

Создано: 08.01.2026 в 19:16

Обновлено: 15.01.2026 в 14:04

<https://move.ru/objects/9287978790>

Татьяна Кравчук, Татьяна Кравчук

**79947814557**

Москва, Шипиловская улица, 14

**65 000 ₽**

Москва, Шипиловская улица, 14

Округ

[АО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

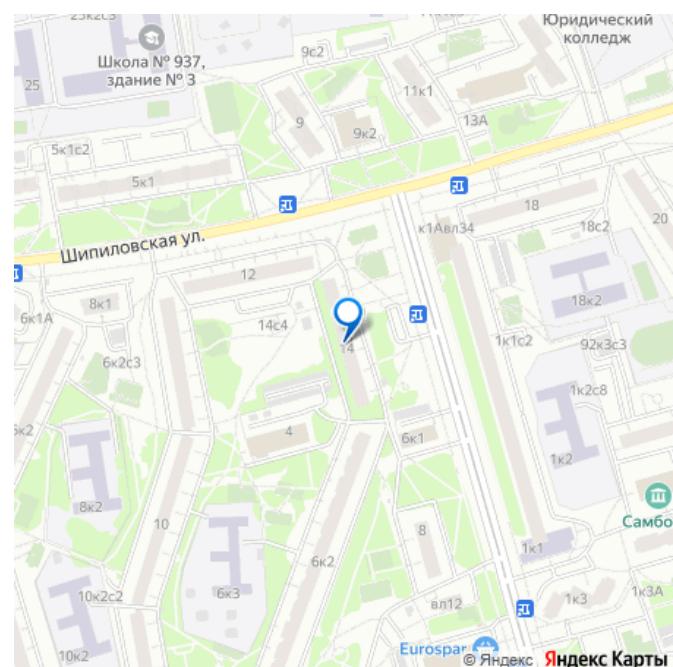
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, стиральная машина, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 55 кв. м вместе с застекленной лоджией, расположенная на третьем этаже девятиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Дом построен в 1974 году. Квартира идеально подойдет для семьи или компании друзей, благодаря удобному расположению и функциональной планировке. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам создать пространство по своему вкусу. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире есть газовая плита с духовкой и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Квартира предлагается без мебели, что дает возможность обустроить её именно так, как вы хотите. Лоджия позволит вам наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом ухоженный, с наличием пассажирского лифта и мусоропровода. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда будет место для

парковки. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. До метро «Орехово» можно добраться всего за 10 минут пешком, что значительно экономит время на дорогу. Вокруг дома находятся все необходимые объекты для комфортной жизни, включая супермаркеты и аптеки. Условия аренды: долгосрочная аренда без мебели. Договор напрямую с собственником. Оплата за первый месяц проживания и залог при подписании договора. Квартира готова к заселению, и мы ждем порядочных арендаторов, которые ценят комфорт и удобство. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.



