

Создано: 05.12.2025 в 11:14

Обновлено: 08.12.2025 в 18:46

<https://move.ru/objects/9287172468>

МГСН отделение Варшавское, МГСН

**79857903045, 7980282**

**7152**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к1

**120 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

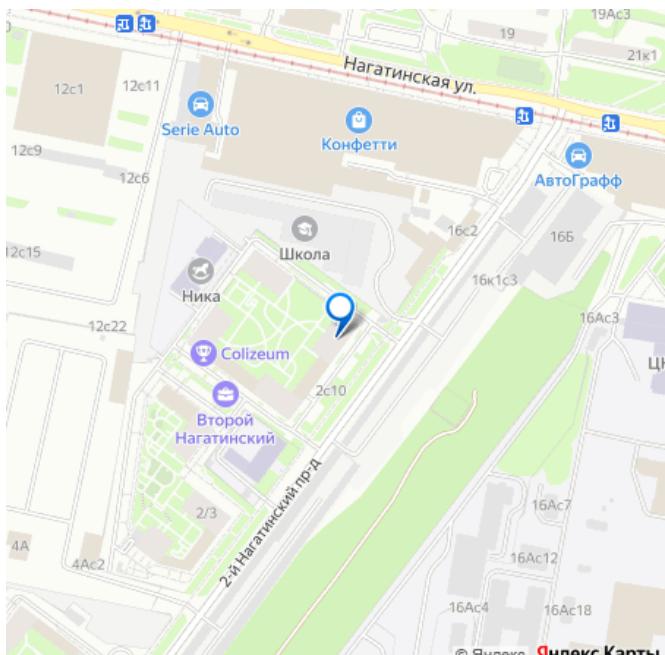
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

6/33



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Лот 74512 БЕЗ КОМИССИИ! ТОПОВАЯ ЛОКАЦИЯ в ЖК Второй Нагатинский!  
Предлагается в аренду эксклюзивная евротрёшка, созданная для тех, кто ищет сочетание комфорта, стиля и функциональности. Квартира площадью 56 квадратных метров это образец продуманной планировки, где каждый сантиметр пространства использован с максимальной эффективностью, создавая атмосферу простора и уюта. - Две уютные спальни, каждая площадью 11 квадратных метров, станут личным пространством спокойствия, где вы сможете отдохнуть и восстановить силы после насыщенного дня. - Просторная кухня-гостиная площадью 20 квадратных метров это сердце квартиры, идеальное место для приема гостей и проведения семейных вечеров. Современный кухонный гарнитур оснащен передовой техникой, включая посудомоечную машину, водонагреватель и измельчитель пищевых отходов, что сделает процесс приготовления пищи легким и приятным. - Совмещенный санузел поражает своим стильным дизайном и функциональностью. Здесь вы найдете современную сантехнику и качественные материалы отделки. - Вместительная

гардеробная позволит удобно организовать хранение вещей, освобождая жилое пространство от лишнего. Жилой комплекс предлагает своим жителям закрытый охраняемый двор с современной детской площадкой и подземным паркингом, где вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Также доступна аренда машиномест и кладовок. Удобное расположение квартиры позволяет быстро добраться до станций метро Нагатинская или Коломенская (15-20 минут пешком). Близость к набережной Москвы-реки и парку обеспечивает прекрасные возможности для прогулок на свежем воздухе и активного отдыха. Заповедник, расположенный по соседству, позволит насладиться красотой природы, не покидая пределов города. Более подробную информацию уточняйте по телефону. Показы по договоренности.



