

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:33

Обновлено: 28.01.2026 в 11:46

Агент

79921298155

Москва, Очаковское шоссе, 5к5

140 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к5

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

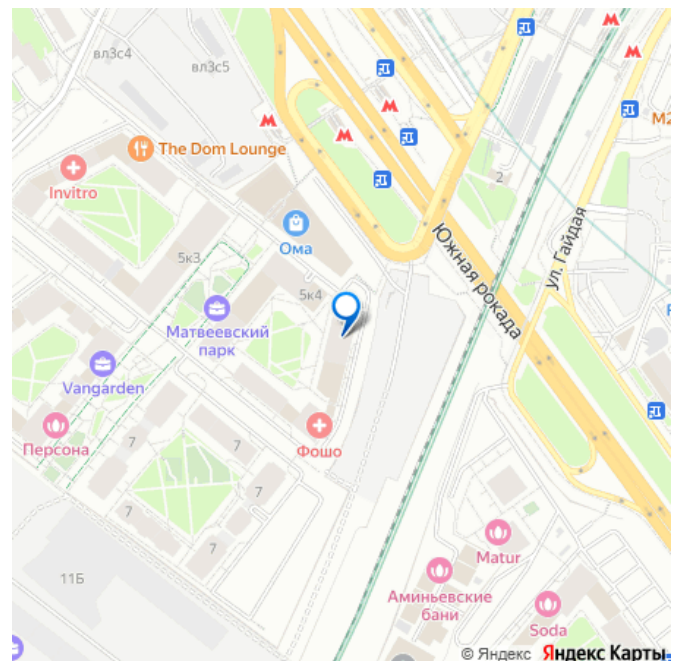
21 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

27/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В долгосрочную аренду предлагается евро 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в новом ЖК серии комфорт плюс Матвеевский парк, застройщик ГК ПИК. Удобная функциональная планировка квартиры предусматривает кухню гостиную 21 кв.м., комнаты 11,5 и 10,5 метров, 1,5 санузла. В квартире произведен новый дизайнерский ремонт с применением высококачественных материалов, квартира полностью меблирована и оборудована всей необходимой мебелью и бытовой техникой для проживания: установлены 2 сплит системы royal clima-1 в кухне-гостиной, 1 в спальне, стиральная машина LG телевизор led, smart, с ассистентами LG, холодильник Hyundai, остальная техника Waissgauf. Установлена двуспальная кровать и 2 раскладных дивана, продумано множество систем хранения. Проект Матвеевский парк расположен на западе Москвы, в районе Очаково-Матвеевское. Ближайшая станция метро Аминьевская — в 3 минутах пешком через благоустроенный пешеходный бульвар. Проект входит в состав Матвеевского кластера — современного района, где есть всё необходимое для комфортной жизни: социальная инфраструктура-школы, передовые ВУЗы страны, поликлиники, парки и общественные пространства. На первых этажах комплекса расположен коммерческий

ритейл со всей необходимой инфраструктурой-кафе, ресторанами, аптеками, магазинами различной направленности, бьюти сервисом. Рядом с комплексом несколько торговых центров Kvartal, коммьюнити центр ОМА.

Презентабельные входные группы в лобби, во дворах - ландшафтный дизайн и зоны рекреации. Удобный выезд на Аминьевское шоссе, проспект Генерала Дорохова, Кутузовский проспект, Мичуринский проспект, ТТК и МКАД. Отдельно оплачиваются коммунальные услуги по индивидуальным приборам учета, проживание строго без животных, рассмотрим пару или семью со взрослым ребенком.



