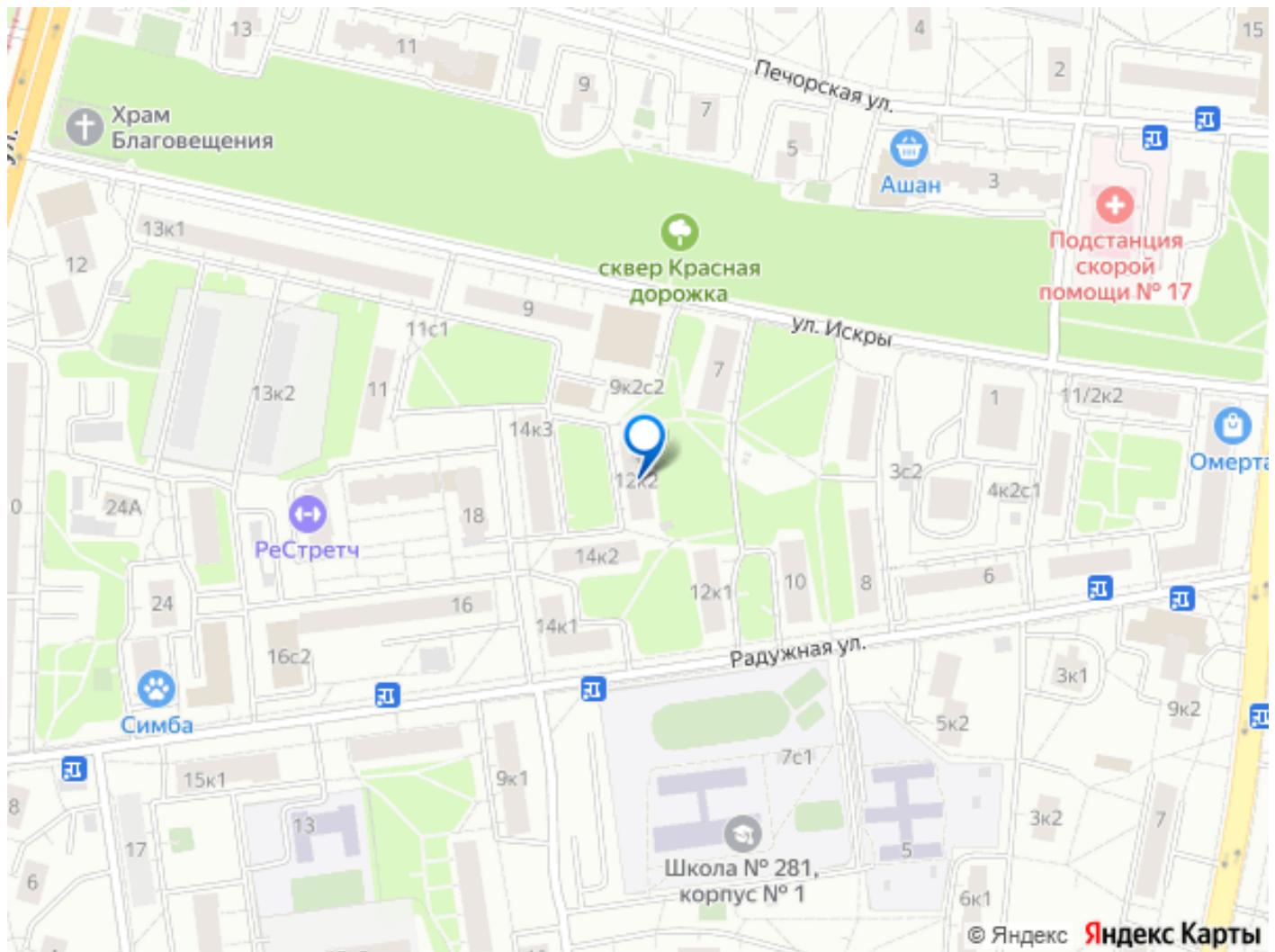
## **Описание**

Здравствуйте! ПОЖАЛУЙСТА! НЕ ТРАТЬТЕ своё дорогое время и моё менее дорогое если не прочитаете информацию ниже! Дом по адресу Радужная улица, 12, корпус 2 в рамках программы реновации будет расселён в 2029-2032 годах. БЕЗ КОМИССИИ! ТОЛЬКО СЕМЬЯ! (мама, папа, дети) БЕЗ ЖИВОТНЫХ! БЕЗ ЛИФТА! Подробнее: ЩЕДРАЯ КВАРТИРА на уют, на комфорт, на удобство, на чистоту и на хорошее и современное убранство и оборудование. Окна в тихий двор! 15 мин. пешком м.Свиблово или Бабушкинская. Рядом зеленый сквер, школы, центр детского образования, зеленый сквер для прогулок, детские площадки, магазин Пятёрочка, Красное и Белое, Озон, Вайлдберис, Фитнес студия. Бесплатная парковка во дворе. ГОСТИНАЯ: новый угловой раскладной диван, огромный шкаф-купе отделанный белыми вставками из кожи, телевизор, БАЛКОН застекленный с встроенными шкафами; 1 СПАЛЬНЯ (смежная с гостиной): двухъярусная кровать с матрацами, шкаф-купе; 2 СПАЛЬНИ: двуспальная кровать, книжный шкаф. САНУЗЕЛ: совмещенный с полноценной ванной и большой стиральной машиной. КУХНЯ: светло бежевого цвета с итальянским гарнитуром, покрытым

винтажной патиной. Кухня оборудована газовой плитой и духовым шкафом, современной газовой колонкой, рядом с мойкой установлен отдельный кран для питьевой воды, которая проходит через пятиступенчатый фильтр и которую можно давать даже маленьким детям. ПРИХОЖАЯ: вешалки, мягкий пуф, Холодильник. ПОЛЫ: в кухне, санузле, прихожей-керамическая плитка приятного бежевого цвета, на полу в комнатах светлый ламинат. СВЕТИЛЬНИКИ: во всей квартире европейского производства. ОКНА: с новейшими стеклопакетами выходят в тихий густо-зеленый двор. Солнце радует до полудня(Северо-Восток). Остекление балкона дополнено москитной сеткой, на балконе предусмотрено два небольших удобных шкафа. ДВЕРЬ ВХОДНАЯ: мощная, бронированная, противовзломная, с двумя сложными итальянскими замками. В плату за наем НЕ ВКЛЮЧЕНА вся плата за содержание квартиры (ЕПД и электричество) (вода только холодная и недорогая), интернет устанавливает наниматель. Обращаясь за услугой, вы принимаете то, что собственник имеет право отказать в найме квартиры без объяснения причин. Великолепная квартира! Звоните и давайте смотреть и знакомиться! -- --- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России