

**Елизавета Быстрова, Частный маклер**  
**79166741695**

Создано: 21.11.2025 в 10:06

Обновлено: 21.11.2025 в 10:27

**Москва, улица Пресненский Вал, 8К2**

**95 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 8К2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

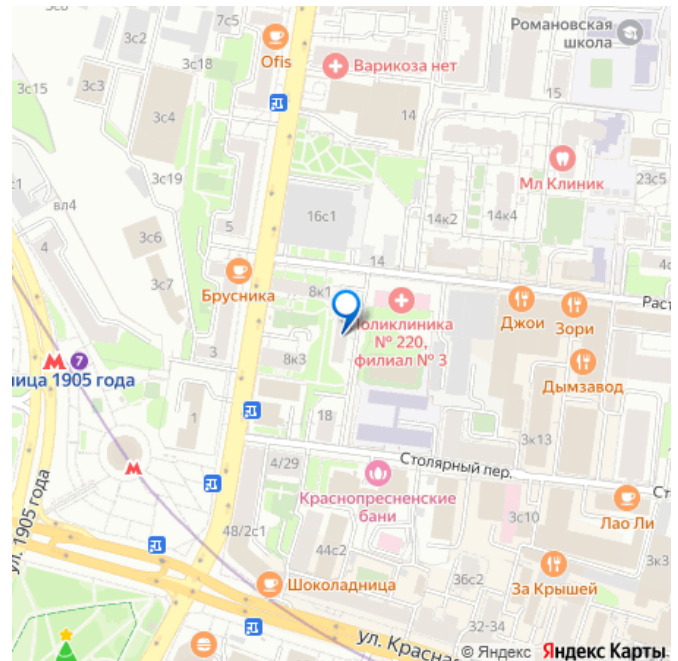
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

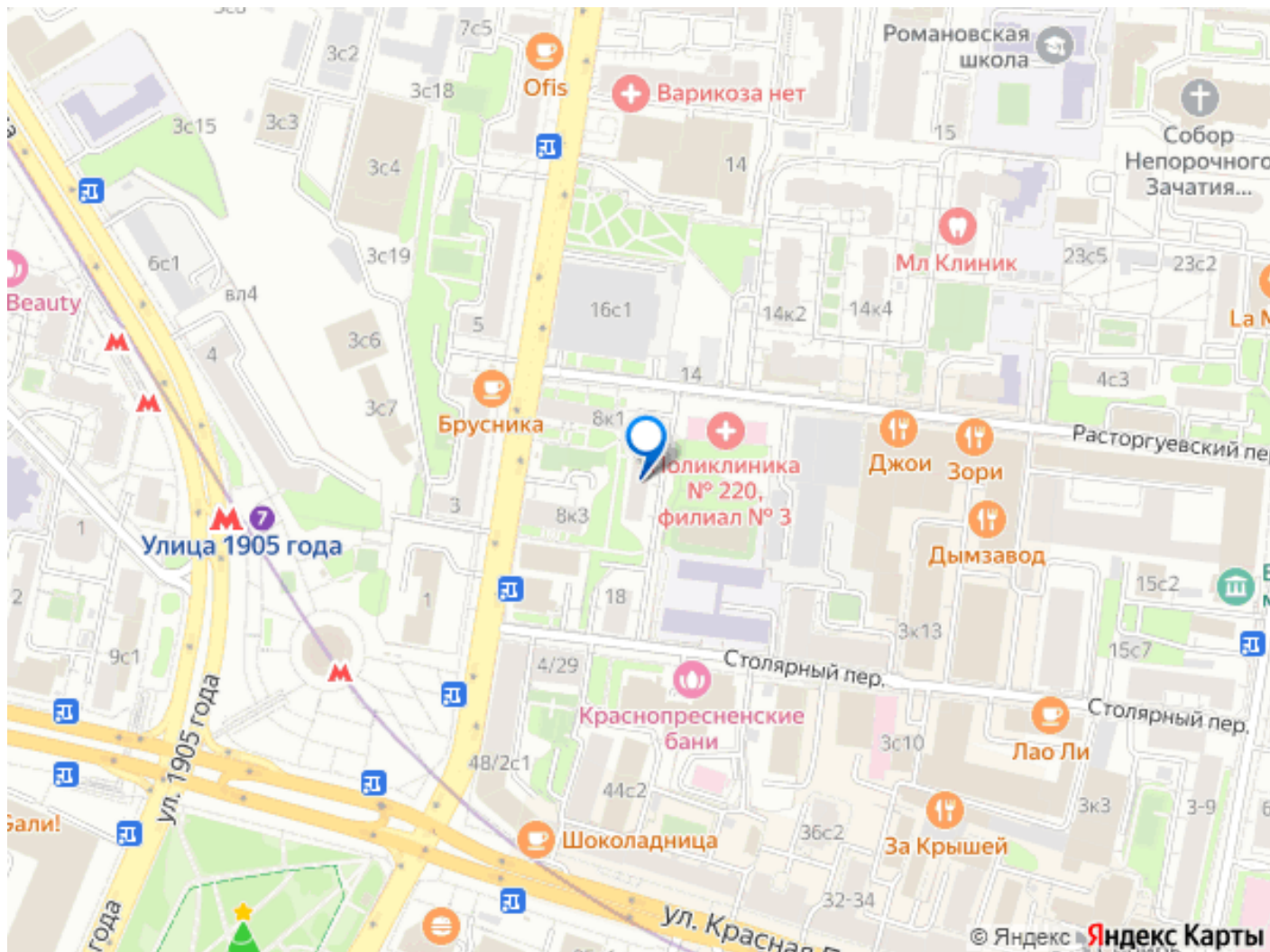
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается для найма уютная трехкомнатная квартира в Центральном округе Москвы, расположенная по адресу: Пресненский Вал, дом 8к2. В пешей 5 минутной доступности станция метро 1905 года, чуть дальше метро Краснопресненская и Баррикадная. Дом удачно расположен внутри двора, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира в хорошем состоянии, не смотря на несовременный ремонт, она уютная и чистая. Приятный бонус - просторная гардеробная. Для нанимателя с авто - двор с машино-местами за шлагбаумом. Район насыщен всей необходимой инфраструктурой на любой возраст и вкус: парки, ТЦ, исторические интересные места, зоопарк и планетарий, множество учебных заведений, фитнес, рестораны, поликлиники и аптеки. Оперативный показ, ответу на все вопросы - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России