

Создано: 09.01.2026 в 22:57

Обновлено: 11.01.2026 в 21:44

**Москва, Старый Петровско-Разумовский
проезд, 6К1**

80 000 ₽

Москва, Старый Петровско-Разумовский проезд, 6К1

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

55.42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

парковка

Описание

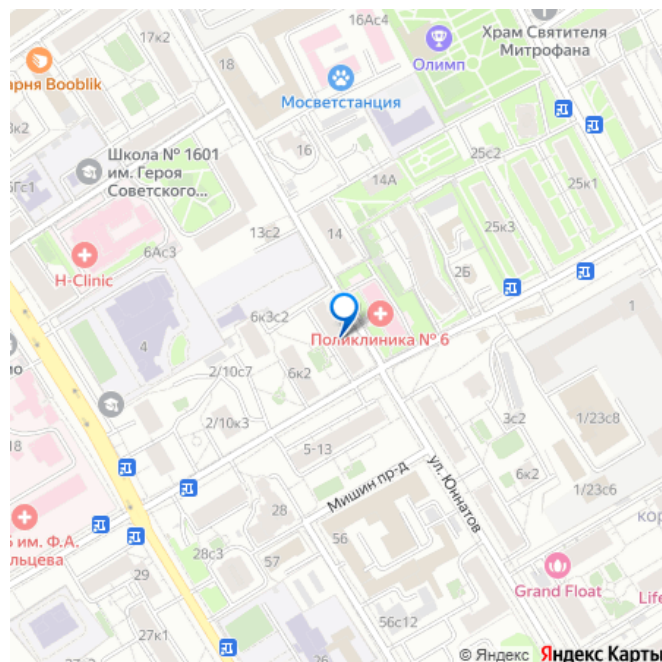
Предлагаем Вашему вниманию уютную
трехкомнатную квартиру на 5 (последнем)

<https://move.ru/objects/9287911172>

Агент

**79891805211,7923078
7185**

для заметок



этаже кирпичного дома без лифта.

Преимущества последнего этажа: отличный способ поддерживать себя в отличной физической форме + Вас никогда не побеспокоят и не зальют соседи сверху.

Квартира находится недалеко от метро, пешком 15 минут через парк до м. Динамо и м. Петровский парк) или 3 остановки на автобусе. Локация : до центра города 9 мин. на метро от м. Динамо до м.

Театральная. В шаговой доступности магазины (5-ка, Вкус Вмл, Магнолия), а также кафе. Поблизости находится ТЦ Авиапарк (м. ЦСК А) - 1 станция от м.

Петровский парк и ТЦ Метрополис-(м. Войковская) - 2 станции от м. Динамо. Для прогулок с детьми, утренних и вечерних прогулок, пробежек отлично подходит Петровский парк. Рядом с домом парк Юных натуралистов, для прогулок с маленькими детьми (вольер с белками, пруд с черепахами, кролики и пр.). Ближайший бассейн : Писцовая ул. 12 стр. 2. Квартира

состоит из 3 жилых комнат, туалетной комнаты, ванной комнаты, кухни, коридора и балкона. Общая площадь квартиры: 55,42 кв. мистый и ухоженный подъезд. Балкон

выходит на солнечную сторону, застеклен, оборудован сушилкой для белья, шкафчиком для хранения и креслом для отдыха. Двор

зеленый, с детской площадкой, закрыт шлагбаумами. Если у вас есть автомобиль возможно получение доступа и парковка во дворе. В квартире есть вся необходимая

мебель и бытовая техника: Холодильник - Стиральная машина - Электрический чайник - Микроволновая печь - Посудомоечная машина

- Газовая плита с духовкой, встроенная вытяжка - Подключенный фильтр проточной воды Аквафор Кристалл - Телевизор - Кондиционер Toshiba. Пылесос (Bosch Relax

Pro Power 2500) - Увлажнитель воздуха BORK
H-501 - Диван, кровати, обеденный стол со
стульями, кресла, шкафы для одежды, для
книг, стеллажи, прикроватные тумбы -
Электрический нагреватель воды (для
использования в летние месяцы, когда в
городе профилактика или на любой другой
случай, когда горячая вода отсутствует) -
Квартира оборудована датчиками дыма и
угарного газа. В квартире проведен
высокоскоростной Wi-Fi и цифровое
телевидение (бесплатно включены в
стоимость аренды). Официальное
заключение договора на 1 год с
автоматической пролонгацией на
аналогичный срок. Индексация размера
оплаты ежегодно, но не более чем на 5%.



