

🕒 Создано: 14.07.2025 в 11:53

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 09:47

**Марта Ознобишина, Частный маклер**  
**79230731526**

**Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2**

**100 000 ₺**

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

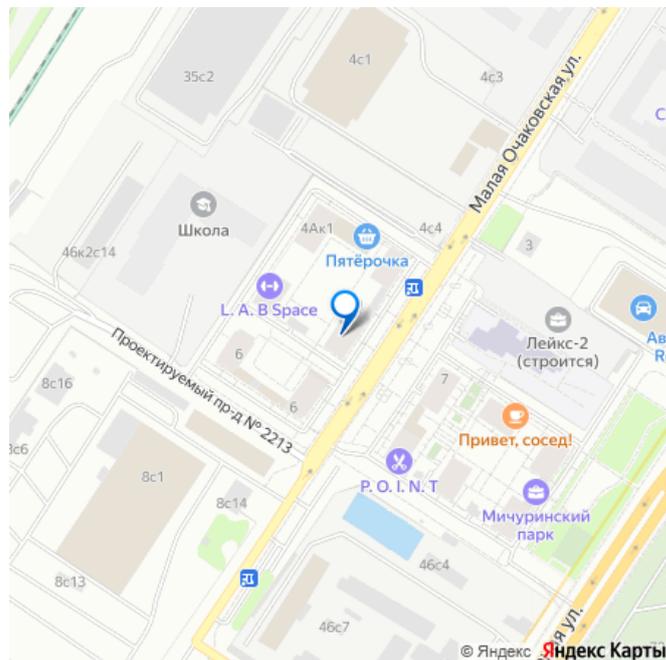
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/33



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду стильная евро трёхкомнатная квартира в новом доме, ни кто не жил, все новое расположенном по адресу: Москва, Малая Очаковская улица, 4Ак2. Общая площадь квартиры составляет 56 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, кухня — 18 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 33-этажного дома. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До метро «Озёрная» можно добраться пешком всего за 11 минут. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что позволяет наслаждаться уютной и комфортной атмосферой. Просторная кухня и комнаты оборудованы всей необходимой мебелью. В наличии вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, телевизор, стиральная машина. Санузел совмещенный, в ванной комнате установлена ванна. Дом новый, построен в 2023 году. Предусмотрены подземная парковка, пассажирский и грузовой лифты, что делает проживание здесь ещё более комфортным. Для удобства жителей установлен пандус. В доме проведён интернет, поэтому можно оставаться на связи в любое время. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом

находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей. Хорошая транспортная доступность: от метро «Озёрная» можно добраться до центра города без пересадок. Аренда от агентства, условия прозрачные: залог в размере одного месяца, комиссия агентства обсуждается индивидуально. Квартира готова к заселению, подойдёт для пары или небольшой семьи. Без обременений. Приглашаем на просмотр! Запишитесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.



