

Создано: 05.02.2026 в 16:53

Обновлено: 05.02.2026 в 18:22

<https://move.ru/objects/9289098579>

Татьяна Селиверстова, Частный
маклер

79896061374

Москва, улица Ляпидевского, 6К2

80 000 ₽

Москва, улица Ляпидевского, 6К2

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Ляпидевского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

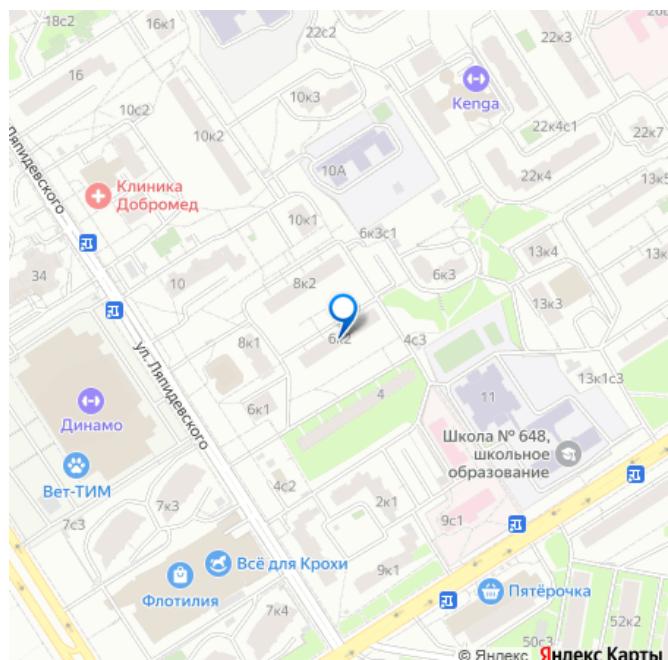
6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

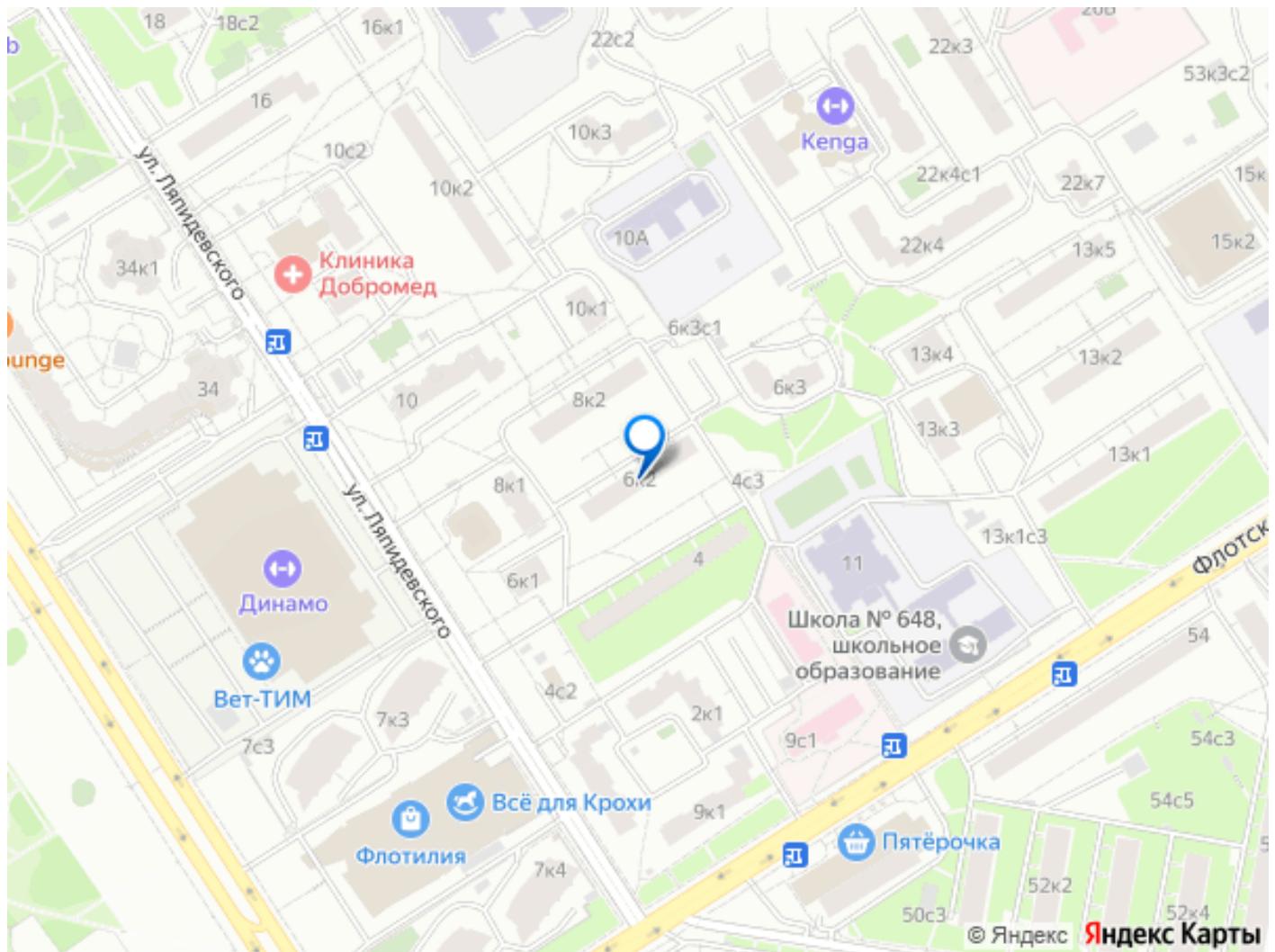
Впервые сдается светлая 3-к квартира в одном из лучших районов Москвы на севере столицы. В 5 минутах неспешным шагом зеленый парк с прудами, где можно приятно гулять и слушать пение птиц. Есть дорожки, где удобно бегать, прогуливаться или ездить на велосипеде. Функциональная планировка: прихожая, две изолированные спальни, просторная гостиная, уютная кухня, застекленный балкон, отдельный санузел и ванная комната. Приятный ремонт в идеальном состоянии. Жил собственник, ранее не сдавалась. Много мест хранения, качественная мебель и европейская техника: стиральная машина, холодильник, плита с духовкой, вытяжка. Есть чайник, посуда.

Диваны раскладываются. В гостиной стена с сухим водопадом для отдыха и медитаций.

Развитый район со всей необходимой инфраструктурой, рядом ТЦ Флотилия с магазинами, кафе и фитнес клубом World Class, недалеко от дома детский сад, в соседнем дворе школа. Во дворе всегда есть свободные места для парковки авто. ЖК окружает изобилие парков и прудов с вело и беговыми дорожками. В пешей доступности Парк Дружбы, парк Северного речного вокзала, с прогулочной набережной, кафе, ресторанами и пляжем. Будем рады видеть одного, пару или семью с детьми. Строго без кошек и собак.







Move.ru - вся недвижимость России