

🕒 Создано: 05.04.2026 в 18:37

Обновлено: 05.04.2026 в 19:00

**Собственник**

**79169579218**

**Москва, бульвар Чкаловский, 6**

**150 000 ₽**

Москва, бульвар Чкаловский, 6

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

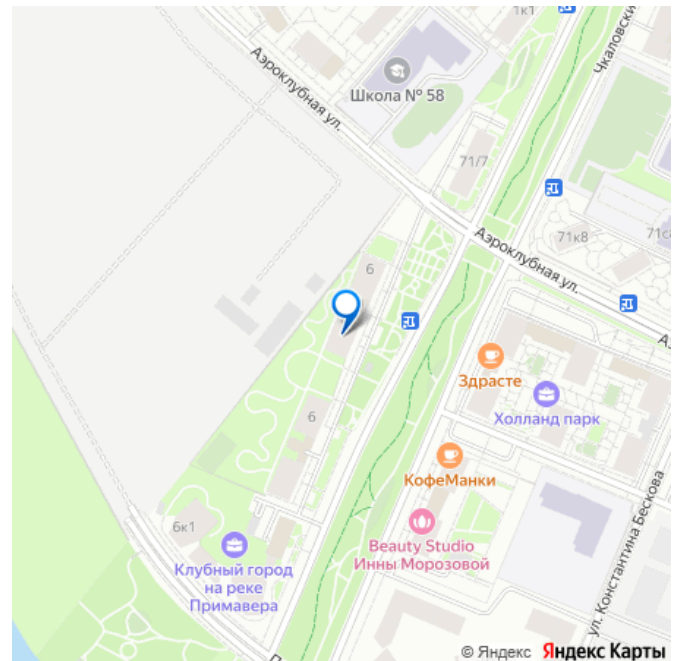
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся 3-комнатная квартира, напрямую от собственника, на длительный срок в районе Покровское-Стрешнево, в ЖК Холланд Парк . Квартира 54 кв.м евродвушка, состоящая из функциональной кухни-гостиной 19 кв.м с комфортной гостиной зоной, спальни 15,5 кв.м, кабинета 7 кв.м и совмещенного санузла с ванной. Выполнена дизайнерская отделка в современном стиле. Квартира совершенно новая, расположена на 10 этаже 15-ти этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. В доме есть пассажирский и два грузовых лифта. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Квартира полностью меблирована и оборудована бытовой техникой. Высота потолков - 2,8 м Кухня-гостиная (посудомойка, духовой шкаф, СВЧ, варочная панель, стиральная машина, чайник, фильтр для питьевой воды). В гостиной установлен кондиционер, телевизор, раскладной диван, обеденный стол со стульями. В спальне большая кровать с бельевым ящиком для хранения, прикроватные тумбочки и вместительный шкаф. В кабинете (гостевой зоне) письменный стол, кресло, вместительный угловой шкаф, раскладной диван. Санузел совмещённый, с ванной, оформлен в светлых тонах с использованием качественных материалов. В прихожей предусмотрены удобный шкаф для хранения вещей, большое зеркало в пол, полка для мелочей. Wi-Fi, домофон. Дом расположен в совершенно новом районе, считается одним из самых живописных и экологически чистых районов Москвы. В пешей доступности - метро Спартак (720 метров, 7 минут), стадион Лукойл-Арена (10 минут), метро Тушинская

(1,5 км, 15 минут), метро Строгино (1,9 км)  
Район перспективный и быстро развивается.  
В районе имеется множество кафе и магазинов. В теплое время года можно спуститься в тапочках в изысканные Кофеманию и Сыроварню. По-настоящему престижность района и расположения квартиры создают набережная Москва-реки и бизнес-парк класса А Ростех-Сити. От квартиры до них 3-10 минут пешком. Из окон открывается прекрасный вид на аллею и на Москва-реку. Парковка во дворе и вдоль Чкаловского бульвара. Пожелания к арендатору: - строго без животных - без детей - курение в квартире запрещено. Стоимость аренды - 150000 руб. + счетчики, 150000 руб. - страховой депозит. Без комиссии. Оперативный показ в любое время.



