

Создано: 08.12.2025 в 07:08

Обновлено: 01.02.2026 в 07:20

<https://move.ru/objects/9287266762>

Светлана Прокопенко, Частный
маклер

**79858824166, 7968240
0914**

Москва, Бирюлевская улица, 19

55 000 ₽

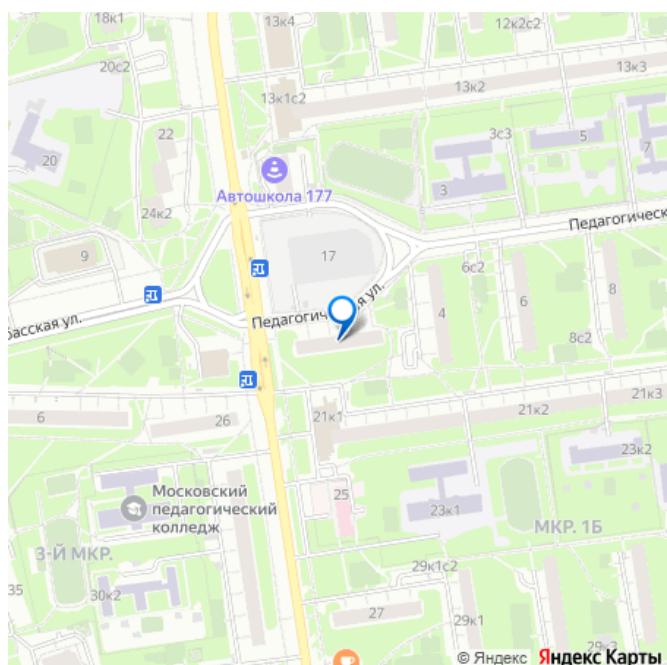
Москва, Бирюлевская улица, 19

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

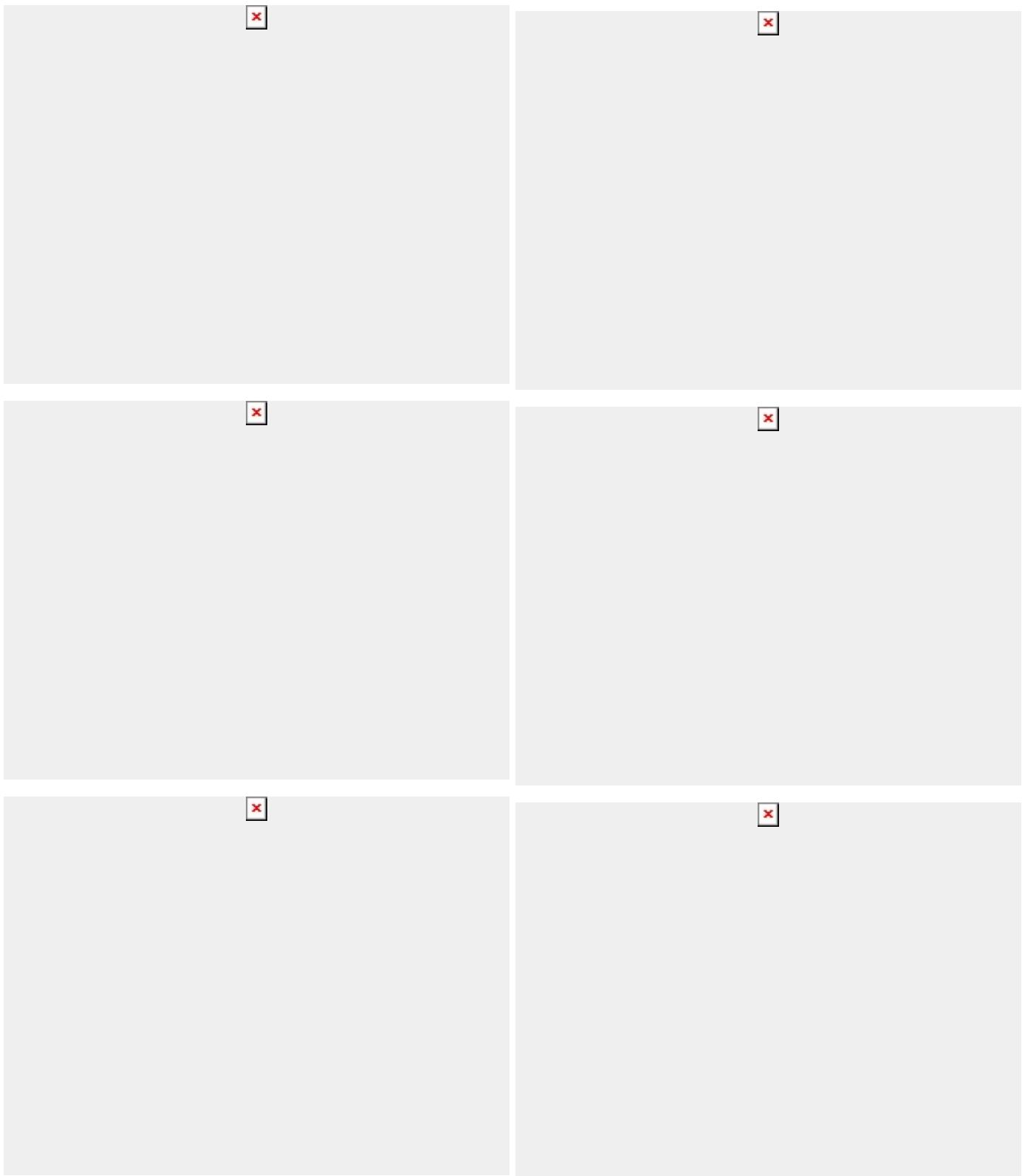
косметический

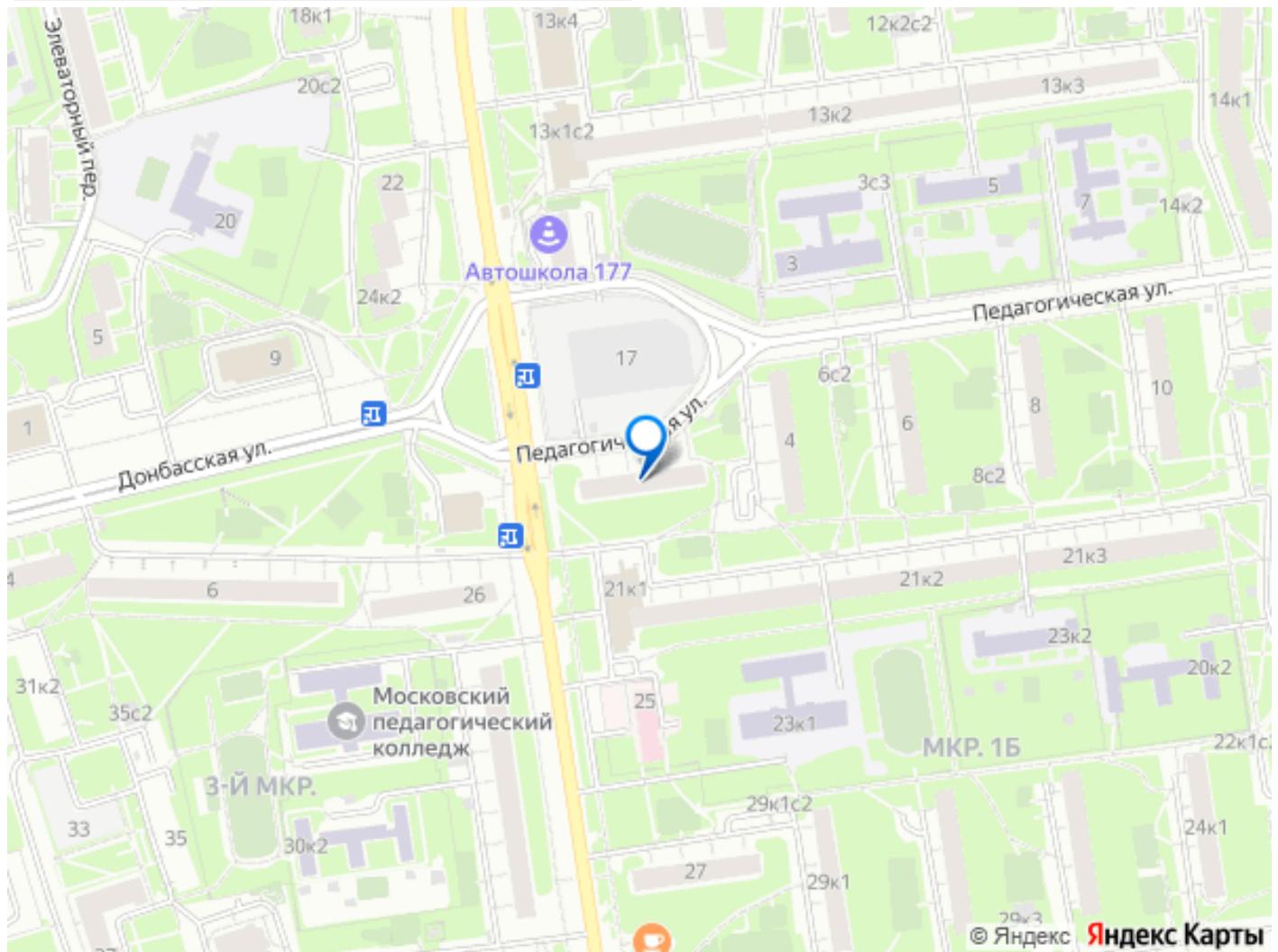
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Представляем вашему вниманию трехкомнатную квартиру, расположенную в одном из самых зелёных районов Юго-Восточного административного округа Москвы. Смежно-изолированные комнаты. Квартира в чистом, жилом состоянии. Предлагается полностью меблированной, необходимая бытовая техника в наличии. С/У раздельный (ванна). Застекленный балкон (окна во двор). ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону. Район отличается прекрасно развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: образовательные учреждения в шаговой доступности: детский сад и современная школа с дифференцированным обучением, торговые точки на любой вкус: три магазина «Пятёрочка», два «Магнита», «Перекрёсток», «ЕвроСпар», «Чижик», «ФиксПрайс» и множество других магазинов. Бытовые услуги представлены широким спектром: парикмахерские, салоны красоты и другие сервисы. Бирюлёвский дендропарк и знаменитый Царицынский парк с прудами потрясающей красоты. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность: пешая дистанция до станции Бирюлёво-Товарная составляет 7 минут, откуда можно быстро добраться до

Павелецкой. В десяти минутах езды
находится станция метро «Царицыно».
Удобный выезд на МКАД , Варшавское шоссе ,
ЮВХ и МСД .





Move.ru - вся недвижимость России