

🕒 Создано: 09.01.2026 в 15:38

Обновлено: 12.01.2026 в 07:15

<https://move.ru/objects/9287911084>

**Собственник**

**79862541148**

**Москва, 3-я Гражданская улица, 4**

**75 000 ₽**

Москва, 3-я Гражданская улица, 4

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

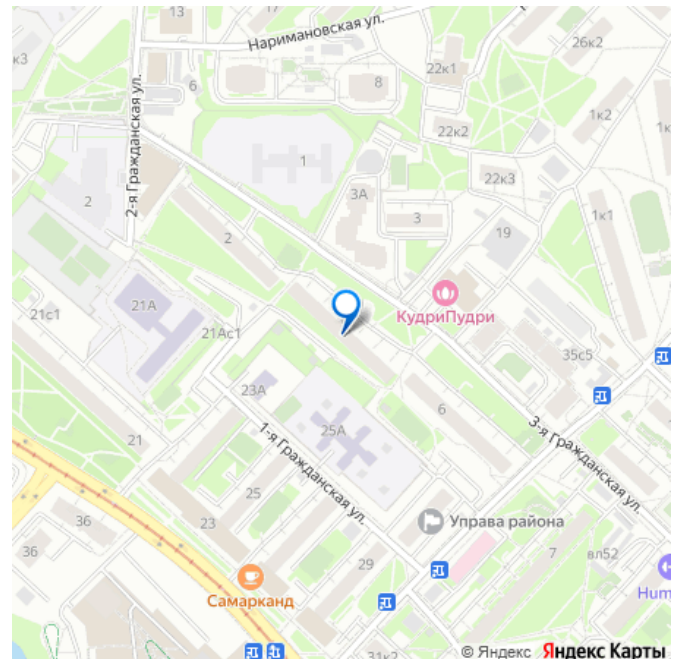
да

лифт, парковка

## Описание

Аренда только на длительный срок!!! Звонки в будни после 18.00 в выходные с 9 до 23, на сообщения отвечаю в течение дня. Показ в будни после 19.30, в выходные в любое

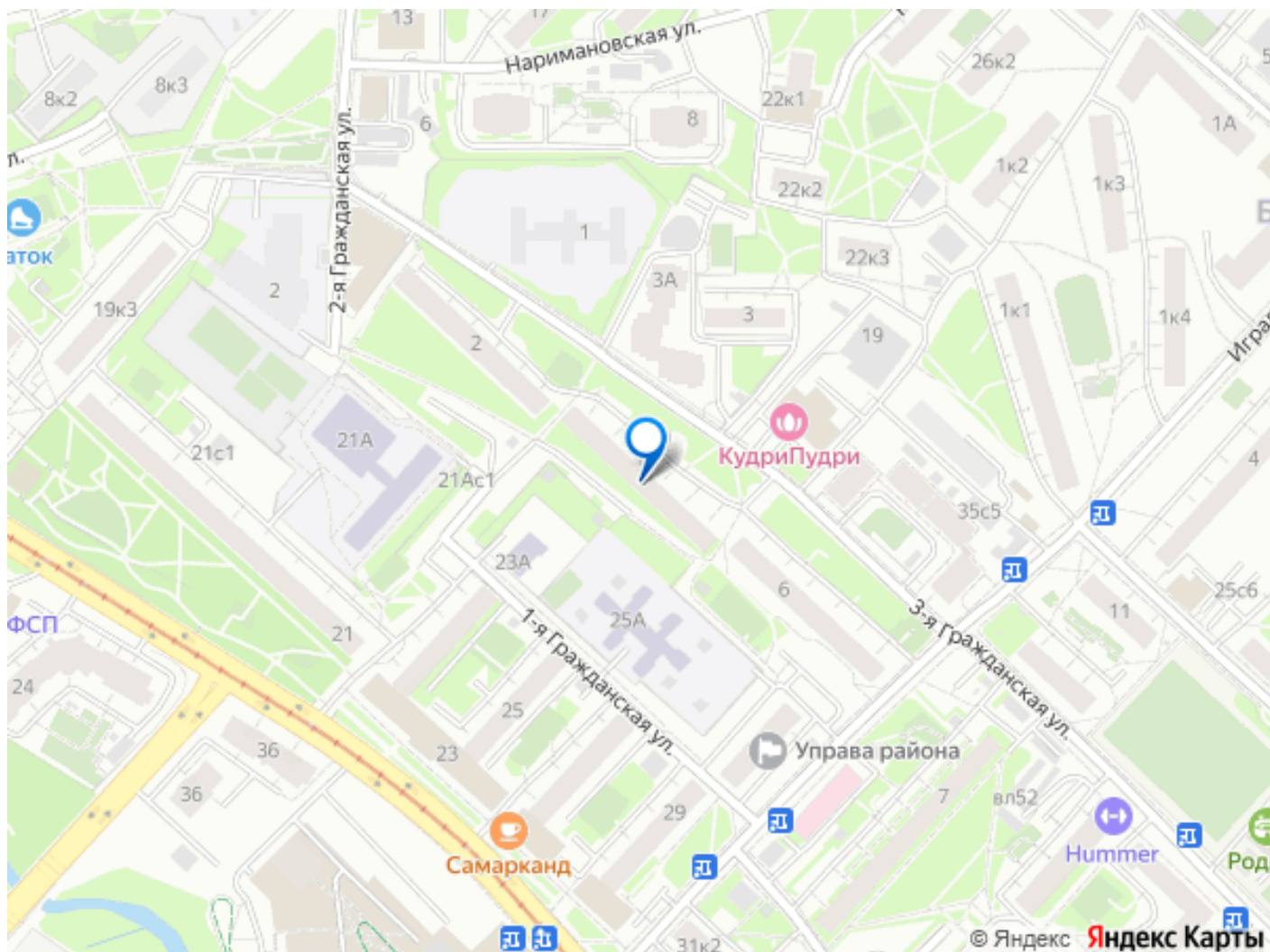
для заметок



время. Квартира сдаётся в первый раз. В квартире есть все необходимое для проживания: телевизоры, микроволновка, стиральная машина, мультиварка, сушилка для белья, гладильная доска, моющий пылесос, три дивана-кровати, посуда(нет только утюга и фена). Рядом школа, детский сад, магазины, детские площадки. В пешей доступности парк Лосиный остров, 20 минут до парка Сокольники, 15 минут до м. Преображенская площадь и Бульвар Рокоссовского. Интернет не подключен, можно выбрать любого удобного провайдера. При необходимости оформлю регистрацию на весь срок аренды, нужна будет подтвержденная учетная запись на гос. услугах. Оформлена как самозанятая, всё полностью официально, возможна работа с юр лицами, чеки, акты предоставляю. Можно с детьми, школу видно из окна, в данный момент она на кап ремонте, в сентябре ее планируют открыть, пока дети занимаются в других корпусах, в 5 минутах ходьбы. Во дворе планируют установить шлагбаумы для парковки, пока въезд свободный, есть парковка перед подъездом и за домом. Тихие соседи, спокойный зеленый район. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России