

🕒 Создано: 12.03.2026 в 20:02

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 13:23

**Марина Белова, Марина Белова**

**79853935210**

**Москва, улица Усадебный Парк, 3**

**53 000 ₽**

Москва, улица Усадебный Парк, 3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

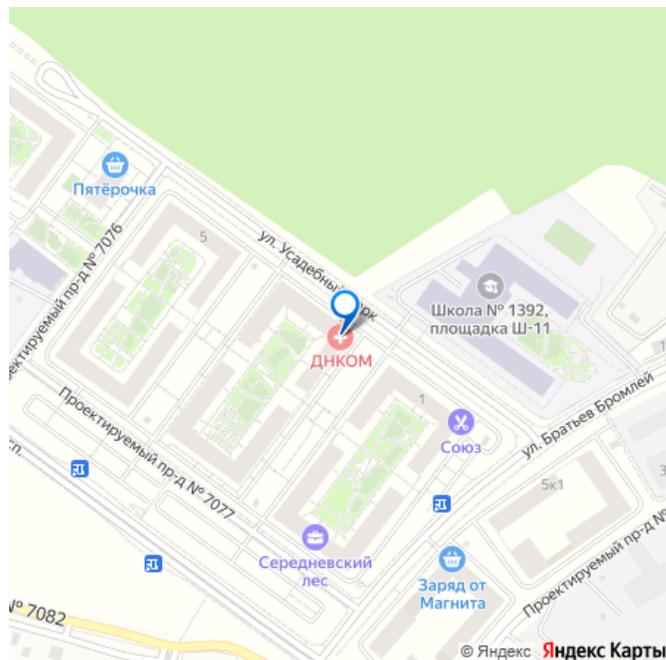
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

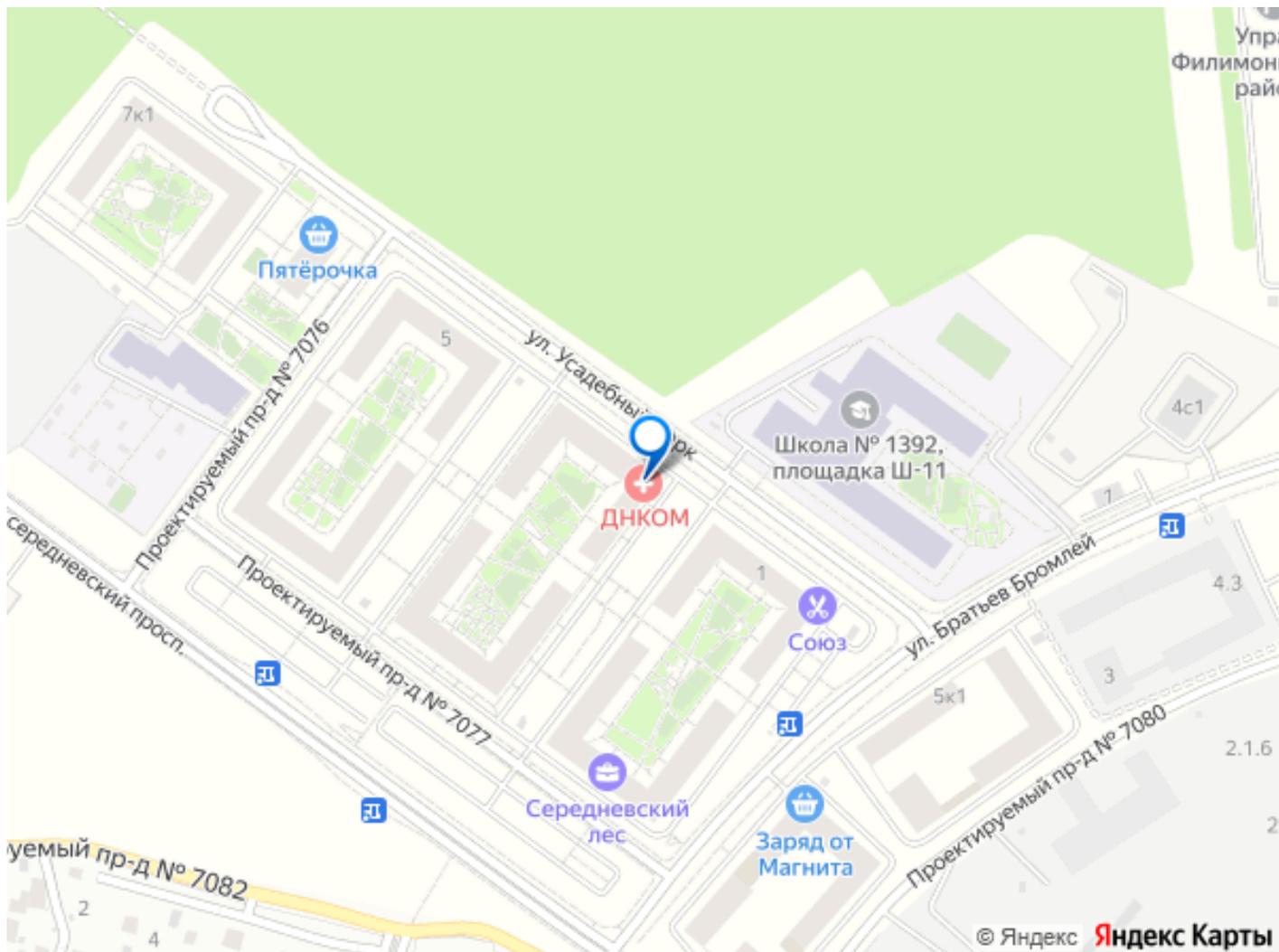
да

интернет, лифт, парковка

### **Описание**

Сдаю новую евро 3-ку с гостиной-кухней и 2-мя комнатами. Закрытый двор без машин. Квартира без мебели и техники. Закрытые дворы-парки. С интересными детскими и спортивными площадками, теннисными и шахматными столами, шезлонгами и гамаками. Рядом лес для прогулок . Комплекс возле Валуевского лесопарка. Шикарная природа вокруг, тишина, загородная атмосфера в черте города. Развитая инфраструктура, множество сетевых магазинов, кофейня-пекарня, пиццерия, фитнес клуб DDX. Автобус до метро Филатов луг 20 минут. Метро Внуково/Саларьево - 10-15 минут на авто. Рядом детский сад и школа. Квартира сдается на длительный срок от 11 месяцев . Залог можно разбить на 2 месяца. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России