

Создано: 06.12.2025 в 20:54

Обновлено: 06.12.2025 в 21:20

**Москва, Ильменский проезд, 17к2**

**100 000 ₽**

Москва, Ильменский проезд, 17к2

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

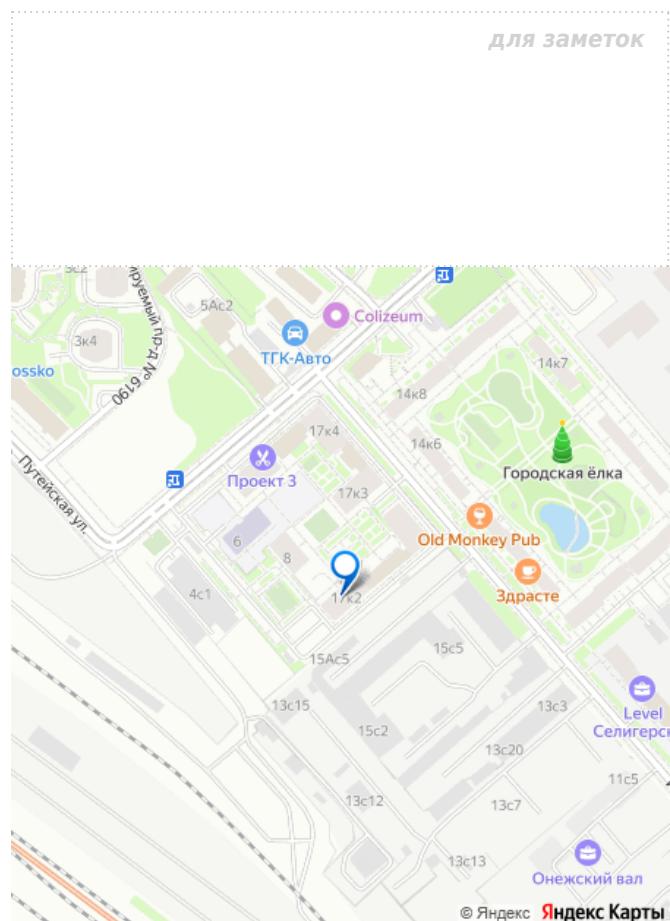
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

