


**Карина Белова, АЛЬФА**  
**79154653635**

 Создано: 28.01.2026 в 21:15  
Обновлено: 29.01.2026 в 10:38

**Москва, Очаковское шоссе, 5к4**

**130 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

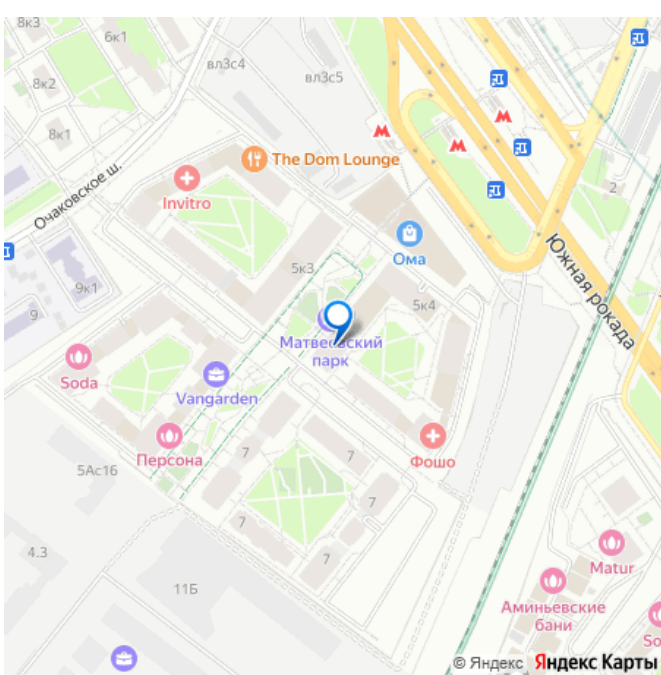
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

5/33



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Евро - 3. Просторная, чистая, светлая в белых тонах, очень уютная и продуманная до мелочей квартира. Сдается впервые на длительный срок, находится ЖК Матвеевский парк, в нескольких минутах от метро Аминьевское шоссе. Просторная кухня-гостиная, укомплектованная всей необходимой мебелью и техникой: Современный угловой кухонный гарнитур с доводчиками. Посудой на 4 персоны. Встроенный холодильник. Духовой шкаф. Индукционная плита. Вытяжка с угольным фильтром. Микроволновая печь. Посудомоечная машина. Стол и мягкие стулья. Большой диван с ортопедическим основанием. Полка и Телевизор. Кондиционер. Зеркальная прихожая, входная группа: Встроенный шкаф купе. Столик и пуф. Проведен интернет с Wi-Fi. Отдельная гардеробная: С удобной системой хранения. Ванная комната: Стиральная машинка. Душевая система с тропическим душем. Новая сантехника. Удобная тумба под раковину, с дополнительным хранением. Первая спальня: Большая двухспальная

1,8м\*2м кровать с ортопедическим матрасом Askona. Шкаф для хранения. Телевизор. Кондиционер. Вторая спальня: Двухспальная кровать 1,6м Шкаф для хранения с рабочим письменным местом. В квартире все чистое и новое. Район: Дом расположен в новом современном районе. В шаговой доступности ТЦ, магазины, рестораны, салоны красоты. Отличная транспортная доступность: метро рядом по прямой ближе некуда, до Кутузовского проспекта 8 минут на авто, 12 минут до ТТК. Закрытая территория, тихий уютный двор без машин. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка и вместительные кладовые, которые можно найти в аренду.



