

🕒 Создано: 20.03.2026 в 21:41

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 22:03

**Роман Корнилов, Частный маклер**

**79151474302**

**Москва, Большая Очаковская улица, 2**

**120 000 ₽**

Москва, Большая Очаковская улица, 2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

30/32

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

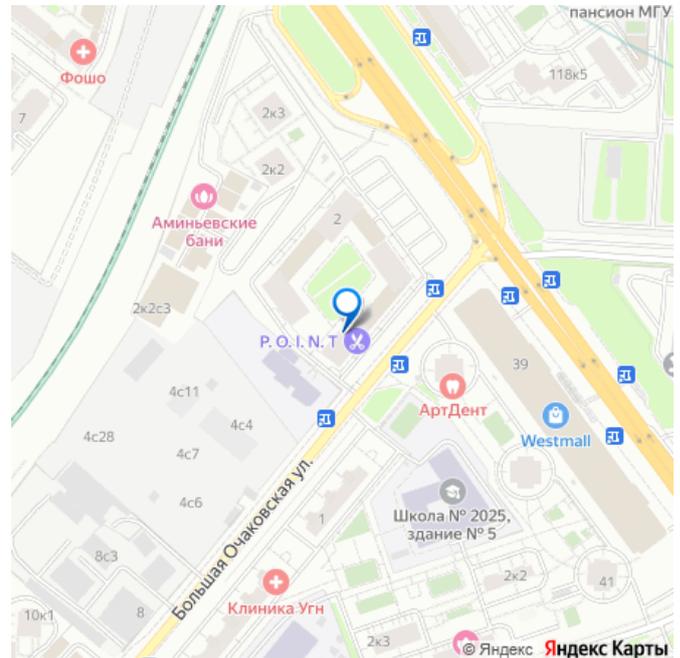
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем в аренду просторную 3-комнатную квартиру площадью 56 кв. м на 30-м этаже современного дома, построенного в 2022 году. Дом находится в шаговой доступности от метро Аминьевская — всего 8 минутах пешком. Высокий этаж гарантирует потрясающие виды на двор и тихую атмосферу. Квартира с дизайнерским ремонтом, в каждой комнате продуман интерьер, который сочетает стиль и функциональность. . В квартире есть вся необходимая техника: - В каждой комнате установлен кондиционер - В каждой комнате установлен бризер с подогревом, необязательно открывать окна - На кухне в раковине установлен измельчитель пищевых отходов - Установлен фильтр для питьевой воды - Индукционная плита - Ванная комната оснащена современной ванной, а также имеется отдельный санузел - Две изолированные комнаты и кухня гостиная с диваном и телевизором - Много мест хранения - Окна выходят во двор, днем и ночью тихо - Удобное расположение подъезда с быстрым выходом на остановку и парковку - Официальный договор, налоги оплачиваем (СМЗ) - Готовы делать временную регистрацию - Можно с детьми, кошкой Дом в

отличном состоянии, с современными коммуникациями и 4 грузовыми лифтами, что делает перемещение быстрым и удобным. Для жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить свой автомобиль. В шаговой доступности от дома находятся детские сады, школа, клиники и магазины, что делает повседневную жизнь комфортной и удобной. Метро в 10 минутах ходьбы обеспечивает отличную транспортную доступность к центру города и другим районам. Приглашаем на просмотр. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в современном доме. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества сами!