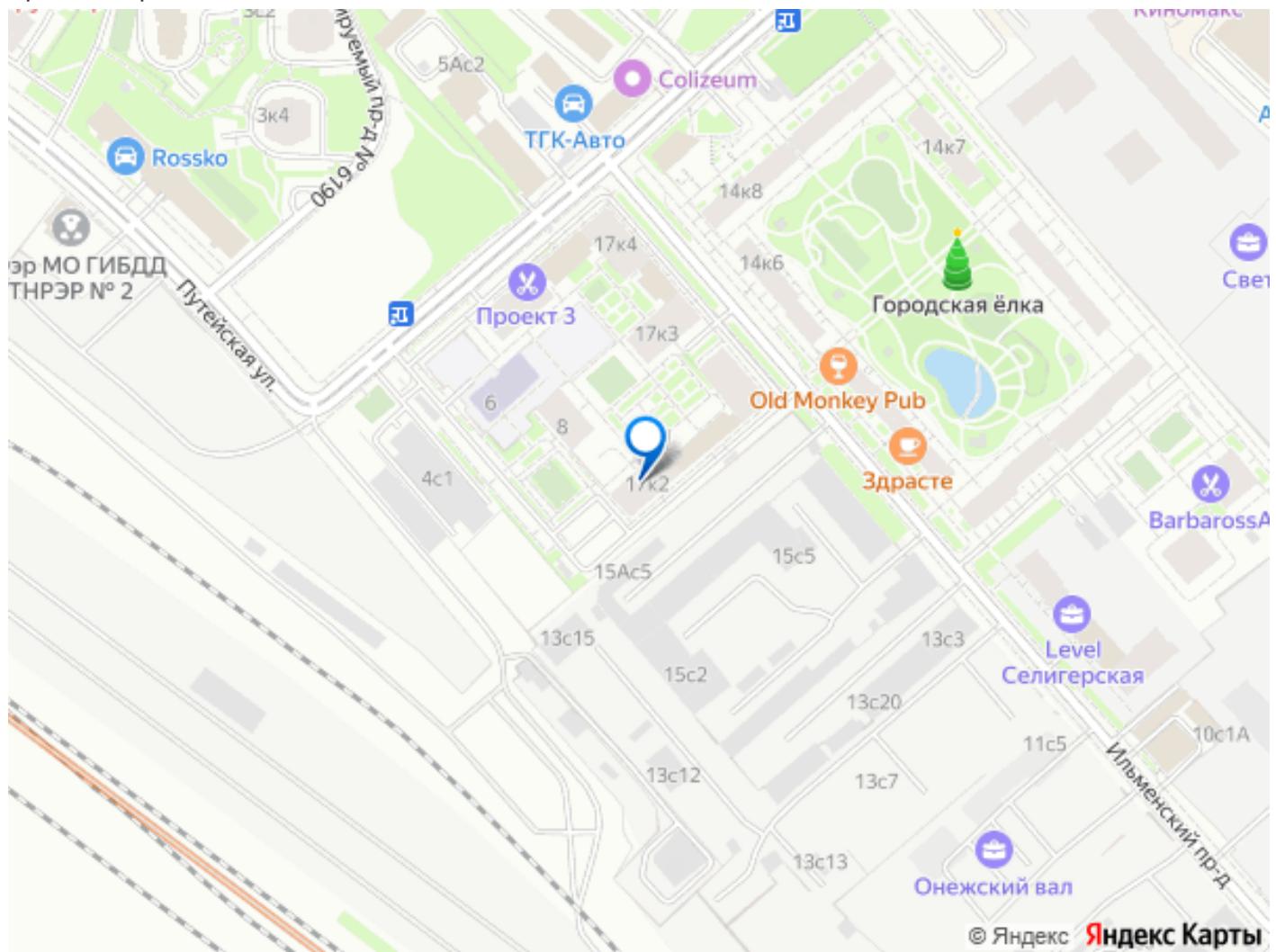
2021 г.



## Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ!!! Полноценных спальных мест в квартире для 2-х человек. Возможно размещение манежа или детской кроватки. Доступно к сдаче с 3 декабря Сдается квартира по адресу Ильменский 17, к 2 (до метро - 5 минут.). Современный ремонт, евроремонт, очень светлая, большие окна, большая кухня-гостиная и 2 изолированные жилые комнаты. Все окна выходят во двор. Мебель и техника новые (собственник проживал около года): 1. Кухня-гостиная: - вся встроенная техника: большой холодильник с морозильной камерой, посудомоечная машина, индукционная варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, а также электрочайник. - барная стойка-стол с 4 полубарными стульями - современный глубокий большой диван с атаманкой - комод под телевизор - телевизор 45 2. Спальня: - кровать с матрасом 2 x 2м и прикроватной тумбой - современный дорогой матрас Orto Premium, Soft, высота 29 см, 200x200см 3. Вторая комната: - гладильная доска - сушильная доска - очень много места для хранения 4. Большой санузел: - ванная - большая стиральная машина - ванный гарнитур - унитаз 5. Второй санузел: - использовался, в основном, как кладовка 6. Просторная прихожая - большой вместительный шкаф - зеркало Закрытый двор без машин, есть спортивные площадки, детские площадки, стол для пинг-понга, а также за пределами двора баскетбольная площадка. Достраивается детский садик. Новый обустроенный район, хорошие соседи,

множество необходимых магазинов прямо в ЖК. Арендная плата + счетчики ХВС и ГВС + электроэнергия + интернет. Предпочтение арендаторам от 6 месяцев и более.



Move.ru - вся недвижимость России