

Создано: 14.01.2026 в 15:15

Обновлено: 16.01.2026 в 07:48

<https://move.ru/objects/9288070143>

Наталья Доронина, Наталья Доронина

**79104508135**

Москва, улица Вострухина, 6К1

**59 000 ₽**

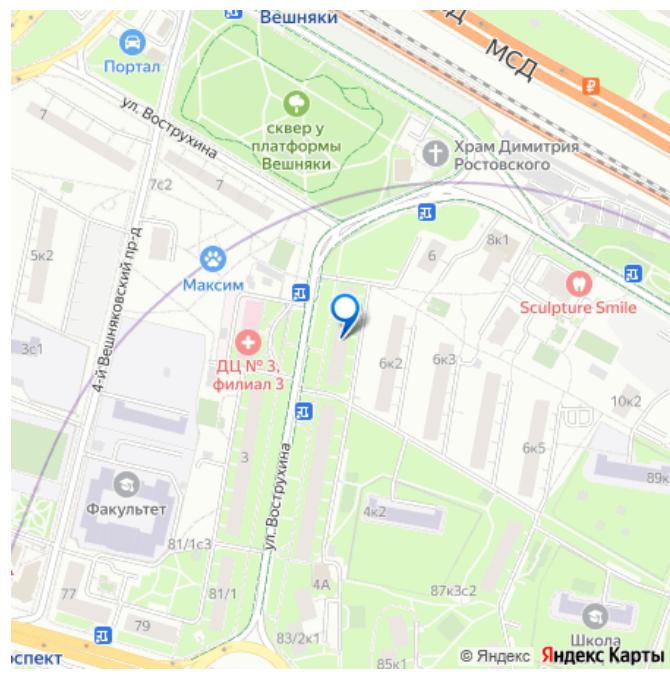
Москва, улица Вострухина, 6К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Вострухина](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся трёхкомнатная квартира в районе Вешняки, всего в 5 минутах пешком от метро Рязанский проспект и 3 минутах от МЦД Вешняки. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м, жилая площадь — 40.6 кв. м, комнаты смежно-изолированные, кухня — 5.5 кв. м. Квартира очень теплая, расположена на 5 этаже 5-этажного дома, построенного в 1966 году. ( Дом под реновацию в плане 2030-2032 гг. Дом кооперативный, поэтому будет сносится в последнюю очередь. ) Соседи очень приличные. Высота потолков — 2.64 метра.

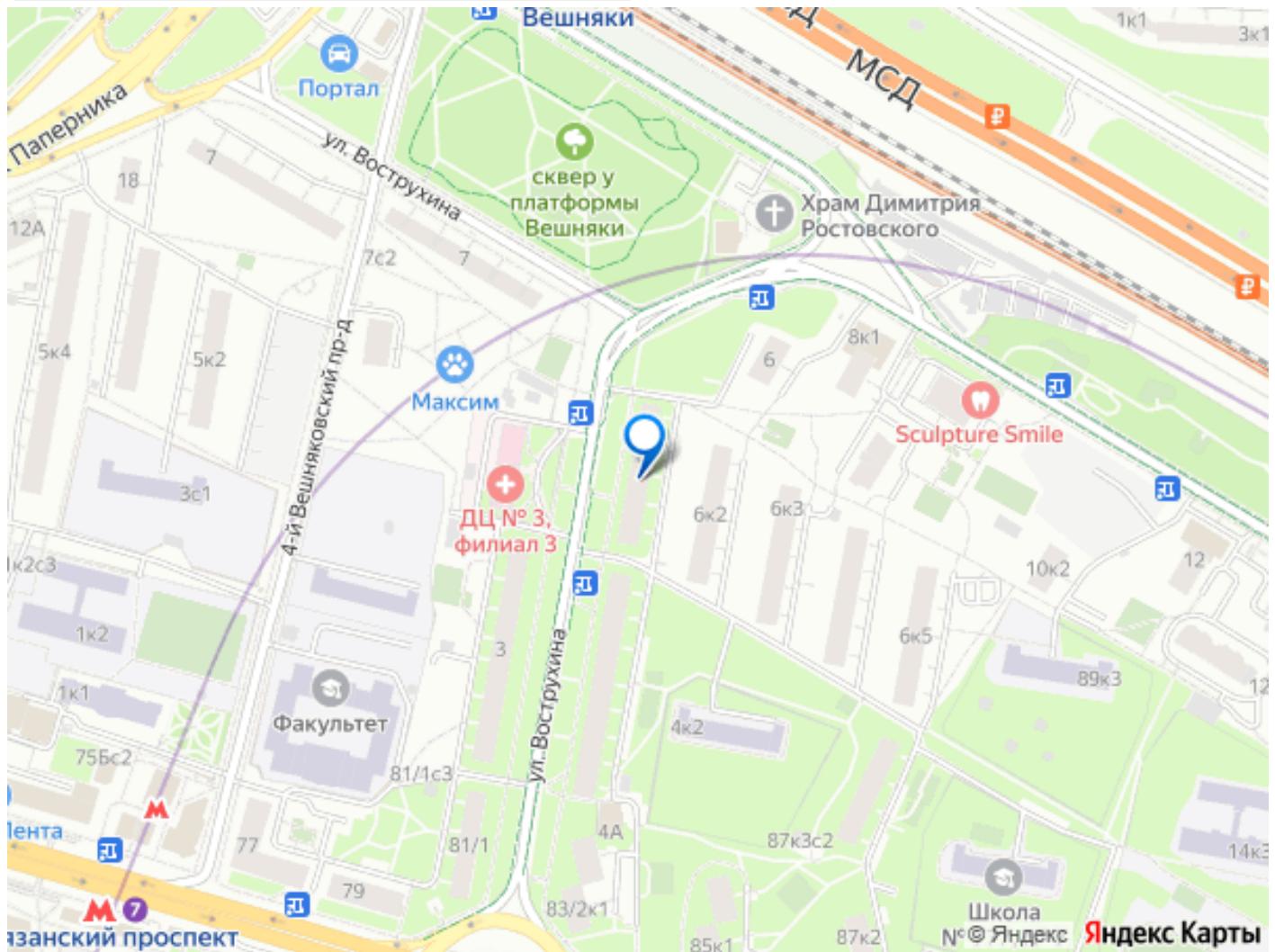
Все окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещённость и свежий воздух.

Квартира с косметическим ремонтом, в комнатах нет спальных мест - предпочтение арендаторам со своей мебелью, либо под клиента в счет аренды. На кухне есть вся необходимая мебель и бытовая техника: холодильник, газовая плита с вытяжкой, микроволновка, пылесос. Санузел совмещен.

Планировка удобная, что позволяет комфортно разместиться семье. Балкон не застеклен. Дом находится в хорошем состоянии, рядом предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме проведён интернет, что позволяет оставаться на связи в любое время. Инфраструктура района развита: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. В шаговой доступности парк Кусково .Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на повседневных делах. Условия аренды: по договору с внесением залога и предоплатой. Квартира идеально подойдёт для семьи. Можно с животными. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого

предложения. Записывайтесь на удобное время и станьте арендаторами этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России