

Создано: 09.01.2026 в 22:57

Обновлено: 11.01.2026 в 21:44

<https://move.ru/objects/9287911172>

Агент

79891805211, 7923078

7185

Москва, Старый Петровско-Разумовский проезд, 6К1

80 000 ₽

Москва, Старый Петровско-Разумовский проезд, 6К1

Квартира

Количество комнат



3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

55.42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

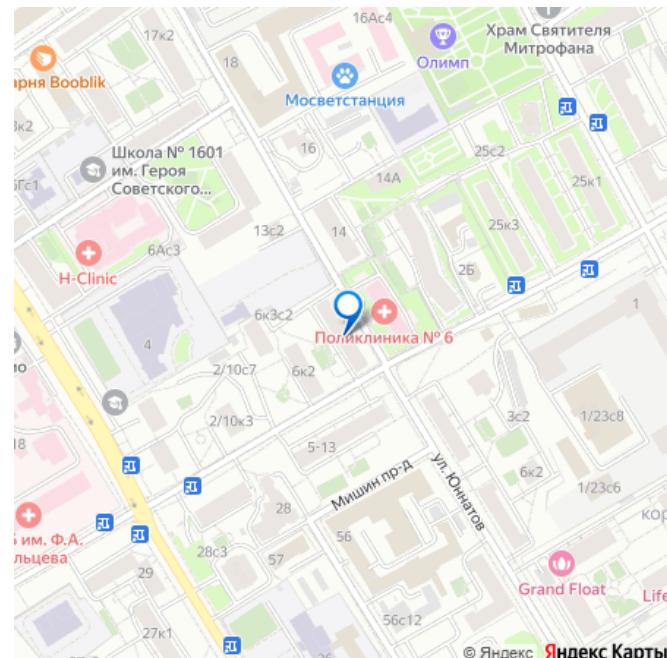
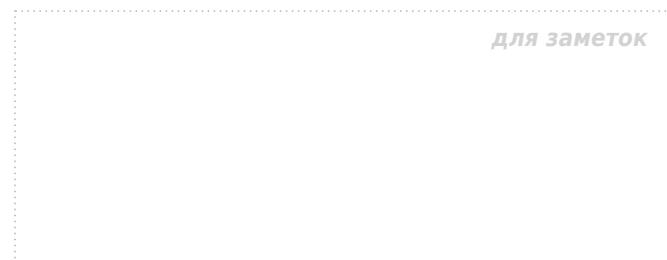
Тип балкона

балкон

парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру на 5 (последнем)



этаже кирпичного дома без лифта.

Преимущества последнего этажа: отличный способ поддерживать себя в отличной физической форме + Вас никогда не побеспокою и не зальют соседи сверху.

Квартира находится недалеко от метро, пешком 15 минут через парк до м. Динамо и мы. Петровский парк) или 3 остановки на автобусе. Локация : до центра города 9мин.на метро от м. Динамо до м.

Театральная. В шаговой доступности магазины (5-ка, Вкус Вмлл, Магнолия), а также кафе. Поблизости находится ТЦ Авиапарк (м. ЦСК А) - 1 станция от м.

Петровский парк и ТЦ Метрополис-(м. Войковская) - 2 станции от м. Динамо. Для прогулок с детьми, утренних и вечерних прогулок, пробежек отлично подходит Петровский парк. Рядом с домом парк Юных натуралистов, для прогулок с маленькими детьми (вольер с белками, пруд к с черепахами, кролики и пр.). Ближайший бассейн : Писцовая ул. 12 стр. 2. квартира состоит из 3 жилых комнат, туалетной комнаты, ванной комнаты, кухни, коридора и балкона. Общая площадь квартиры: 55,42 кв.

мистый и ухоженный подъезд. Балкон выходит на солнечную сторону, застеклен, оборудован сушилкой для белья, шкафчиком для хранения и креслом для отдыха. Двор зеленый, с детской площадкой, закрыт шлагбаумами. Если у вас есть автомобиль возможно получение доступа и парковка во дворе. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника: Холодильник - Стиральная машина - Электрический чайник - Микроволновая печь - Посудомоечная машина - Газовая плита с духовкой, встроенная втяжка - Подключенный фильтр проточной воды Аквафор Кристалл - Телевизор - Кондиционер Toshiba. Пылесос (Bosch Relax

Pro Power 2500) - Увлажнитель воздуха BORK
Н-501 - Диван, кровати, обеденный стол со стульями, кресла, шкафы для одежды, для книг, стеллажи, прикроватные тумбы -
Электрический нагреватель воды (для использования в летние месяцы, когда в городе профилактика или на любой другой случай, когда горячая вода отсутствует) -
Квартира оборудована датчиками дыма и угарного газа. В квартире проведен высокоскоростной Wi-Fi и цифровое телевидение (бесплатно включены в стоимость аренды). Официальное заключение договора на 1 год с автоматической пролонгацией на аналогичный срок. Индексация размера оплаты ежегодно, но не более чем на 5%.

