

🕒 Создано: 01.04.2026 в 11:01

Обновлено: 01.04.2026 в 12:30

Агент

79856871662

Москва, 3-я Гражданская улица, 2

100 000 ₽

Москва, 3-я Гражданская улица, 2

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

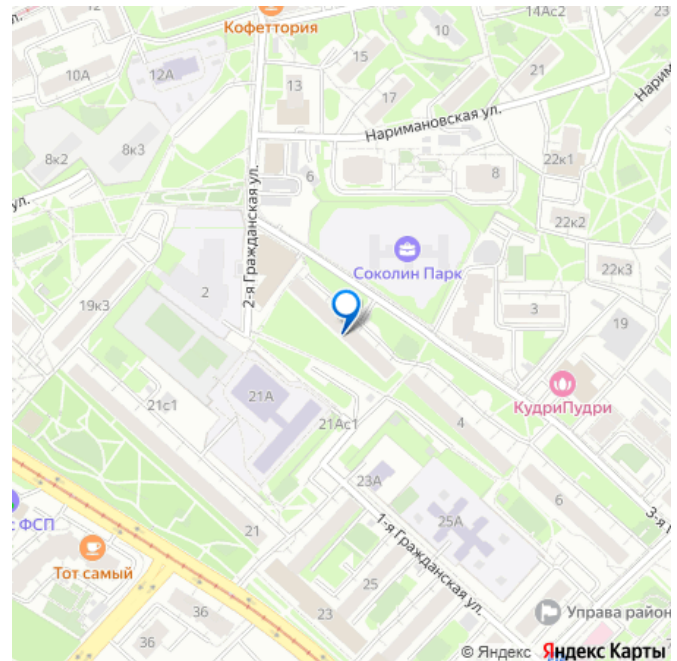
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

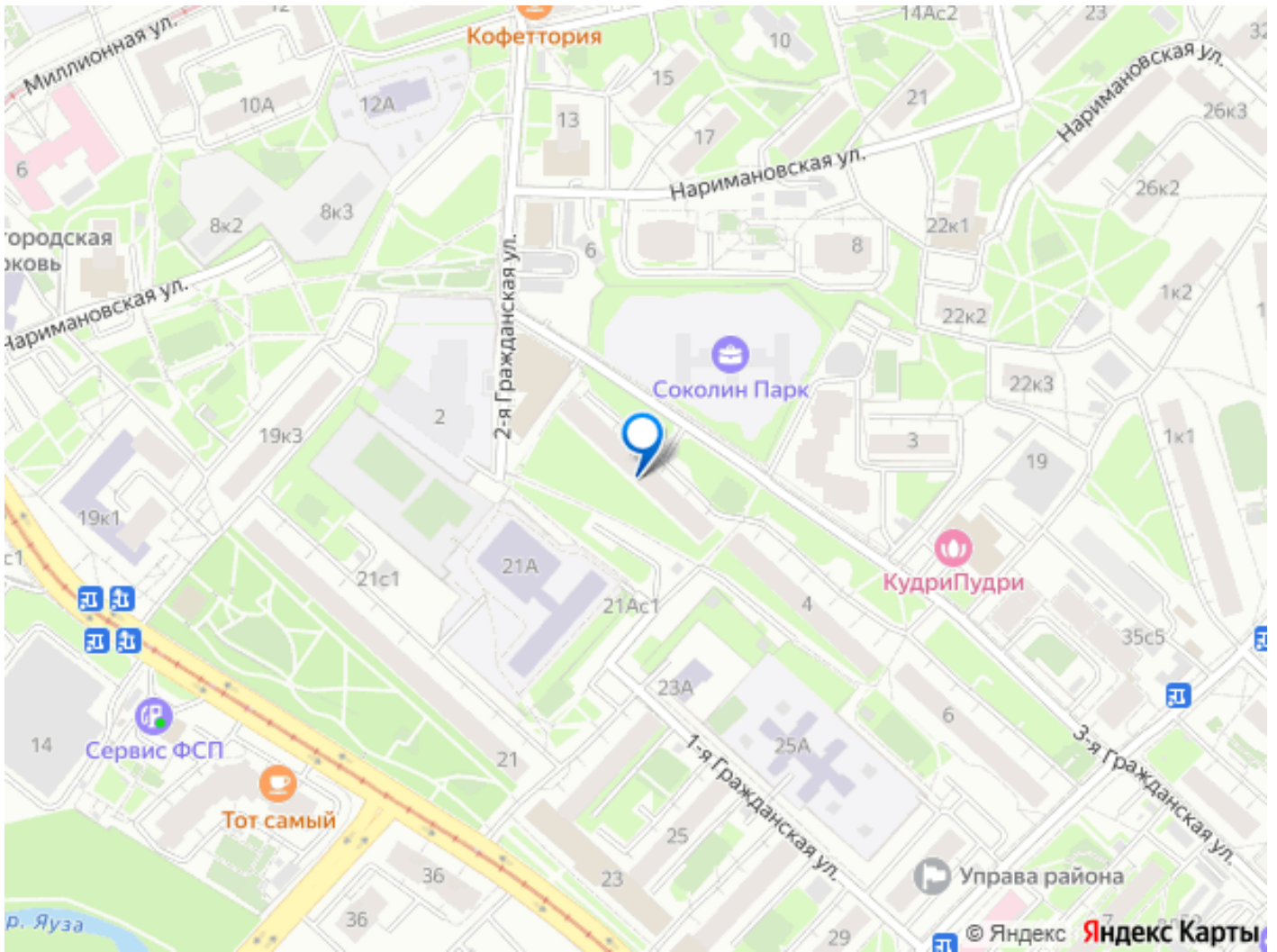
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная евротрешка с авторским ремонтом от собственника. Только на длительный срок. Чистая, уютная, просторная с мебелью и кухней, все для проживания имеется. 7 этаж девятиэтажного дома, балкон, стеклопакеты, чистый подъезд, тихие соседи. Встроенная кухня (холодильник, духовка, посудомоечная машина), джакузи, стиральная машина с сушкой, есть отдельная гардеробная, кондиционер, теплый пол. В радиусе 5 минут ходьбы магазины: Пятерочка, ВкусВилл, Авосяка, Лента. В шаговой доступности 2 детских сада, школа, взрослая и детская поликлиника. Проблем с парковкой нет. До остановки автобуса 2 минуты пешком, до остановки трамвая 5 минут. До метро Преображенская площадь пешком 25 минут, на общ. транспорте 10. Есть транспорт до ВДНХ, Сокольники, метро бульвар Рокоссовского, метро Семеновская. Рядом парк Лосиный остров, Сокольники. Цена с коммунальными платежами. Счетчики (вода, электричество), интернет и тв - оплачиваются отдельно. Животные

обсуждаются. Залог на 1 мес - можно разбить на 2 месяца. Просмотр 3 раза в неделю дня после 18 ч.: вторник, четверг, суббота. Договаривайтесь заранее. Пожелания при поиске нанимателя: 1.Обязательна постоянная регистрация в РФ, 2.Приоритет семейным парам. Комиссия минимальна. Агентствам и риэлторам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России