

🕒 Создано: 06.03.2026 в 16:34

Обновлено: 06.03.2026 в 16:36

**Собственник**

**79863042642**

**Москва, Очаковское шоссе, 5к1**

**140 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 5к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

18/33

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

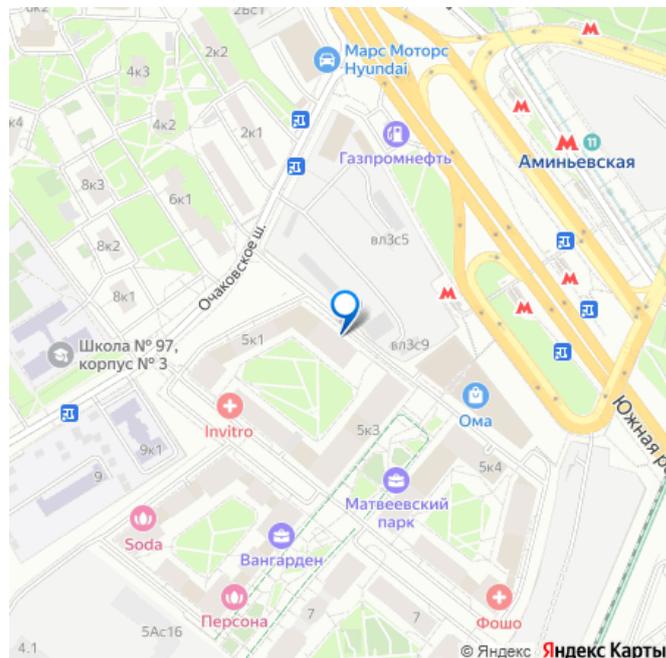
Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

### Описание

Сдаётся от 1 мес. просторная стильная евро-



трёхкомнатная квартира в новом жилом комплексе Матвеевский парк на западе Москвы. От собственника (без агентства)! 3 минуты пешком до метро Аминьевская (БКЛ) быстрый доступ к центру города и Москва-Сити удобный выезд на Мичуринский и Кутузовский проспекты Квартира идеально подходит для комфортного проживания от 1 месяца. О квартире Площадь: 54 м? Этаж: 18 из 25 Планировка: кухня-гостиная + 2 изолированные спальни Удобно для проживания 24 человек, при необходимости возможно размещение до 6. В квартире: ортопедическая кровать два комфортных дивана Smart TV скоростной Wi-Fi кондиционер Квартира светлая, тихая и полностью готова для жизни. Полностью оборудованная кухня посудомоечная машина духовой шкаф варочная панель СВЧ холодильник полный набор посуды Бытовая техника стиральная машина утюг и гладильная доска фен сушилка для белья Для среднесрочной аренды до 6 мес. предоставляется посуда, постельное белье и полотенца. Новый жилой комплекс ЖК Матвеевский парк — современный квартал на западе Москвы. Преимущества: благоустроенные дворы прогулочные бульвары видеонаблюдение безопасная территория кафе, магазины и сервисы прямо в доме Отличная транспортная доступность Метро Аминьевская — 3 минуты пешком. До:

- Москва-Сити — 15 минут
- Киевского вокзала — 15 минут
- аэропорта Внуково — 25 минут

Инфраструктура рядом В пешей доступности: • ТЦ ОМА • WestMall • Перекрёсток • ВкусВилл • фитнес-клуб Spirit Fitness • кафе и рестораны Парки рядом • Большой Очаковский пруд • парк Событие Университеты рядом 1520 минут: • РАНХиГС • РУДН • МИРЭА 2030 минут: • МГУ • МГИМО

Медицинские центры Рядом находятся: • МЕДСИ • Клиника Мать и дитя • Центр им. Рогачёва • Клиническая больница 1 Условия аренды аренда от 1 месяца возможна аренда 136 месяцев долгосрочная аренда официальный договор без комиссии — напрямую от собственника Квартира полностью готова к проживанию. Подходит для • сотрудников компаний в командировке • пациентов медицинских центров • преподавателей и студентов вузов • семей, ожидающих сдачу своей квартиры Пишите или звоните — отвечу на вопросы и организую просмотр.



