

Собственник

**79175090244**

Создано: 02.12.2024 в 21:35

Обновлено: 26.12.2025 в 17:33

**125 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



3  
2.8 м  
16 м<sup>2</sup>  
55 м<sup>2</sup>  
6/15



да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдается новая квартира после дизайнерского ремонта в ЖК Мякинино Парк, в окружении реки и леса. Евротрешка находится в доме комфорт класса: - большая закрытая дворовая территория, - беспороговая среда, очень удобно с коляской, самокатами, велосипедами. Имеется все для комфортного проживания : - в шаговой доступности множество супермаркетов, кофейн, пекарен - множество детских и взрослых площадок, оборудованы места для занятий спортом - современный новый детский сад уже работает, в ближайшее время открывает двери школа - ведется благоустройство собственной набережной и пляжа - рядом лесной массив для пеших прогулок -

TRANСПОРТ: близко и доступно!!! До метро Строгино и Крылатское 10-15 минут на общественном транспорте - в 2025 планируется открытие новой станции метро Липовая Роща 6 минут ходьбы от дома - подземная парковка для машин, колясочные.

- Хорошая среда для отдыха: бары и рестораны Квартира идеально подойдет для тех, кому важна современность, функциональность, большая кухня гостиная и две изолированные комнаты также, уютная гостиная для общения с друзьями, возможно дополнительный раскладной диван для

гостей и родных. На территории новый детский сад и школа, множество спортивных секций для детей Главные особенности места: - Пляж «Рублево», где летом в разрешённом месте можно в чистой воде купаться и загорать, также в пойме имеются парковые пространства и все они вокруг водоёма. - Есть все необходимые магазины в шаговой доступности - Чистый воздух за счёт растительности и соснового леса вблизи квартала и лучшее расположение розы ветров. - ТЦ VEGAS, Рига Молл, гипермаркеты Ашан, Леруа Мерлен - Место расположено в престижном западном направлении вблизи Рублево-Успенского шоссе и Новой Риги. - Рядом места для шопинга и прогулок: Музей-усадьба Архангельское, Novaya Riga Outlet Village, Архангельское Аутлет на Новой Риге, Торговый центр «Юнимолл» Звоните и пишете, буду рад ответить на Ваши вопросы.





