

🕒 Создано: 01.03.2026 в 10:44

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 17:02

**Павел Гусев, ИП Гусев П. М.**

**79856943233**

**Москва, Бирюлевская улица, 21К1**

**80 000 ₺**

Москва, Бирюлевская улица, 21К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

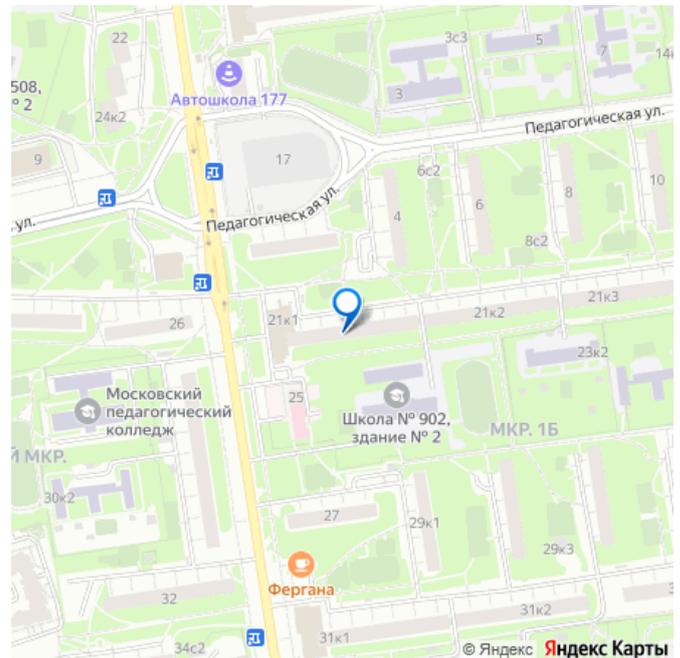
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

## Описание

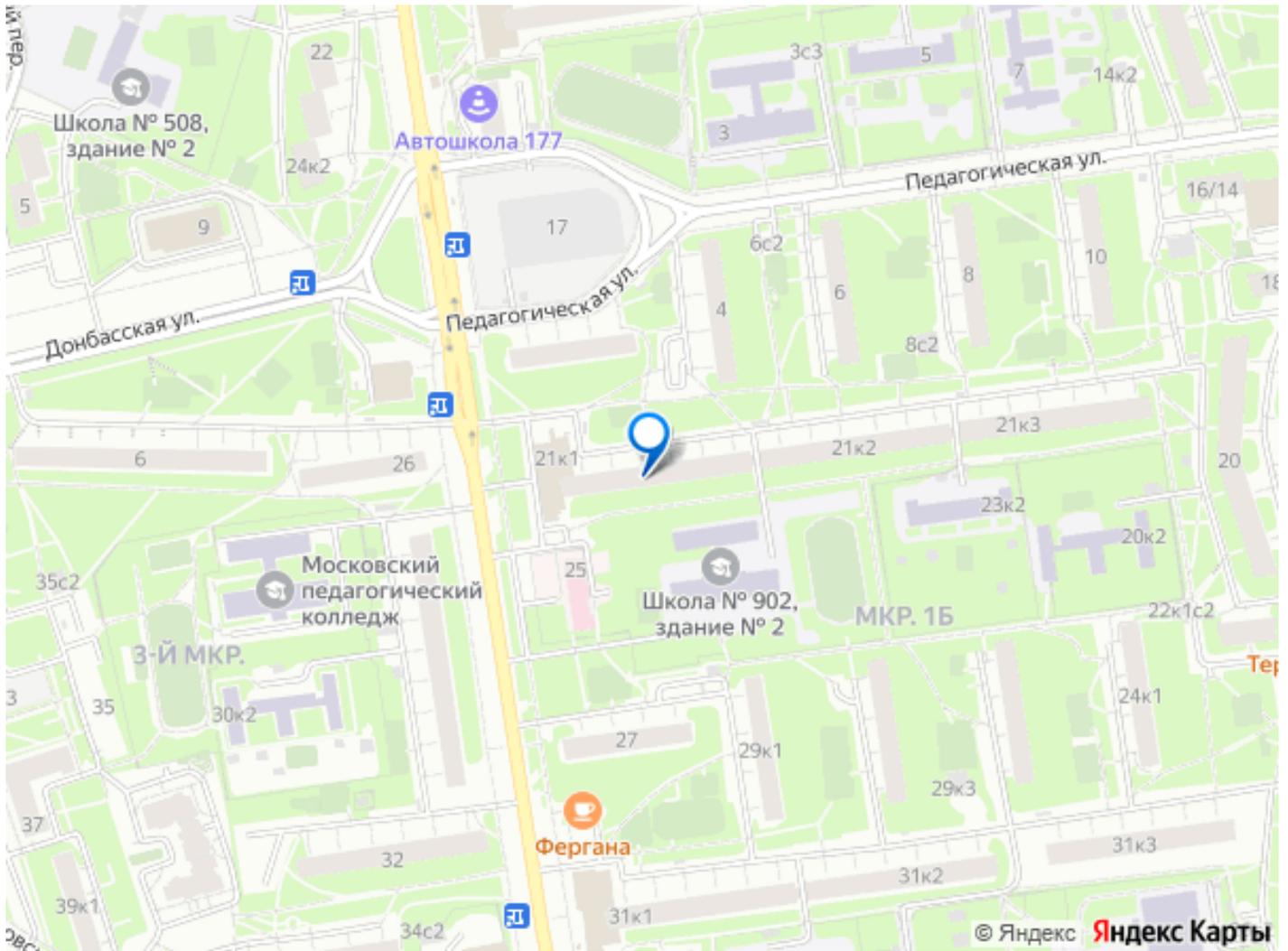
Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в Москве по адресу: Бирюлёвская улица, 21 к 1. Общая площадь квартиры — 58,2 кв. м, жилая — 37 кв. м. Расположена на 4-м этаже 12-этажного дома. До метро «Царицыно» всего 6 минут на автомобиле, поэтому добираться до центра города быстро и удобно. Квартира после евроремонта, поэтому всё выглядит современно и стильно. В каждой комнате и на кухне есть мебель, а также установлена необходимая техника, включая кондиционер и холодильник. Высокие потолки — 2,64 метра — делают пространство более воздушным. Ванная комната оборудована душевой кабиной, а балкон станет отличным местом для отдыха с видом на улицу и во двор. Дом построен в 1972 году и находится в хорошем состоянии. Здесь есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно комфортно пользоваться всеми удобствами. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни буквально в шаговой доступности. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добираться до любой части города. Условия аренды:

квартира сдаётся на длительный срок. Залог и предоплата обсуждаются при встрече.

Доступно для проживания семьи или компании из нескольких человек. Агентская комиссия обсуждается отдельно.

Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Звоните и договаривайтесь о встрече в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России